



Città di Monopoli

(Provincia di Bari)

Area Organizzativa Edilizia Privata - Urbanistica - Ambiente
Sportello Unico per l'Edilizia - Sportello Catastale

Prot. n. **0039128**

Reg. Ord. n. **00414**

Data

25 agosto 2011

ORDINANZA di DEMOLIZIONE e RIPRISTINO DEI LUOGHI

(ex art. 33 D.P.R. n. 380/2001)

OGGETTO: Ordinanza di demolizione e ripristino stato dei luoghi a carico di **Boscaino Alessandra**, per opere edilizie abusivamente realizzate in questo Comune in c.da **Torchiano** (in catasto al fg. 146, part. 215). **V.E. 2182**

Il Dirigente

VISTA la comunicazione di abuso edilizio (ex art. 27, comma 4, DPR 380/2001) del Comando della Polizia Municipale prot. n. 14857/2011 del 5 aprile 2011, da cui si rileva che presso immobile esistente, di proprietà della sig.ra **BOSCAINO Alessandra** in contrada **Torchiano** (in catasto al fg.146, part. 150, 215 e 218), è stata accertata la “*realizzazione di opere edili abusive in assenza di permesso di costruire*”.

VISTA l'Ordinanza di immediata sospensione lavori, ex art. 27 comma 4 D.P.R. n. 380/2001, n. 164/reg. ord., emessa – in conseguenza dell'accertato abuso – in data 12 aprile 2011, prot. 16172, a carico di Boscaino Alessandra ed altri ed esperiti ulteriori accertamenti.

VISTI:

- la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- le leggi regionali 31 maggio 1980, n. 56 e 27 luglio 2001, n. 20 e s.m.i.;
- l'art. 107, lett. g), del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- gli articoli n. 481 e 483 cod. pen.;
- le n.t.a. del P.U.G. ed il vigente Regolamento Edilizio.

ORDINA

alla sig.ra **Boscaino Alessandra**, meglio generalizzata nel disposto di notifica, la **demolizione**, a propria cura e spese, entro **90 (novanta)** giorni dalla notifica del presente atto, delle **opere abusivamente costruite** in contrada **Torchiano** (in catasto al fg.146, part. 150, 215 e 218), consistenti in:

a) ampliamento del piano terra, per circa 39 mq., e del piano primo, per circa 34 mq., di un preesistente fabbricato mediante la costruzione di murature in tufo con solai in cemento armato e costruzione di una veranda, di circa mq. 16;

b) realizzazione di scavo nella roccia, sul versante est, avente superficie mq. 60 e profondità m.3,50, con asportazione di terreno vegetale ed installazione di carpenteria per la costruzione di murature in c.a.;

c) realizzazione di scavo, versante nord-ovest, avete superficie di mq. 65 e profondità tra m. 2 e m. 4,5 circa;

d) sbancamento della roccia con asporto terreno vegetale su tutta l'area circostante il cantiere;

e) opere edilizie di ristrutturazione generale del preesistente fabbricato;

il tutto meglio specificato nel verbale della P.M. citato in premessa ed a cui si rinvia, ordina, inoltre, alla medesima di procedere al **ripristino** dello stato originario dei luoghi, con l'avvertenza che, in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato, la demolizione ed il ripristino saranno eseguiti d'ufficio con spese a carico della parte inadempiente.

DISPONE

del presente provvedimento:

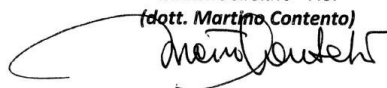
- a) la notifica, nelle forme di legge, perché ne abbia piena e legale conoscenza, alla sig.ra **Boscaino Alessandra**, nata a Napoli il 13 luglio 1975 e residente e domiciliata in Bari alla via Delfino Pesce n.39, quale proprietaria e committente delle opere abusive;
- b) la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- c) l'inserimento nel Registro Ordinanze;
- d) l'invio, in copia, per quanto di rispettiva competenza, al Segretario Generale ed al Comando della Polizia Municipale.

AVVERTE

che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla data di notifica, nei modi e termini di legge.

p/il Dirigente
Il Responsabile Servizio Segreteria
Istruttore direttivo - P.O.

(dott. Martino Contento)



Comune di MONOPOLI - Albo Pretorio On Line