

Comunale attestata
a presente registrata
800
venn
in copie affisse all'Alb.
Pretorio il 12 APR. 2011
vi rimarrà fino
al 27 APR. 2011
Monopoli li.
Caso Messo Notificator
di Bello Vito Bruno



Città di Monopoli

(Provincia di Bari)

Area Organizzativa Edilizia Privata - Urbanistica - Ambiente
Sportello Unico per l'Edilizia - Sportello Catastale

Prot. n. 16177

Reg. Ord. n. 169

Data

12 APR. 2011

ORDINANZA di DEMOLIZIONE e RIPRISTINO DEI LUOGHI

(ex art. 33 D.P.R. n. 380/2001)

OGGETTO: Ordinanza per la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi, a carico del sig. **LAGALANTE Giuseppe**, per opere edilizie abusivamente realizzate in questo Comune in **contrada L'Assunta n. 129/b. V.E. 2175.**

Il Dirigente

VISTA la comunicazione (ex art. 27, comma 4, DPR 380/2001) del Comando della Polizia Municipale prot. n. 14545/2011 del 1° aprile 2011, da cui si rileva che presso immobile esistente, di proprietà del sig. **LAGALANTE Giuseppe** in contrada **L'Assunta n. 129/b**, su area pertinenziale è stata accertata la "realizzazione di opere edili in assenza di permesso di costruire".

CONSTATATO, secondo quanto espressamente indicato nella comunicazione sopra citata, che le opere consistono nella "messa in opera di struttura prefabbricata metallica ... avente superficie mq. 20 e volumetria mc. 43 circa ... ancorata su [massetto] in calcestruzzo della superficie di mq. 24 circa"; il tutto meglio specificato nel predetto verbale.

CONSIDERATO che dette opere necessitavano del *permesso di costruire* - ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, DPR 380/2001 - e constatato, altresì, che non risultano richiesti né concessi titoli abilitativi e/o autorizzatori.

RITENUTO, per quanto sopra, di dover adottare i provvedimenti sanzionatori previsti per legge disponendo, a carico del proprietario, l'immediato ripristino dello stato originario dei luoghi.

DATO ATTO che dalla comunicazione di abuso, si evince che, al momento del sopralluogo, il manufatto innanzi descritto era completamente ultimato ed utilizzabile e, pertanto, non si ritiene opportuno né necessario disporre la sospensione dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, comma 3, del D.P.R. 380/2001.

RILEVATO che nella citata comunicazione la P.M. evidenzia che, durante gli accertamenti "sul posto era presente il sig. **LAGALANTE Giuseppe**, proprietario e committente del prefabbricato al quale le suddette violazioni sono state contestate personalmente" e che, per questo motivo, non si ritiene necessario inviare allo stesso la comunicazione, ex art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, poiché la presente ordinanza costituisce anche formale notifica di avvio del procedimento sanzionatorio.

VISTI:

- la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e di questo segnatamente l'art. 27, comma 3;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- la legge regionale 31 maggio 1980, n. 56 e s.m.i.;

- gli strumenti urbanistici generali vigenti ed adottati;
- l'art. 107, lett. g), del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- gli articoli n. 481 e 483 cod. pen..

Ordina

al sig. **LAGALANTE Giuseppe**, meglio generalizzata nel disposto di notifica, proprietario dell'immobile sito in **contrada L'Assunta n. 129/b** a Monopoli, committente delle opere edilizie oggetto del presente atto, di procedere, entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza, alla **rimozione** dei manufatti costruiti senza titolo ed alla **demolizione** delle opere edilizie, descritti in premessa e specificatamente indicati nella comunicazione (ex art. 27, DPR 380/2001) del Comando della Polizia Municipale prot. n. 14545/2011 del 1° aprile 2011, ed al **ripristino** dello stato originario dei luoghi.

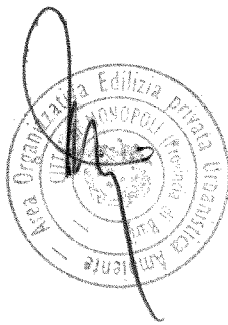
Avvisa

che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla data di notifica, nei modi e termini di legge.

Dispone

del presente provvedimento:

- a. la notifica, nelle forme di legge, perché ne abbia piena e legale conoscenza, al sig. **LAGALANTE Giuseppe**, nato il 21 maggio 1945 a Monopoli (Bari) ed ivi residente e domiciliata alla **contrada L'Assunta n. 129/b**, quale proprietario, committente ed esecutore delle opere abusive;
- b. la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- c. l'inserimento nel Registro Ordinanze;
- d. l'invio, in copia, per quanto di rispettiva competenza, al Segretario Generale ed al Comando della Polizia Municipale.



Comune di MONOPOLI - Albo Pretorio On Line

Il Dirigente
(Ing. Amedeo D'ONGHIA)