

Il sottoscritto Capo Messo Comunale attesta che la presente registrata a n. 106 venne in copia affissa all'Albo Pretorio il 28-3-11 e vi rimarrà fino al 12-4-11
Monopoli, li
Il Capo Messo Notificatore
'Di Bello Vito Bruno'

ORIGINALE

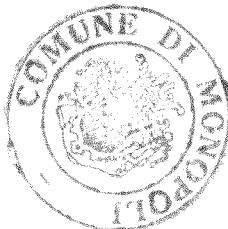
	CITTA' DI MONOPOLI
	DETERMINAZIONE N° R.C.G.00473_2011 DEL 24/03/2011
	N° Det.Sett.VII RCS 00011/2011 del 24/03/2011
	AREA ORGANIZZATIVA: SVILUPPO LOCALE Dirigente: ANTONELLA FIORE Responsabile del Procedimento: FRANCESCA DELORENZO Estensore della Determina: FRANCESCA DELORENZO

OGGETTO: INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 2, PER EVENTUALMENTE CONCORDARE LE CONDIZIONI PER OTTENERE IL SUPERAMENTO DELLA PRONUNCIA NEGATIVA PER IL PROGETTO PROPOSTO DA "L'ANCORA DI RAIMONDI MARINO & C. SNC"

Visti gli atti d'ufficio, si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune quindici giorni consecutivi dal 28 MAR. 2011 al 12 APR. 2011 N. _____ Registro delle pubblicazioni.

è divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la regolarità finanziaria.

IL MESSO COMUNALE
IL CAPO MESSO NOTIF
(Di Bello Vito Bruno)



IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Antonella FIORE)

Lista di distribuzione:

IL DIRIGENTE

DELLA AREA ORGANIZZATIVA VII – SVILUPPO LOCALE

in qualità di responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive

Premesso che:

- con istanza pervenuta all'Ufficio SUAP prot. n. 51638 del 27/10/2009 "L'Ancora di Raimondi Marino & C. Snc" chiedeva la riqualificazione di immobile demaniale esistente da adibire all'attività di ristorazione;
- il procedimento era avviato con nota prot. n. 53287 del 2/11/2009 e venivano richiesti i pareri di competenza ai seguenti uffici comunali ed enti terzi:
 - 1) alla IV^ Area Organizzativa del Comune di Monopoli;
 - 2) Ufficio Igiene Pubblica e Servizio di Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro;
 - 3) Agenzia delle Dogane;
 - 4) Agenzia del Demanio;
 - 5) Ufficio Circondariale Marittimo;
 - 6) Capitaneria di Porto;
 - 7) Regione Puglia – Ufficio Demanio e Patrimonio;
- l'Ufficio Igiene e Sanità Pubblica rilasciava il parere di competenza favorevole prot. n. 3007 del 01/12/2009, acquisito agli atti al prot. n. 59521 del 07/12/2009;
- a seguito della nota del 18/12/2009, prot. n. 02.13/6642/Dem., acquisita agli atti al prot. n. 097 del 04/01/2010, con cui l'Ufficio Circondariale Marittimo, a seguito di sopralluogo del 25/11/2009 in occasione del quale si riscontrava la difformità dello stato dei luoghi rispetto a quanto previsto nel verbale di sopralluogo redatto in data 11/12/2008, chiedeva all'Ufficio scrivente di sospendere il procedimento in corso "nelle more della definizione dell'iter procedurale di cui al verbale di sopralluogo redatto in data 11/12/2008";
- lo Suap provvedeva alla sospensione con provvedimento prot. n. 2489 del 18/01/2010;
- con nota prot. n. AOO_108 – 28/01/2010 – 0001619, acquisita agli atti al prot. n. 5481 del 04/02/2010, anche il Servizio Demanio e Patrimonio della Regione Puglia chiedeva la sospensione del procedimento "fino al ripristino dello stato dei luoghi e versamento degli indennizzi risarcitori per occupazione di area e manufatti demaniali senza titolo autorizzativo";
- a seguito di ordinanza di demolizione di opere abusive n. 230 del 30/04/2010, prot. n. 19482 disposta dal Dirigente della IV^ Area Organizzativa del Comune di Monopoli, lo SUAP, con atto prot. n. 24370 del 28/05/2010 confermava la sospensione del procedimento fino a comunicazione di verifica dell'avvenuta ottemperanza a quanto disposto nei provvedimenti succitati;
- con nota prot. n. 41861 del 01/10/2010 la società richiedente, al fine del prosieguo del procedimento avviato con istanza del 27/10/2009, trasmetteva documentazione parzialmente sostitutiva di quella già inviata agli Enti e uffici comunali per l'espressione dei pareri di rispettiva competenza;
- a seguito del rilascio per l'immobile oggetto del presente procedimento della concessione demaniale n. 6 del 16/07/2010, con nota del 07/10/2010 prot. n. 42765 si trasmetteva agli enti coinvolti la documentazione sostitutiva e si disponeva la prosecuzione del procedimento;
- con nota prot. n. 32481 del 22/11/2010, acquisito agli atti al prot. n. 51966 del 24/11/2010, l'Agenzia del Demanio esprimeva parere favorevole;

- con nota prot. n. 31/03/00/412/DEM del 07/01/2011, acquisita al prot. n. 2449 del 18/01/2011, la Capitaneria di Porto esprimeva parere favorevole condizionato;
- l'Agazia delle Dogane con nota prot. n. 362 del 10/01/2011, acquisita agli atti al prot. n. 3095 del 20/01/2011, autorizzava la posa di strutture rimovibili per la riqualificazione di un immobile demaniale da adibire alla attività di ristorazione;
- a seguito di nota prot. n. 51530 del 23/11/2010 trasmessa dalla IV^ Area Organizzativa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, quest'ultimo Ente con nota prot. n. MBAC – SBAP – BA – STP 0000459 del 14/01/2011, acquisito agli atti al prot. n. 3842 del 25/01/2011, ha espresso parere contrario alla realizzazione delle opere richieste;
- che nota prot. n. 4440 del 28/01/2011 la IV^ Area Organizzativa comunicava il suddetto parere contrario alla società richiedente che riceveva la suddetta comunicazione in data 01/02/2011;

VISTA la nota prot. n. 12435 del 21/03/2011 con la quale L'Ancora di Raimondi Marino & C. Snc ha chiesto la convocazione della conferenza dei servizi al fine di concordare le eventuali condizioni per il superamento della pronuncia negativa sulla realizzazione delle opere richieste in Contrada Capitolo al KM 6.150 nelle aree catastalmente individuate al Fg. 77, p.lla 178;

VISTO l'art. 14 della l. 7/08/1990, n. 241 e ss.mm.e.i.;

VISTI gli artt. 4, comma 2 del D.P.R. 447/1998, come modificato dal DPR n. 440/2000;

VISTE le *Linee guida per l'applicazione del Decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n. 447 e successive modificazioni. Sportello Unico per le Attività Produttive*, approvate con Delibera della Giunta Regionale del 27/11/2007, n. 2000;

DATO ATTO che, al fine di consentire una attuazione uniforme alle direttive predisposte dalla Regione Puglia, la Giunta del Comune di Monopoli, con delibera n. 132 del 8/07/2009, ha recepito le Linee Guida per l'applicazione del Decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n. 447, adottate con delibera di G.R. Puglia n. 2000, del 27/11/2007;

CONSIDERATA la necessità di addivenire in tempi stretti alla conclusione del procedimento avviato;

DETERMINA

1. **DI INDIRE** la conferenza di servizi per eventualmente concordare le condizioni per ottenere il superamento della pronuncia negativa relativa al progetto proposto da "L'Ancora di Raimondi Marino & C. Snc" di riqualificazione di un immobile demaniale esistente da adibire all'attività di ristorazione sito in Monopoli alla Contrada Capitolo al km 6150.
La prima riunione della conferenza di servizi è convocata il giorno 06/04/2011, presso la Sala Consiliare "Perricci" del Palazzo di Città, con avvio dei lavori alle ore 10,00;
2. Alla Conferenza dei Servizi sono invitati a mezzo lettera raccomandata a. r. (eventualmente anticipata via email o fax) i seguenti soggetti:
 - L'Ancora di Raimondi Marino & C. Snc;
 - IV^ Area Organizzativa del Comune di Monopoli;
 - Dipartimento di Prevenzione Asl BA- Ufficio relazioni con il SUAP;
 - Agenzia delle Dogane;

- Agenzia del Demanio;
 - Ufficio Circondariale Marittimo;
 - Capitaneria di Porto;
 - Regione Puglia – Ufficio Demanio e Patrimonio;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
3. **DI DARE ATTO** che ai sensi delle norme sul procedimento amministrativo che regolano l'indizione e lo svolgimento della conferenza di servizi (artt. 14, ss., l. 241/1990):
- ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa (art. 14 *ter*, comma 6, l. 241/1990);
 - si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata (art. 14 *ter*, comma 7, l. 241/1990);
 - il dissenso di uno o di più rappresentanti delle amministrazioni, regolarmente convocate alla conferenza di servizi, a pena di inammissibilità, deve essere manifestato nella conferenza di servizi, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto della conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso (art. 14 *quater*, comma 1, l. 241/1990);
 - i soggetti, portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto dell'impianto produttivo, possono trasmettere alla struttura, entro venti giorni dalla avvenuta pubblicità di cui al comma 2 dell'art. 6 del DPR 447/98, memorie e osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio ovvero che il responsabile del procedimento convochi tempestivamente una riunione alla quale partecipano anche i rappresentanti dell'impresa. Tutti i partecipanti alla riunione possono essere assistiti da tecnici ed esperti di loro fiducia, competenti sui profili controversi. Su quanto rappresentato dagli intervenuti si pronuncia, motivatamente, la struttura (art. 6, comma 13 del DPR 447/98);
 - copia del presente provvedimento è affissa all'albo pretorio del Comune e pubblicata sul sito Internet del Comune di Monopoli – Sportello Unico Attività Produttive.

Il Dirigente
Dott.ssa Antonella Fiore

