

CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO PER TRE ANNI DI UN LOCALE CON ANNESSO SERVIZIO IGIENICO UBICATO PRESSO IL CENTRO SOCIALE SITO IN VIA GOBETTI ALLA "CROCE ROSSA ITALIANA, COMITATO PROVINCIALE DI BARI, UNITÀ LOCALE DI MONOPOLI ". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.

PREMESSO:

CHE con deliberazione della giunta comunale nr. 45 del 12 marzo 2009 si è concesso in uso per anni uno all' Ente "C.R.I. , Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli", in via provvisoria e fino al reperimento di altra e più idonea sede, il vano n.3 con annesso servizio igienico, sito al piano superiore della struttura del Centro Sociale, con accesso da scala esterna e con ingresso autonomo individuato nella terza porta a sinistra, che l'Ente medesimo si è impegnato ad utilizzare solo ed esclusivamente quale sede della stessa;

CHE in data 22 marzo 2011 , con nota acclarata in pari data al prot. comunale al nr. 12768 , acquisita agli atti della V Area Organizzativa, la "C.R.I. , Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli", ha presentato nuova istanza per la concessione in uso gratuito e temporaneo del locale succitato;

CHE il precitato gruppo, parte integrante del corpo dei volontari della Croce Rossa Italiana, opera nel campo dell'aiuto umanitario sulla base di sette principi fondamentali comuni: umanità, neutralità, imparzialità, indipendenza, volontariato, unità ed universalità;

CHE la personalità giuridica di diritto pubblico, di durata illimitata, viene confermata alla Croce Rossa Italiana con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n.110 del 7 marzo 1997 ed il cui scioglimento può essere determinato solo per legge;

CHE i compiti di detta Associazione, definiti dallo Statuto, , in conformità alle Convenzioni di Ginevra ed ai loro Protocolli aggiuntivi del '77, sono di piena partecipazione allo sgombero delle vittime dei conflitti armati, alla cura dei feriti e dei malati di guerra, allo svolgimento dei compiti di carattere sanitario e assistenziale verso prigionieri di guerra, internati, dispersi, profughi, deportati e rifugiati;

CHE in tempo di pace, invece, la C.R.I. organizza e svolge servizio di assistenza socio sanitaria in occasioni di calamità e nelle situazioni di emergenza sia interne che internazionali ed, inoltre, compiti di struttura operativa nazionale di protezione civile;

CONSIDERATO che nella fattispecie, tra la C.R.I. , Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli e il Comune di Monopoli intercorrono, da tempo, rapporti di collaborazione nell'ambito di attività ed interventi di prevenzione e soccorso, a salvaguardia della pubblica incolumità, nonché garantendo servizi ed assistenza di qualità;

VISTO che l'Amministrazione Comunale si propone di consolidare il rapporto con la Croce Rossa Italiana, al fine di poterle riconoscere maggiore visibilità sul territorio attraverso la concessione a titolo gratuito di un locale di proprietà dell'Ente in cui l'Associazione può svolgere la propria attività;

CHE con nota acclarata al prot. comunale in data 14 settembre 2011 al nr. 41695, agli atti della V Area Organizzativa, la " C.R.I. , Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli" ha trasmesso l'atto sottoscritto dal dott. Costantino Miele, direttore Regionale dell'Ente de quo, mediante il quale il succitato si impegna ad assicurare al Comune di Monopoli la piena disponibilità e tempestività di adempimento rispetto a tutto quanto sarà previsto nella convenzione de quo, in ordine alle attività di assistenza mediante i propri volontari a tutti gli eventi ordinari e straordinari che hanno luogo nel territorio di Monopoli, concordando con i Dirigenti delle Aree Organizzative interessate gli interventi operativi da effettuare, alla luce delle necessità che di volta in volta si verranno a determinare;

VISTE le note, note prot.n.42734 del 20.09.2011, prot. n. 52157 del 14.11.2011,e prot. n. 860 del 9.01.2012, agli atti degli Uffici della V A.O. a mezzo delle quali questa Amministrazione ha invitato e sollecitato la " C.R.I., Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli" a stipulare apposita convenzione per l'utilizzo del locale oggetto del presente atto;

RILEVATO che in data 14 novembre 2012 presso gli uffici comunali di Vico Acquaviva si è svolta una riunione tra il dirigente della V Area Organizzativa e il direttore regionale della C.R.I. Puglia i quali hanno convenuto in merito ai termini e alle modalità della convenzione di che trattasi;

CHE il Regolamento per la gestione del patrimonio, approvato con delibera di C.C. n. 10 del 13.01.2010, stabilisce i criteri e le procedure per l'assegnazione dei Beni Patrimoniali di proprietà comunale non direttamente utilizzati per le proprie esigenze;

CHE l'art. 18 del Regolamento per la gestione del patrimonio, prevede la possibilità di concedere in concessione gratuita gli immobili facenti parte del patrimonio comunale ad enti o associazioni non aventi scopo di lucro e per lo svolgimento di servizi di pubblica utilità interessanti collettività;

CHE che l'art. 19 del summenzionato Regolamento stabilisce la durata massima dei contratti di concessione gratuita in 5 anni, con la possibilità di revoca da parte dell'ente in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo e che i medesimi contratti non si rinnovano tacitamente;

RILEVATO che l'immobile Centro Sociale di via Gobetti rientra, come da rilevazione inventariale, fra gli immobili del patrimonio indisponibile dell'Ente;

RITENUTO, per tutte le motivazioni di cui innanzi, di dover accogliere l'istanza della C.R.I. , Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli, in omaggio al principio costituzionale della "sussidiarietà orizzontale", in base al quale attività proprie dei pubblici poteri possono essere svolte da soggetti privati o, comunque, esterni all'organizzazione della P.A. su suo mandato, in particolare dal mondo dell'associazionismo;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i pareri di regolarità tecnica rilasciati dal dirigente della V A.O. e dal Dirigente del Servizio Finanziario, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

A VOTI unanimi legalmente espressi nei modi e nei termini di legge;

DELIBERA

Per i motivi in narrativa espressi, che qui si intendono integralmente riportati per farne parte integrante e sostanziale:

1. **CONCEDERE** per anni tre in uso gratuito alla C.R.I. , Comitato Provinciale di Bari, Unità Locale di Monopoli, n.1 vano con annesso servizio igienico, sito al piano superiore della struttura del Centro Sociale, con accesso da scala esterna e con ingresso autonomo individuato nella terza porta a sinistra, che l'associazione medesima si impegna ad utilizzare solo ed esclusivamente quale sede della stessa;
2. **DARE ATTO** che, in deroga all'art. 20 del summenzionato regolamento, saranno a carico di questa Amministrazione le spese di gestione relative al consumo di energia elettrica, gas, acqua e fogna, oltre alle spese di manutenzione straordinaria, mentre restano a carico della C.R.I. le spese di telefono, di pulizia e di manutenzione ordinaria del locale;
3. **PREVEDERE** a garanzia della restituzione del bene nelle condizioni iniziali e del rispetto degli obblighi contrattuali, una cauzione pari a €125,00 (centoventicinque,00), che la CRI dovrà dimostrare di aver versato anche a mezzo polizza fideiussoria , prima della stipula del relativo contratto;
4. **CHE** con successivo atto dirigenziale sarà effettuato l'accertamento di entrata della succitata somma;
5. **APPROVARE** lo schema di convenzione allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso del locale di che trattasi e la disciplina dei relativi reciproci impegni e/o responsabilità;
6. **DEMANDARE**, al Dirigente della Area Organizzativa V, l'esecuzione di tutti gli atti gestionali conseguenti;
7. **SUCCESSIVAMENTE**, con separata votazione, la G.M., ravvisata l'urgenza di provvedere, ha dichiarato il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000.