

Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a bassa densità
 Ambito | Urbano | A2

Progettazione
 ing. arch. Claudia Piscitelli
 ing. arch. Marco Selicato

Consulenza urbanistica
 prof. ing. Francesco Selicato

Planimetria di progetto
 Destinazioni d'uso e layers di progetto

Tav_12_a



- Superficie fondiaria**
- Superficie per l'edilizia privata
 - Superficie a verde privata
 - Viabilità secondaria privata
- Superficie di compensazione**
- Viabilità principale
 - Viabilità ciclabile
 - Superficie per parcheggi pubblici
 - Superficie a verde pubblico
- Vegetation and Landmarks**
- Ulivi monumentali
 - Ulivi non monumentali
 - Carrubi monumentali
 - Essenze arboree da rimuovere
 - Essenze arboree da ricollocare
- Other Elements**
- Edificato privato
 - Bonus edilizia sostenibile

S tot Superficie totale A2 da PUG	Superficie catastale inclusa nell'A2	Superficie catastale dei lotti saturi inclusi nel comparto	Totale superficie catastale A2 che produce Sul	Sul tot (Et = 0,10 mq/mq)
75.453 mq	75.453 mq	8.811 mq	66.642 mq	6.664,2 mq

Superficie di compensazione				residenza privata
verde pubblico	parcheggi pubblici	viabilità carrabile, pedonale, ciclabile	totale	
20.522 mq	2.045 mq	(4.674 + 2.192 + 1.403) mq 8.270 mq	30.837 mq >30%Stot = 19.993 mq	18.790 mq



Layer sistema del verde

Layer sistema della viabilità

Layer sistema insediativo