



Città di Monopoli

(Provincia di Bari)

Area Organizzativa Edilizia Privata – Urbanistica – Ambiente
Sportello Unico per l'Edilizia - Sportello Catastale

Prot. n. **004156**

Reg. Ord. n. **031**

Data

24 gennaio 2013

ORDINANZA di DEMOLIZIONE e RIPRISTINO DEI LUOGHI

(ex art. 33 D.P.R. n. 380/2001)

OGGETTO: Ordinanza per la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi, a carico del sig. **Peccarisi Francesco**, per opere edilizie abusivamente realizzate in questo Comune in Losciale n. 71 (loc. Capitolo). **V.E. 2238.**

Il Dirigente

VISTA la comunicazione (ex art. 27, comma 4, DPR 380/2001) del Comando della Polizia Municipale del 16 agosto 2012, prot. 42292, da cui si rileva che, a seguito di sopralluoghi esperiti in data 20 e 25 luglio 2012, *“in c.da Losciale n. 71 (loc. Capitolo)”* su area di proprietà del sig. **Peccarisi Francesco** (in catasto al fg. 95, part. 74), *“è stata accertata la realizzazione di opere edili abusive”*.

VISTA l'ordinanza dirigenziale di sospensione lavori n. reg. 451/2012 del 30 agosto 2012, prot. 43869, esperiti gli ulteriori accertamenti e **RITENUTO**, per quanto sopra, di dover adottare i provvedimenti sanzionatori previsti per legge disponendo, a carico del proprietario, l'immediata demolizione dei manufatti costruiti senza titolo e *“nello specifico consistenti in: a) ampliamento di mq.25 circa, con chiusura a mezzo pannelli scorrevoli in aticorodal e vetri, di preesistente portico, con trasformazione dello stesso in cucina; b) chiusura parziale altro portico di mq. 23 circa, utilizzato a disimpegno; c) chiusura spazio esterno, avente dimensioni mx2,40 circa mediante messa in opera parete in muratura (alta m. 2,50 circa);* il tutto meglio descritto nell'atto sopra citato a cui si rinvia.

VISTI:

- la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- le leggi regionali 31 maggio 1980, n. 56 e 27 luglio 2001, n. 20 e s.m.i.;
- l'art. 107, lett. g), del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- gli articoli n. 481 e 483 cod. pen.;
- le n. t.a. del P.U.G. ed il vigente Regolamento Edilizio.

Ordina

al sig. **Peccarisi Francesco**, di seguito generalizzato, proprietario e committente delle opere edilizie costruite senza titolo in Contrada **Losciale n. 71 (loc. Capitolo, in catasto al fg. 95, part. 74)**, di **procedere**, entro 90 giorni dalla notifica di questa ordinanza **alla demolizione** dei manufatti, descritti in premessa e specificatamente indicati nella comunicazione (ex art. 27, DPR 380/2001)

del Comando della Polizia Municipale prot. n. 42292 del 16 agosto 2012 ed al **ripristino** dello stato originario dei luoghi.

Avvisa

che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso (ex Dec. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e s.m.i.) al Tribunale Amministrativo Regionale o al Capo dello Stato – rispettivamente entro 60 giorni ed entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

Dispone

del presente provvedimento:

- a. la notifica, nelle forme di legge, perché ne abbia piena e legale conoscenza, al sig. **Peccarisi Francesco**, nato il 22 febbraio 1977 a Bari, residente in Monopoli alla c.da Losciale n. 71, proprietario e committente delle opere la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- b. l'inserimento nel Registro Ordinanze;
- c. l'invio, in copia, per quanto di rispettiva competenza, al Segretario Generale ed al Comando della Polizia Municipale.

Il Dirigente
(Ing. Amedeo D'Onghia)



Comune di MONOPOLI - Albo Pretorio On Line