



# CITTA' DI MONOPOLI

Provincia di Bari

Area Organizzativa IV Tecnica

Prot. Nr. 57289

Reg. Ord. N.

Lì, 20/11/2012

## ORDINANZA

(artt. 7/bis, 50/comma 3 e 107/ comma 2 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali")

**Oggetto:** Ordinanza di messa in sicurezza ad horas del "Palazzo Palmieri" per la tutela della incolumità pubblica e privata, a carico **dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "A.S.P. Romanelli – Palmieri" di Monopoli, rappresentata dal Direttore Generale Dott. Francesco F.M. Chiumeo.**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA IV TECNICA

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 20.11.2012 si è verificato il distacco di un architrave in pietra dal Palazzo Palmieri su Vico delle Palme;
- da una prima analisi dello stato dell'immobile in questione, non accessibile, si è riscontrato che lo stesso è in stato di abbandono e in cattivo stato di conservazione dal punto di vista strutturale: dall'esterno si rileva facilmente la presenza di fessurazioni, spaccamenti e dissesti delle murature perimetrali portanti in tufo oltre alla presenza di architravi rotti delle finestre, infissi e vetri pericolanti. Vista la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità gli operatori del Comando della Polizia Municipale su indicazioni degli operatori del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco hanno delimitato Vico delle Palme e Vico del Vento con transenne e nastro bicolore impedendo il transito dei pedoni; ma sono di estrema urgenza ulteriori e urgenti opere provvisorie al fine di evitare eventuali danni sia agli utenti della strada pubblica che agli altri immobili privati adiacenti quello in oggetto;
- l'immobile in oggetto costituisce pericolo per la sicurezza e per la staticità sia dell'immobile in questione che degli spazi ed immobili adiacenti, soprattutto in caso di crolli improvvisi.

#### **VISTI:**

- gli artt. 77bis, 50/comma 3 e 107/ comma 2 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e s.m.i.;
- gli artt. 2051 e 2053 del Codice Civile e l'art. 677 del Codice Penale;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".



# CITTA' DI MONOPOLI

Provincia di Bari

Area Organizzativa IV Tecnica

---

## ORDINA

Con riferimento alla situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità segnalata dalla Polizia Municipale, dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e verificata dai tecnici di questo Ufficio, all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "A.S.P. Romanelli – Palmieri" di Monopoli, rappresentata dal Dott. Francesco F.M. Chiumeo, in qualità di Direttore Generale, **la messa in sicurezza "ad horas"** dell'intero palazzo Palmieri mediante opere provvisorie atte a prevenire i rischi derivanti dallo stato di pessima conservazione delle strutture esterne (in particolare le murature perimetrali e portanti) nonché degli infissi esterni (architravi e vetri), a mezzo di tecnico laureato abilitato, opportunamente incaricato alla verifica di staticità delle stesse strutture del fabbricato.

**Avverte** che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla data di notifica, nei modi e termini di legge.

## DISPONE

del presente provvedimento:

- 1) la notifica, nelle forme di legge e perché ne abbiano piena e legale conoscenza:
  - all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "A.S.P. Romanelli – Palmieri" di Monopoli, rappresentata dal Dott. Francesco F.M. Chiumeo;
- 2) la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 3) l'inserimento nel Registro Ordinanze;
- 4) l'invio al Segretario Comunale, al Comando di Polizia Municipale per quanto di competenza.
- 5) l'invio al Comando di Polizia Municipale di Monopoli;
- 6) l'invio al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari.

**Il dirigente**

**Ing. Amedeo D'Onghia**