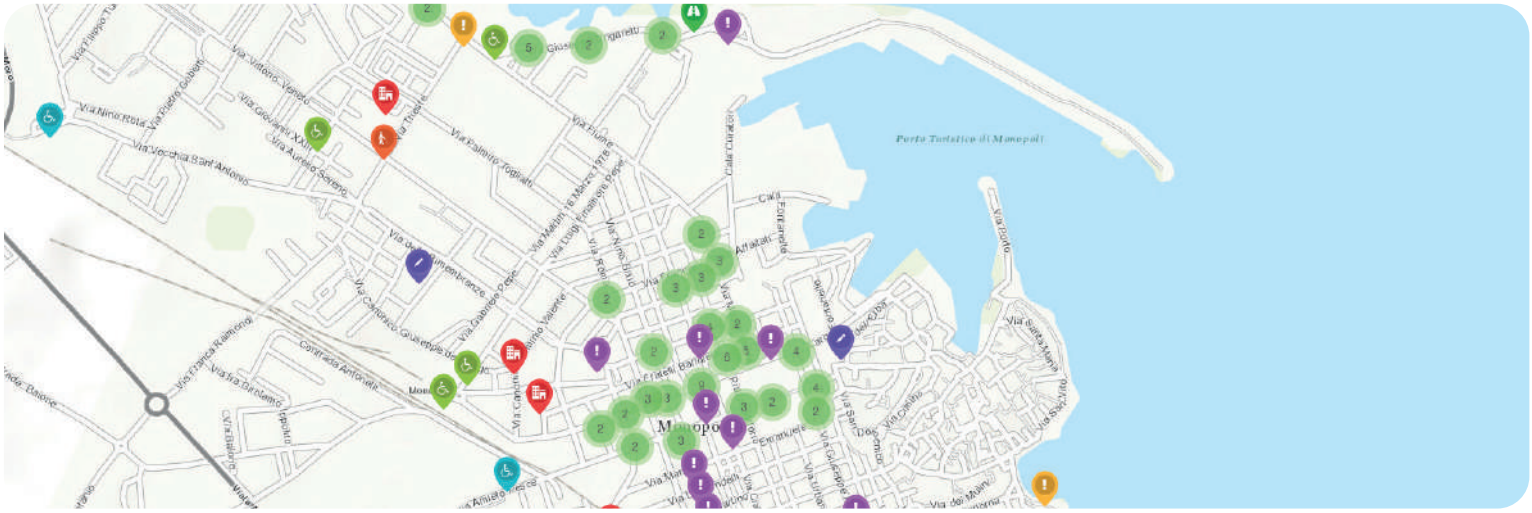
Comune di
MONOPOLI
Città Metropolitana di Bari



PEBA
PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Ai sensi della Deliberazione Regionale Puglia n. 2062 del 18.11.2019 (B.U.R.P. n. 140 del 03.12.2019) – "Contributo ai Comuni per la redazione del Piano abbattimento barriere architettoniche (PEBA). Definizione dei criteri di riparto e delle modalità di assegnazione delle risorse regionali previste ai sensi dell'art. n. 87 della L.R. 28/12/2018, n. 67 e approvazione delle Linee Guida per la redazione dei PEBA."

COMMITTENTE	Comune di Monopoli (BA)
SINDACO	Angelo Annese
ASSESSORE alla Disabilità e Servizi Sociali	Avv. Miriam Gentile
RUP	Ing. Angela Pinto

Redazione a cura di:

elaborazioni S.r.l.

Gruppo di progettazione:
Ing. Maurizio Difronzo - Direttore Tecnico
Ing. Rita Alessandra Aquilino
Ing. Germana Pignatelli - Ing. Vito Porrelli
Arch. Giorgia Floro - Arch. Ivan Cosimo Iosca
Ing. Claudio Giuseppe Allegretta
Ing. Roberta Gentile

Timbri ed Approvazioni

ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI BARI
INGEGNERE MAURIZIO DIFRONZO
SEZ. A - 8360
CIVILE E AMBIENTALE

ElaborAzioni S.r.l.
Via Marco Partipilo, 4 - 70124 BARI
C.F. - P. IVA 06674880726

ELAB.
ALL.2
SCHEDE AMBITO EDILIZIO

REDAZIONE	OTTOBRE 2022
ADOZIONE	
APPROVAZIONE	

Sommario

SOMMARIO 2

1. PREMESSA 4
2. ED01 - PALAZZO DI CITTÀ 5
3. ED02 - UFFICIO TECNICO E RAGIONERIA 6
4. ED03 - SERVIZI SOCIALI, SPORT E PUBBLICA ISTRUZIONE 7
5. ED04 - POLIZIA LOCALE 8
6. ED05 - SCUOLA INFANZIA MONS. CARLO FERRARI 9
7. ED06 - SCUOLA ALESSANDRO VOLTA 10
8. ED07 - SCUOLA INFANZIA ARMANDO DORSI 11
9. ED08 - SCUOLA INFANZIA ANITA GARIBALDI 12
10. ED09 - SCUOLA INFANZIA LA MADIA 13
11. ED10 - SCUOLA INFANZIA L'ASSUNTA 14
12. ED11 - SCUOLA INFANZIA GIOVANNI XXIII 15
13. ED12 - SCUOLA INFANZIA "IL PICCOLO PRINCIPE" 16
14. ED13 - SCUOLA INFANZIA VIA GOBETTI 17
15. ED14 - SCUOLA PRIMARIA VIA DIETA 18
16. ED15 - SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI PAOLO II 19
17. ED16 - SCUOLA PRIMARIA MELVIS JONES 20
18. ED17 - SCUOLA PRIMARIA SANTA LUCIA 21
19. ED18 - SCUOLA PRIMARIA CAROLINA BREGANTE 22
20. ED19 - SCUOLA SEC. DI I GRADO G. GALILEI 23
21. ED20 - SCUOLA SEC. DI I GRADO VINCENZA SOFO 24
22. ED21 - SCUOLA ALESSANDRO VOLTA (PALESTRA) 25

23. ED22 - COMPRENSIVO COMES-RIZZITELLO-SICARICO 26
24. ED23 - BIBLIOTECA RENDELLA 27
25. ED24 - CASTELLO CARLO V 28
26. ED25 - CIMITERO COMUNALE 29
27. ED26 - CONSERVATORIO MUSICALE 30
28. ED27 - TEATRO RADAR E II SEDE CONSERVATORIO MUSICALE 31
29. ED28 - CENTRO SOCIALE DI QUARTIERE E PALESTRA GINO ALBA 32
30. ED29 - STADIO COMUNALE 33
31. ED30 - PALAZZETTO DELLO SPORT 34
32. ED31 - PISCINA COMUNALE 35
33. ED32 - TENDOSTRUTTURA SPORTIVA 36

1. Premessa

Di seguito vengono riportati gli esiti dei rilievi condotti negli edifici di proprietà pubblica di cui all'elenco riportato di seguito.

Per ciascuno di essi sono riportati i seguenti elementi:

- la scheda analitica di rilievo, strutturata sulla base di quanto indicato nelle Linee Guida regionali e nazionali per i PEBA;
- la o le planimetrie descrittive dell'immobile rilevato;
- le schede dei singoli elementi critici rilevati, all'interno delle quali è possibile rintracciare: l'immagine della criticità rilevata, la possibile soluzione standard individuata, la relativa descrizione ed i costi ipotetici definiti sulla base di costi parametrici standard.

L'elaborazione dei dati rivenienti dal rilievo consente di avere una previsione di spesa degli interventi necessari di ambito edilizio, per i quali è necessario comunque considerare la necessità di compiere maggiori approfondimenti a fronte delle progettazioni esecutive di dettaglio che si renderanno necessarie in fase di attuazione del PEBA.

ELENCO EDIFICI

Codice ID	Edificio	Indirizzo	Planimetria
ED01	Palazzo di Città	Via Garibaldi, 6	x
ED02	Ufficio Tecnico e Ragioneria	Via Munno, 6	x
ED03	Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione	Vico Acquaviva	x
ED04	Polizia Locale	Viale Aldo Moro	x
ED05	Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari	Viale Aldo Moro	x
ED06	Scuola Alessandro Volta	Via Palmiro Togliatti	x
ED07	Scuola infanzia Armando Dorsi	Via Baione, 6/R	x
ED08	Scuola infanzia Anita Garibaldi	P.zza Milite Ignoto, 5	x
ED09	Scuola infanzia La Madia	Via Ugo Foscolo, snc	x
ED10	Scuola infanzia L'Assunta	C.da L'Assunta, snc	x
ED11	Scuola infanzia Giovanni XXIII	Via Procaccia, 133/A	x
ED12	Scuola infanzia "Il Piccolo Principe"	Via Melvis Jones, 11	x
ED13	Scuola infanzia Via Gobetti	Via Gobetti, 7/A	x
ED14	Scuola primaria Via Dieta	Via Dieta di Monopoli, 2	x
ED15	Scuola primaria Giovanni Paolo II	C.da Lamalunga, snc	x
ED16	Scuola primaria Melvis Jones	Via Melvis Jones, 11	x
ED17	Scuola primaria Santa Lucia	Fraz. Santa Lucia, snc	x
ED18	Scuola primaria Carolina Bregante	Via Gobetti 45	x
ED19	Scuola sec. di I grado G. Galilei	Via Europa Libera, 3	x
ED20	Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo	Via Sant'Anna, snc	x
ED21	Scuola Alessandro Volta (Palestra)	Via Palmiro Togliatti	x
ED22	Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico	Fraz. Antonelli, snc	x
ED23	Biblioteca Rendella	P.zza Garibaldi, 24	x
ED24	Castello Carlo V	L.go Castello Carlo V	x
ED25	Cimitero Comunale	Viale Aldo Moro/Via Alberobello	x
ED26	Conservatorio musicale	P.zza Sant'Antonio	x
ED27	Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale	Via Magenta	x
ED28	Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba	Via Gobetti	x
ED29	Stadio Comunale	Via Palmiro Togliatti	x
ED30	Palazzetto dello Sport	Via Fiume	x
ED31	Piscina Comunale	Via Procaccia	x
ED32	Tendostruttura sportiva	Via Benedetto Croce	x

2. ED01 - Palazzo di Città

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

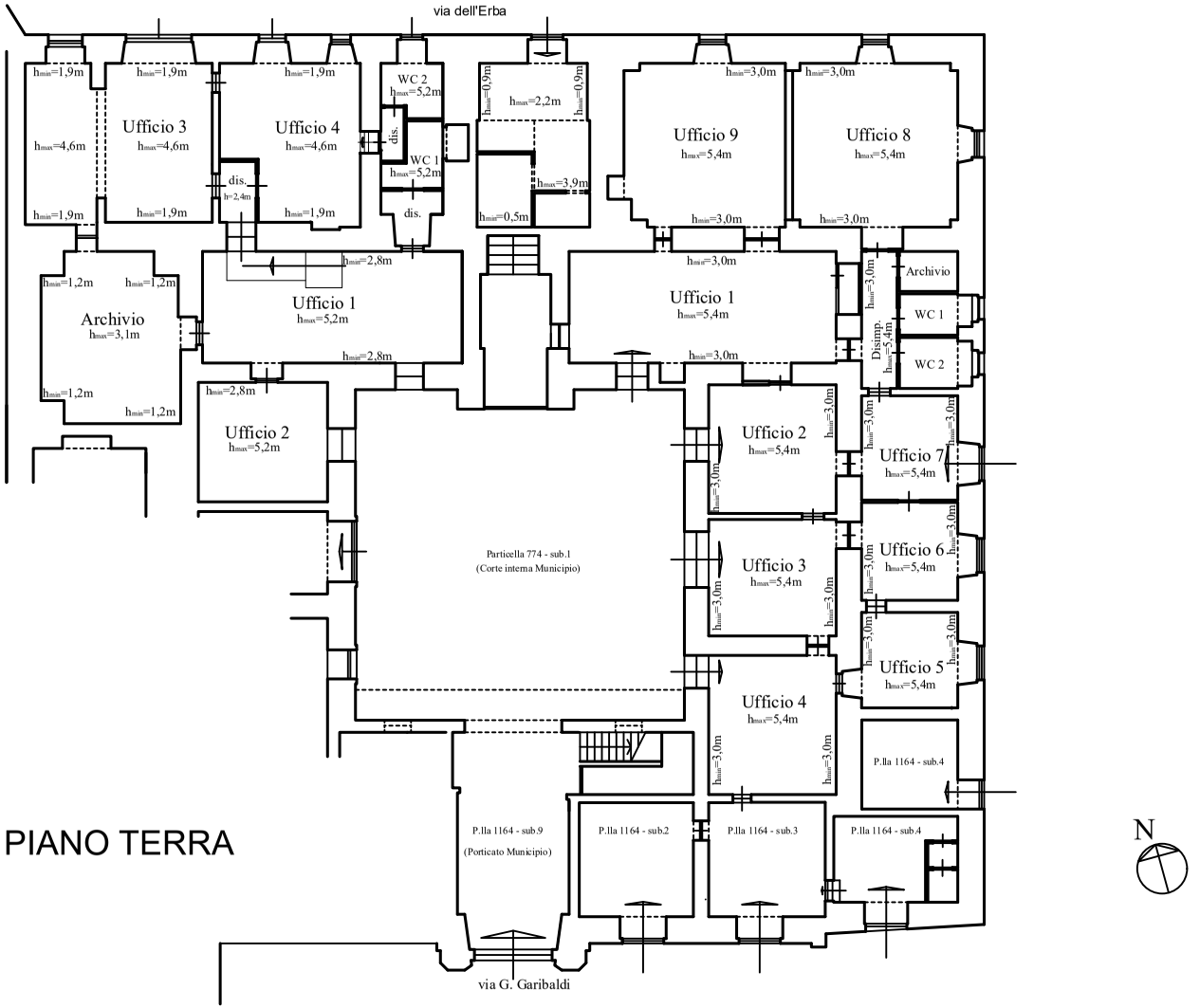
Nome edificio: Palazzo di Città

Localizzazione: Via Garibaldi, 6

ED01

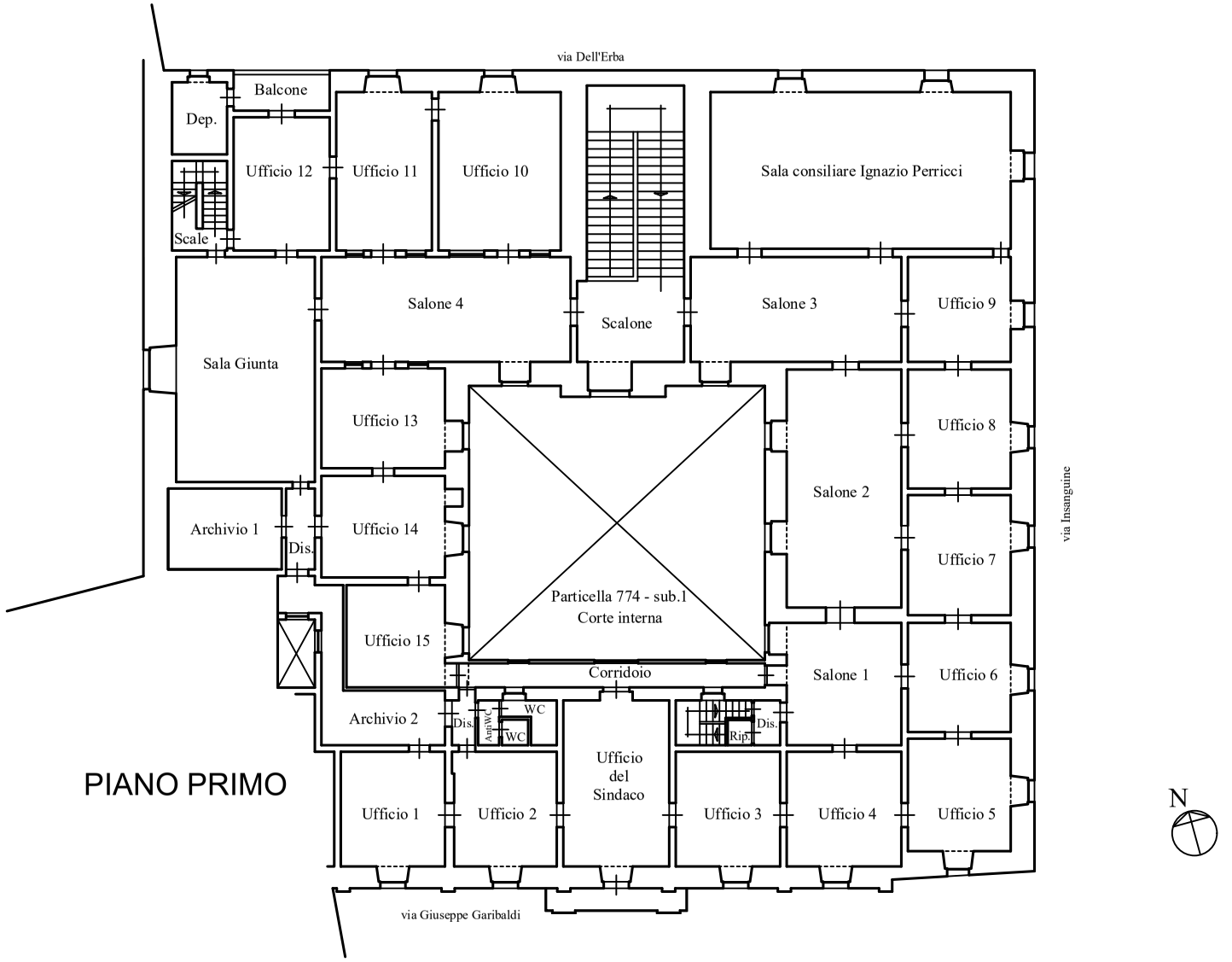
AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?			
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	1		
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			Sono accessibili sono al Piano terra e sono ad uso dei dipendenti
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?	1		
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?	1		
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?	1		
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?			
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?			
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?		1	
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?			
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?			
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?		1	
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANO TERRA



PIANO TERRA

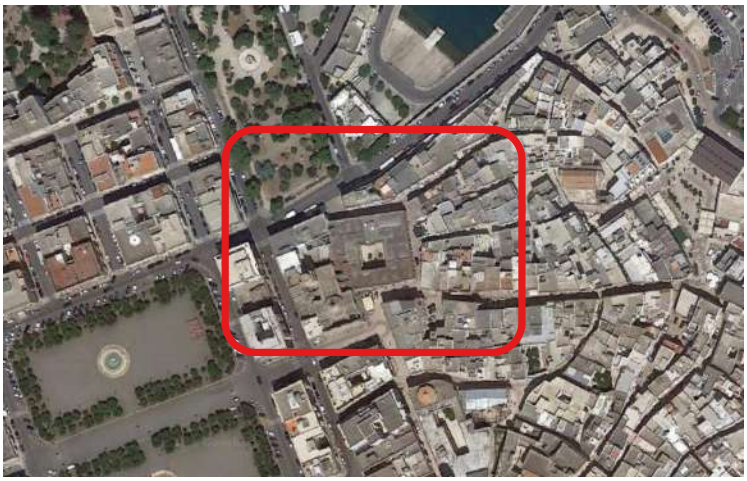
PIANO PRIMO


via Dell'Erba
Balcone
Dep.
Ufficio 12
Ufficio 11
Ufficio 10
Sala consiliare Ignazio Perricci
Scale
Salone 4
Scalone
Salone 3
Ufficio 9
Sala Giunta
Ufficio 13
Ufficio 8
Salone 2
Archivio 1
Dis.
Ufficio 14
Ufficio 7
via Insanguine
Particella 774 - sub.1
Corte interna
Ufficio 15
Corridoio
Salone 1
Ufficio 6
Archivio 2
Dis.
Ant.WC
WC
WC
Rip.
Dis.
Ufficio
del
Sindaco
Ufficio 1
Ufficio 2
Ufficio 3
Ufficio 4
Ufficio 5
via Giuseppe Garibaldi
PIANO PRIMO
N

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

Codice criticità: ED01_1
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.

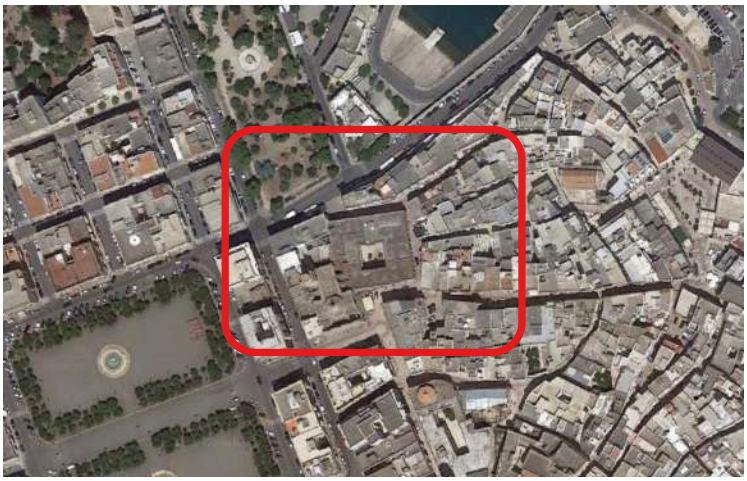


Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

Codice criticità: ED01_2
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.

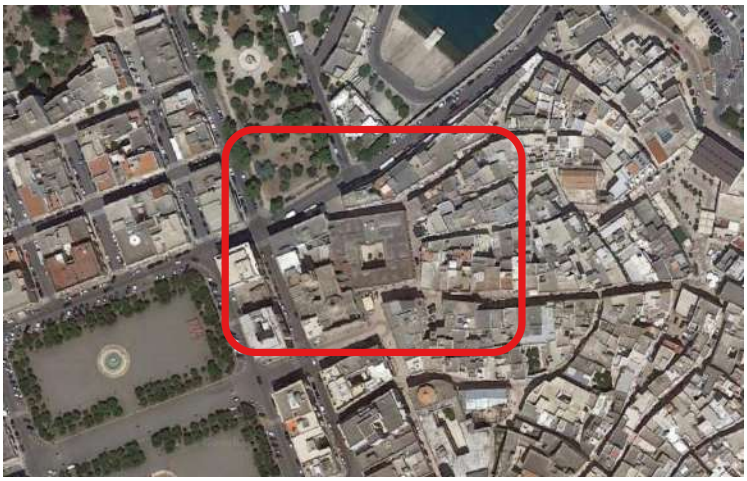


Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

Codice criticità: ED01_3
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.



Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.

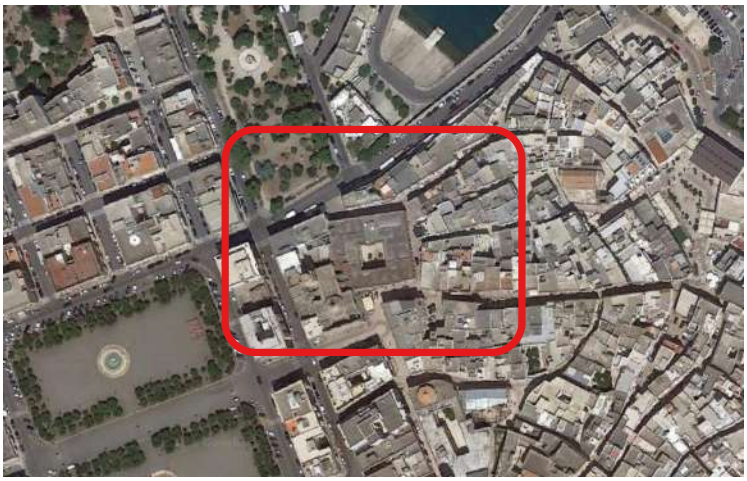


Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

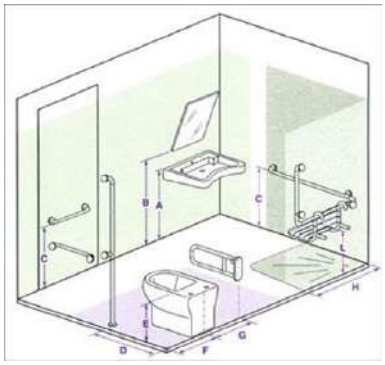
Codice criticità: ED01_4
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.

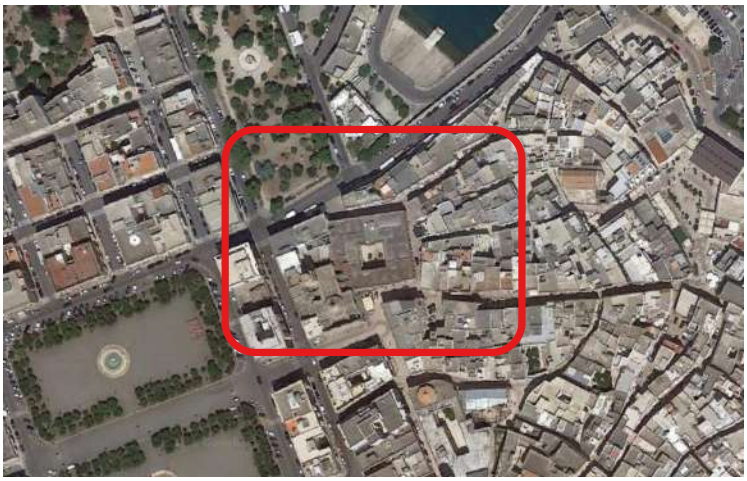


Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

Codice criticità: ED01_5
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.



Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.

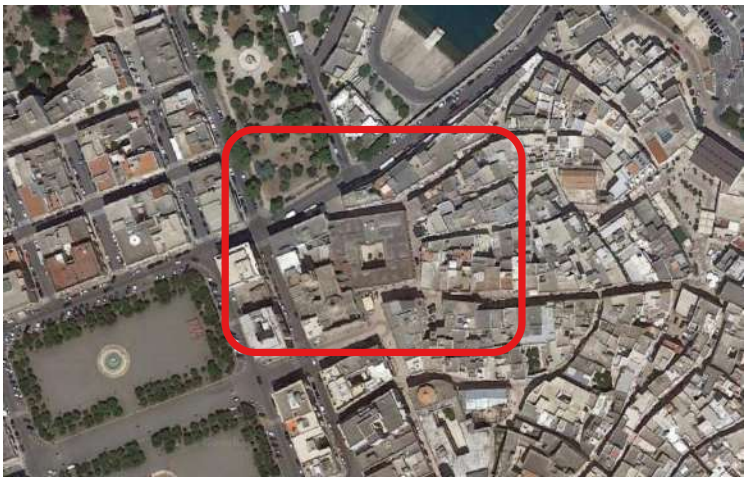


Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

Codice criticità: ED01_6
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.

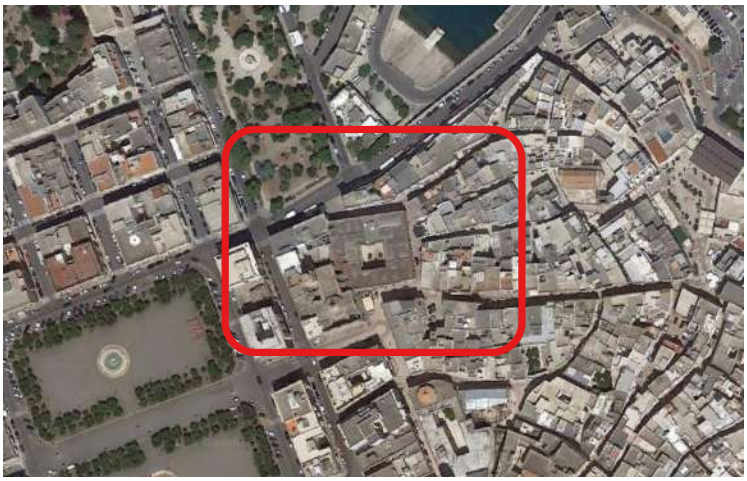


Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

Codice criticità: ED01_7
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.

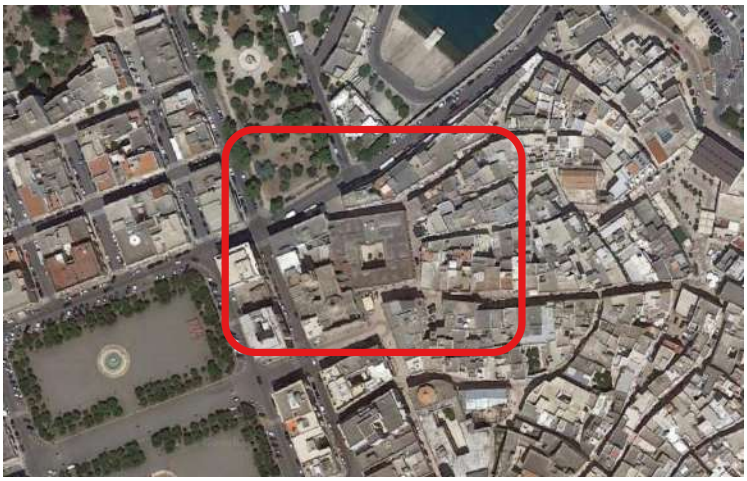


Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

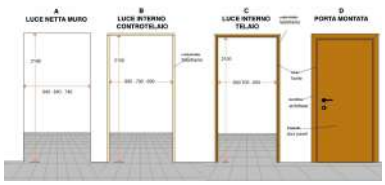
Codice criticità: ED01_8
Luce netta delle porte interne inferiore a 75 cm.





Soluzione proposta

ED.27
Adeguamento e/o sostituzione dell'infisso interno in modo da registrare una luce netta minima di 75 cm
Lavorazioni specifiche in base alle situazioni presenti in loco. Possibili lavori su mazzette, struttura esterna del vano, allargamento infisso, lavorazioni sulla muratura adiacente

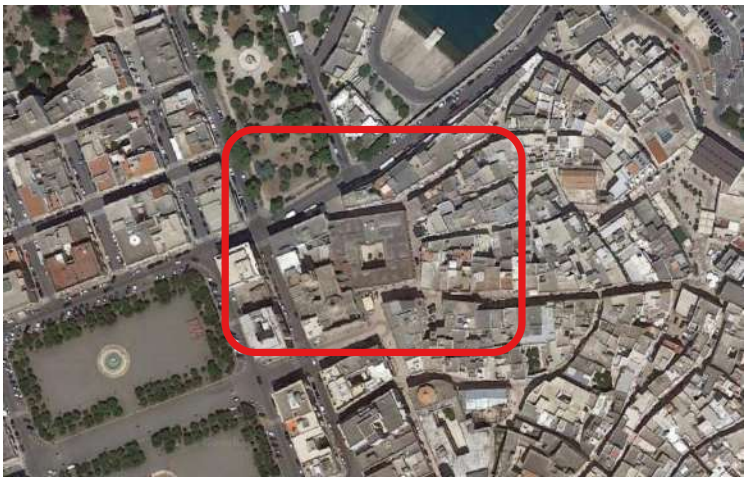


Costo unitario: 700 cad.
Costo intervento/i: 3500 €

Edificio: Palazzo di Città
ED01

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95307, 17.30147

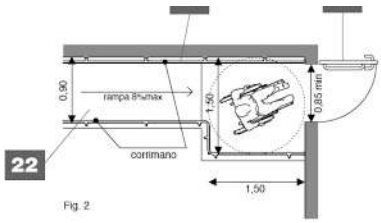
Codice criticità: ED01_9
Assenza di slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi.





Soluzione proposta

ED.23
Laddove possibile, ampliare i percorsi attraverso interventi localizzati secondo le caratteristiche geometriche degli spazi.
I corridoi o i percorsi devono avere una larghezza minima di 100 cm., ed avere allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia da parte di persona su sedia a ruote. Questi allargamenti devono di preferenza essere posti nelle parti terminali dei corridoi e previsti comunque ogni 10 m. di sviluppo lineare degli stessi. Per le parti di corridoio o disimpegni sulle quali si aprono porte devono essere adottate le soluzioni tecniche di cui al punto 9.1.1, nel rispetto anche dei sensi di apertura delle porte e degli spazi liberi necessari per il passaggio; le dimensioni ivi previste devono considerarsi come minimi accettabili.



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

3. ED02 - Ufficio Tecnico e Ragioneria

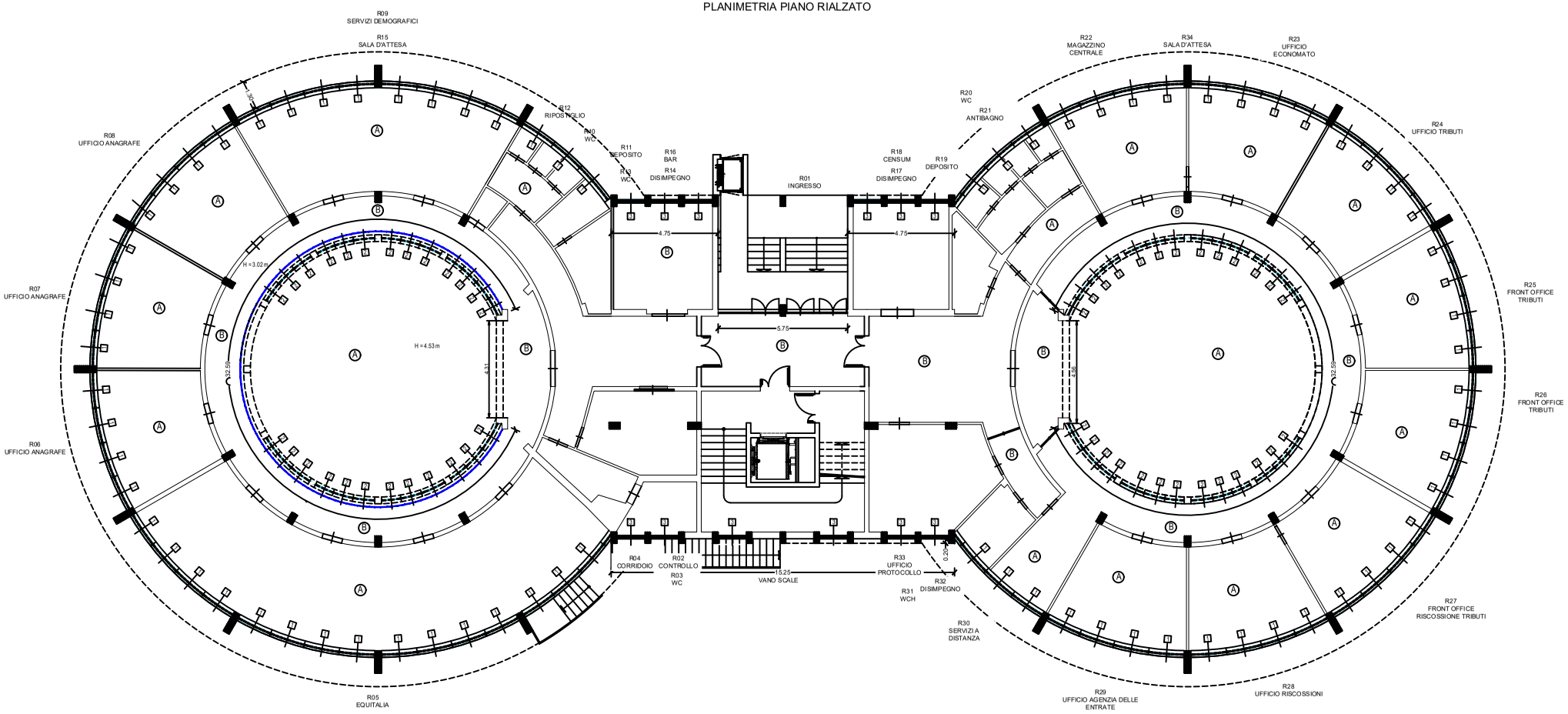
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Sede comunale - Ufficio Tecnico e Ragioneria **ED02**

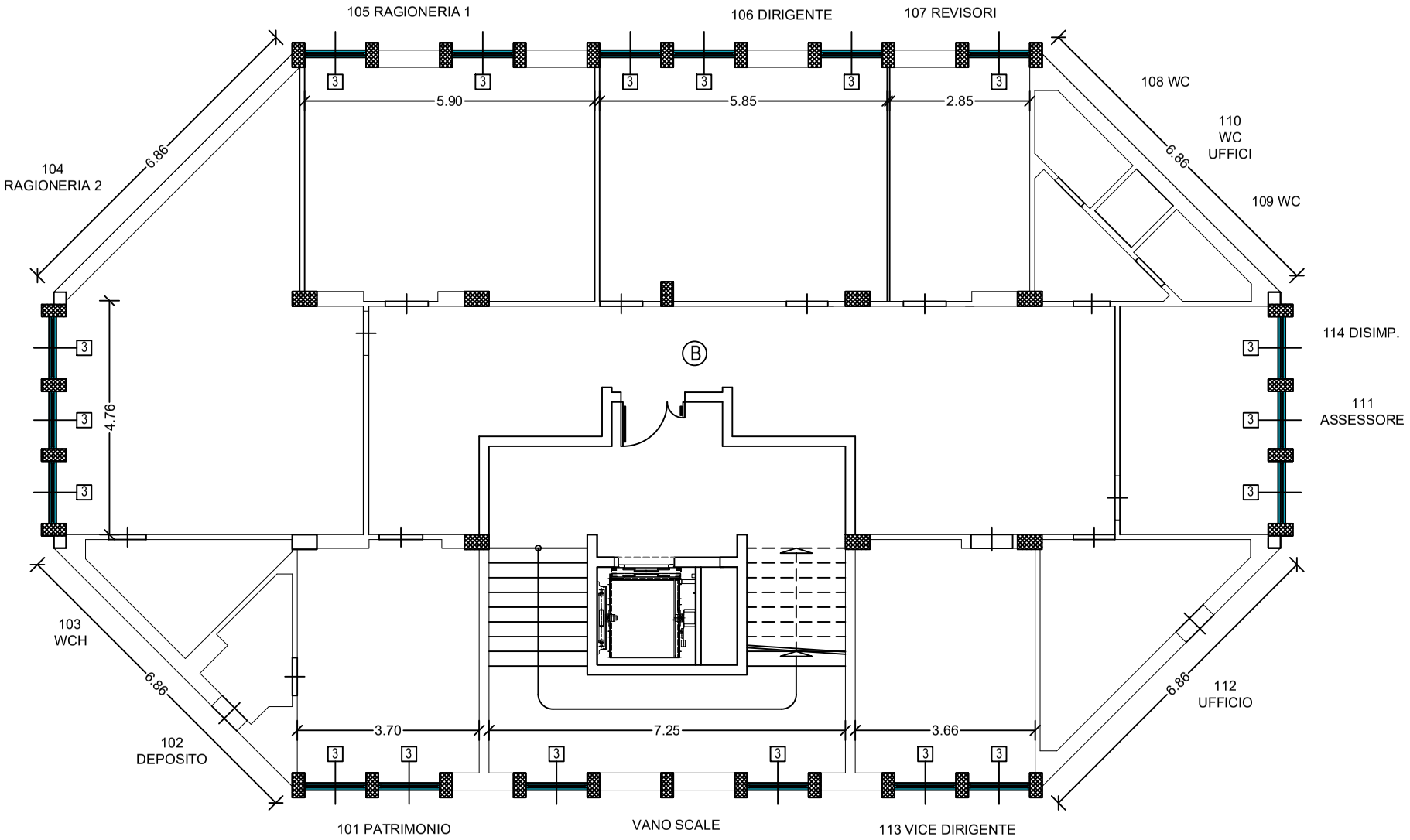
Localizzazione: Via Gregorio Munno, 6

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	0,5	0,5	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			Momentaneamente fuori servizio
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?	0,5	0,5	Comando non individuabile al buio
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?	0,5	0,5	Solo per alcune rampe
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

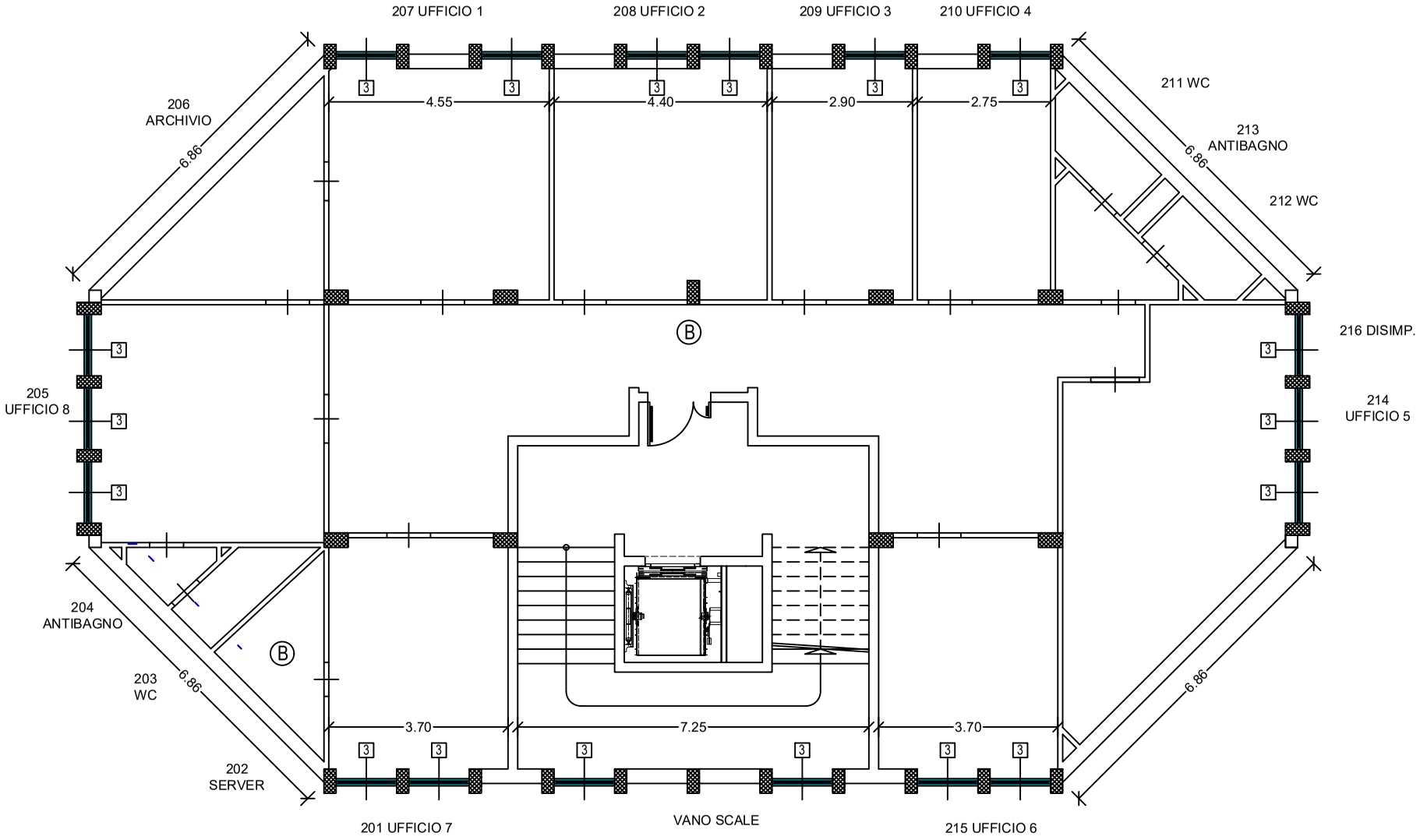
PLANIMETRIA PIANO RIALZATO



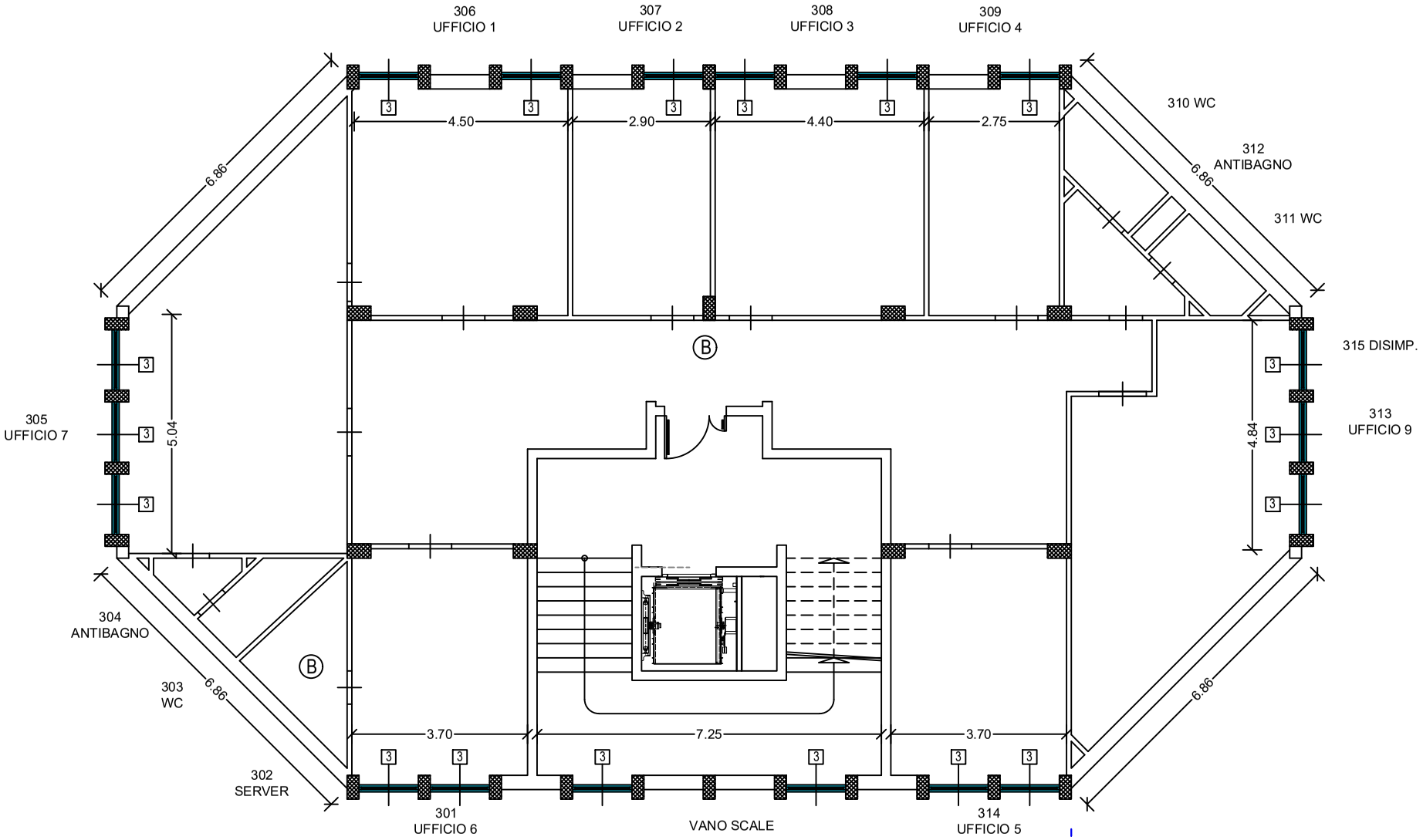
PIANTA PIANO PRIMO



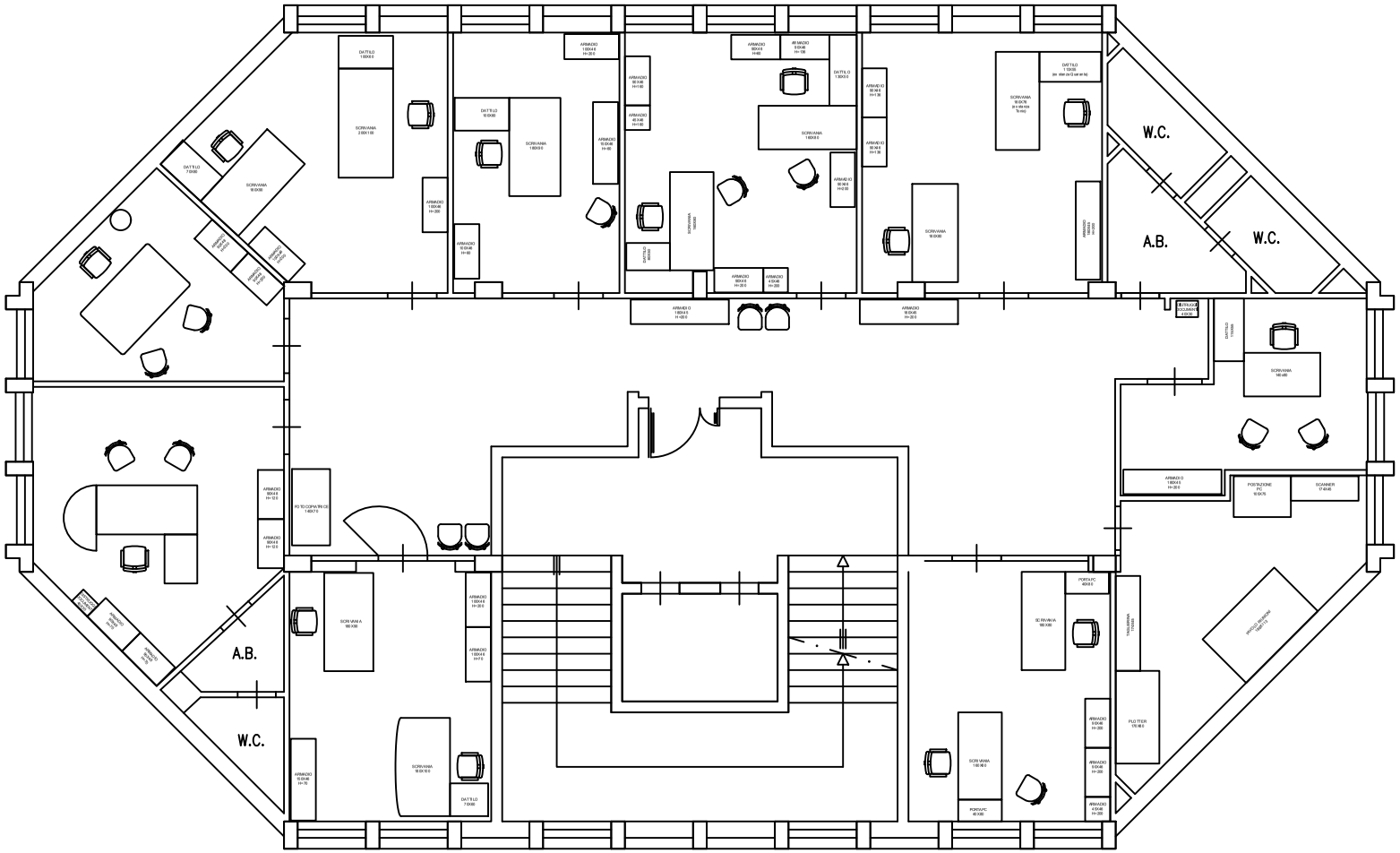
PIANTA PIANO SECONDO



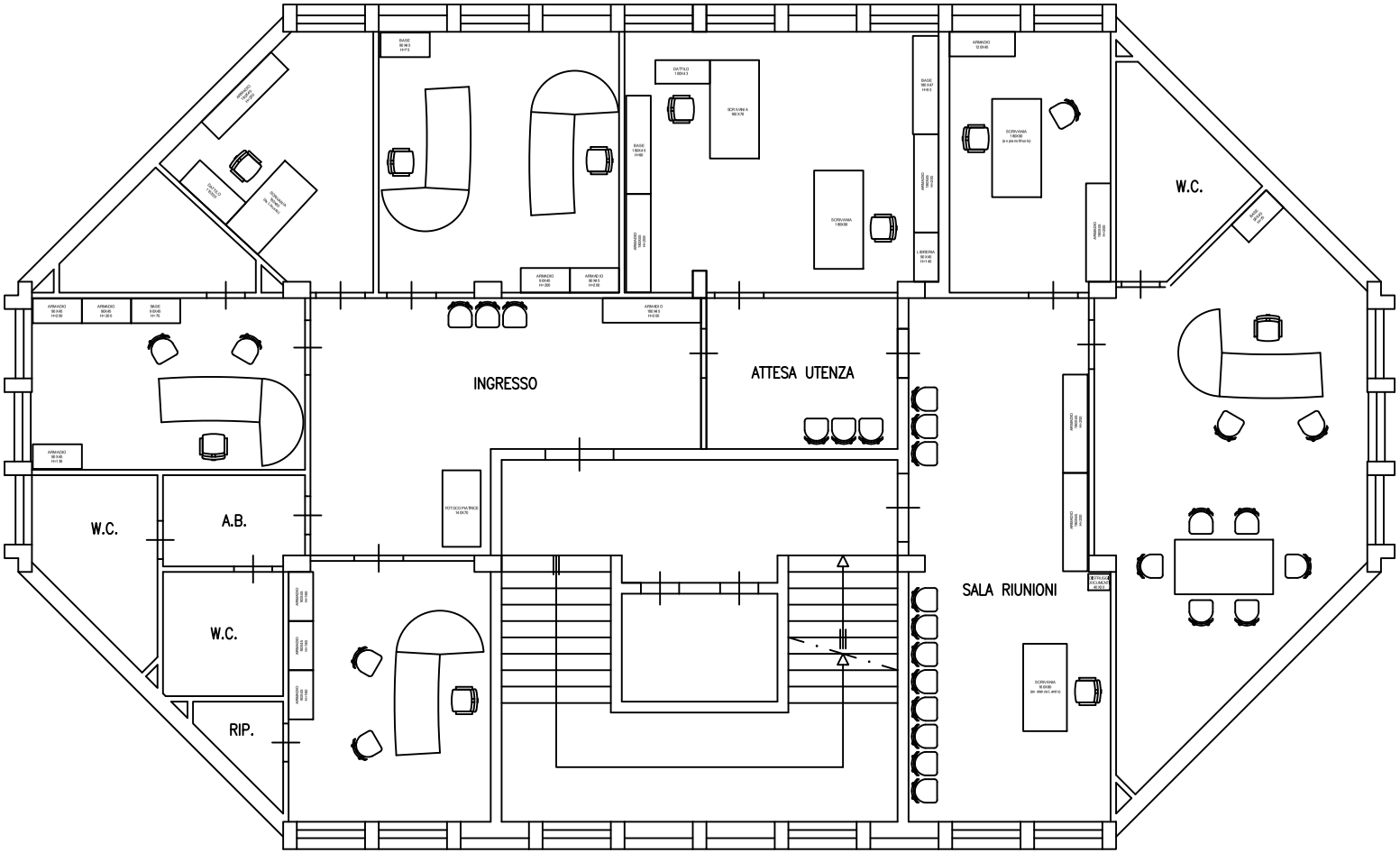
PIANTA PIANO TERZO



PIANTA PIANO QUARTO



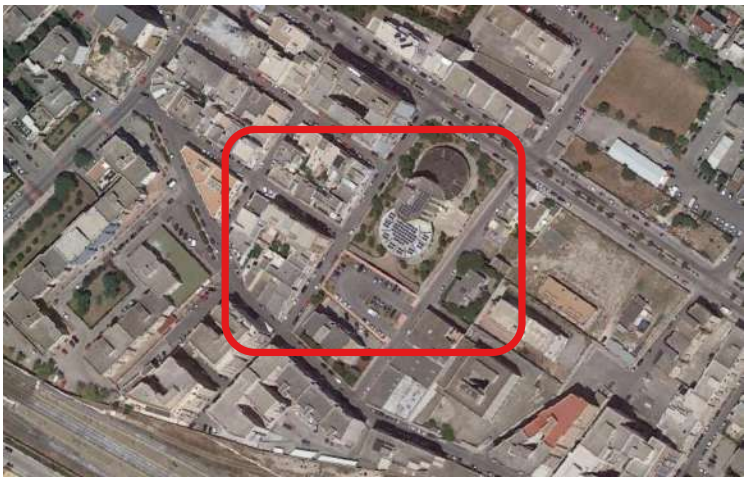
PIANTA PIANO QUINTO



Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.

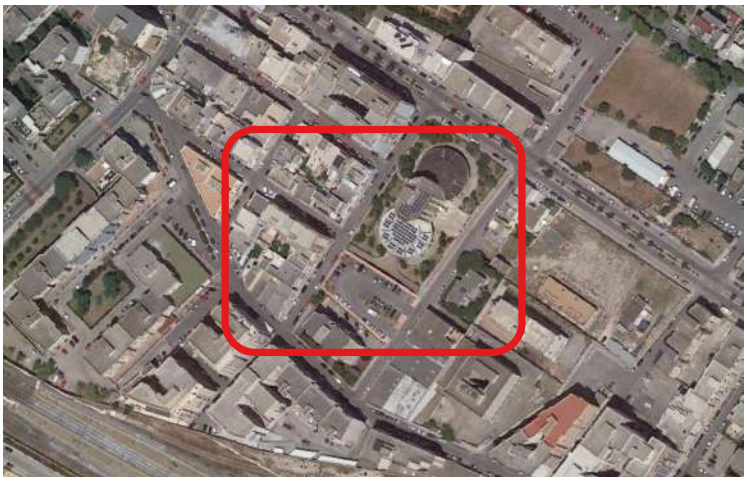


Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_2
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.

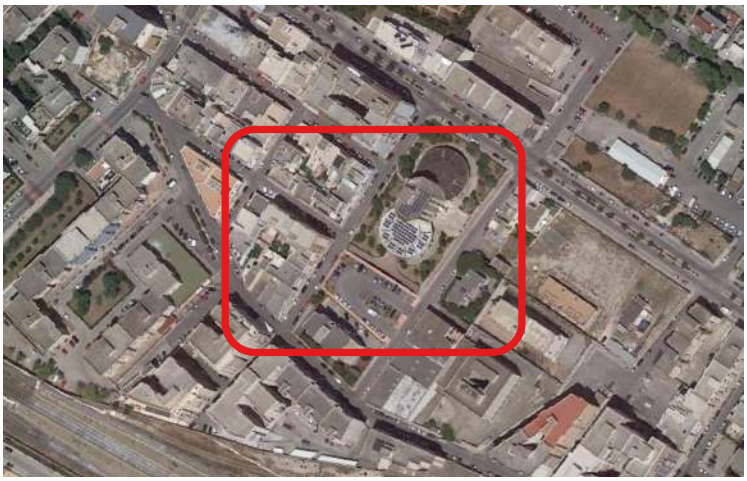


Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

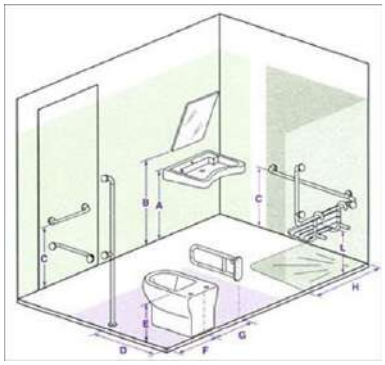
Codice criticità: ED02_3
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.

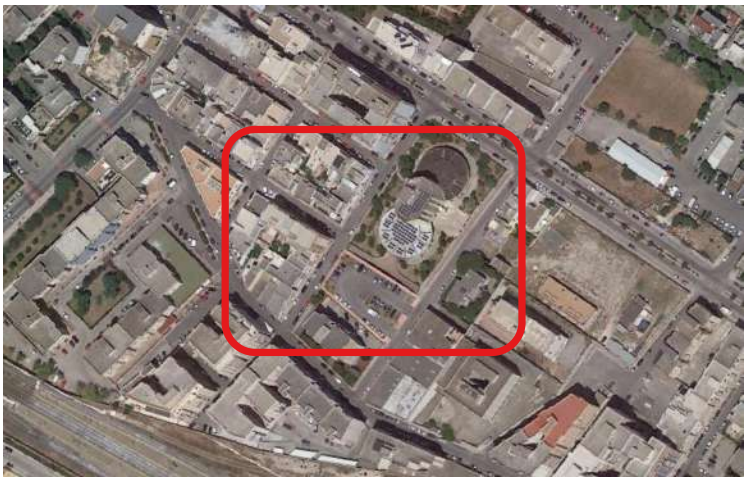


Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_4
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.

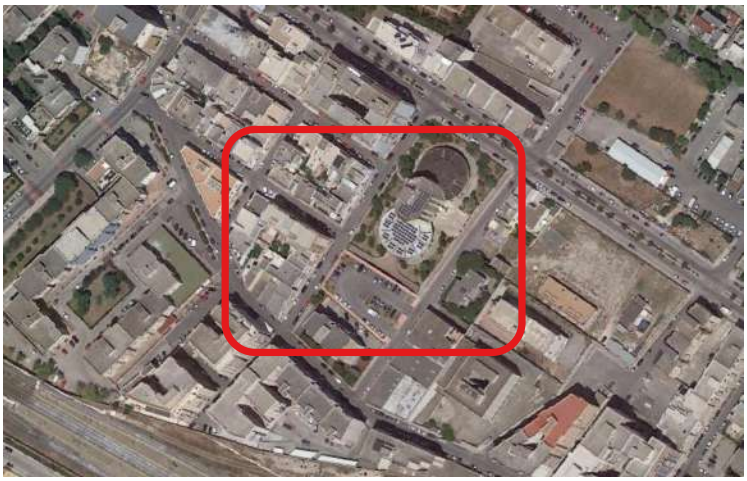


Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_5
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.

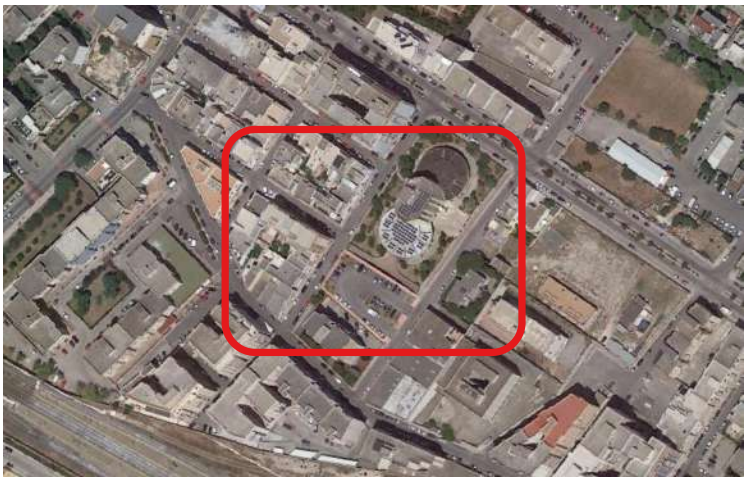


Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_6
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati

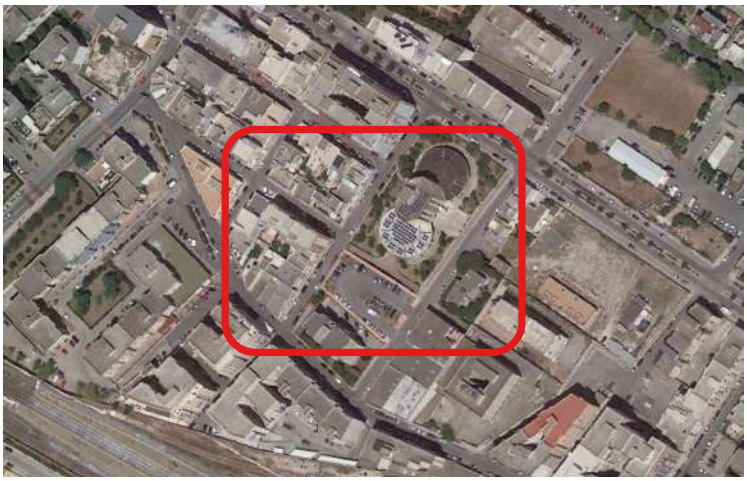


Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_7
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati

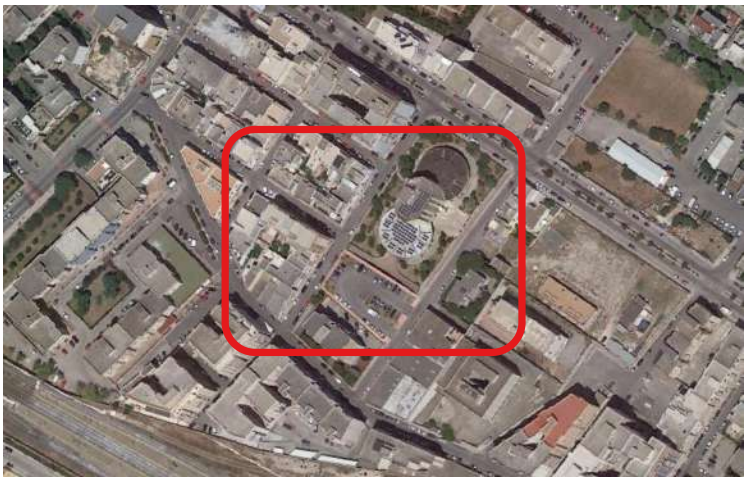


Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_8
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.

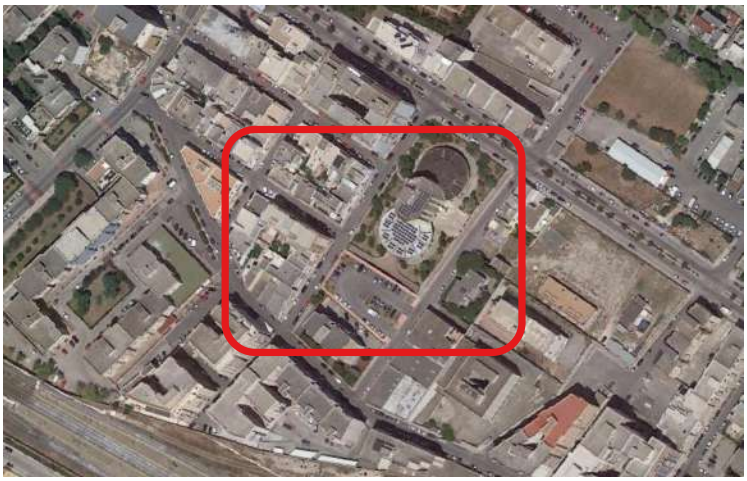


Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_9
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.

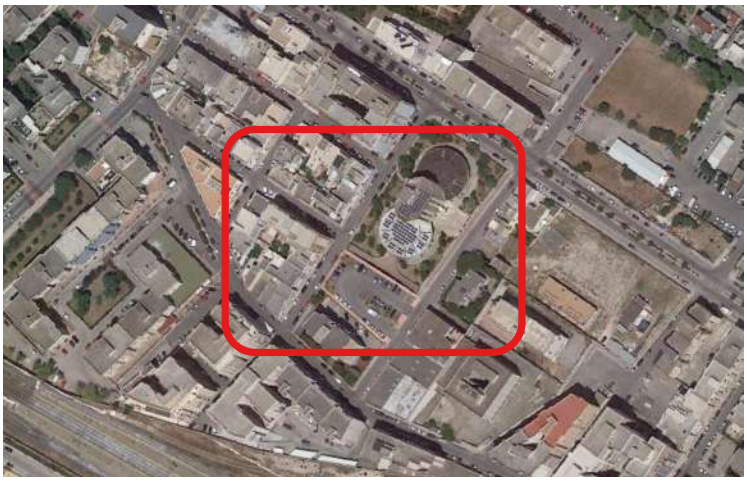


Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Ufficio Tecnico e Ragioneria
ED02

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95419, 17.29155

Codice criticità: ED02_10
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

4. ED03 - Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione **ED03**

Localizzazione: Vico Acquaviva

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?			
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?			
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	Non è presente lo specchio
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?			
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?			
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			



Città di Monopoli

70043 PROVINCIA DI BARI

Ripartizione attività finanziarie

Oggetto : Redazione delle planimetrie dei beni immobili di proprietà del comune di Monopoli

Responsabile unico del Procedimento Dott. Francesco SPINOZZI

Rilievi : Architetto Nicola CARDO

TAVOLA

IMMOBILE VICO ACQUAVIVA, 15-17-19-21-23 PIANO TERRA

L E G E N D A

- Quadro ellettrico
- Consegna Enel
- Lampade di emergenza
- Plafoniera con lampada ad incandescenza
- Plafoniera a parete con lampada ad inc.
- Proiettore
- Interruttore
- Presa dati
- Presa telefono
- Presa tivù
- Presa 2p+t 220V 10/16A con fus. di protezione
- Presa 2p+t 220V 10/16A
- Boyler
- Citofono
- Condizionatore
- Unità esterna per condizionatore
- Elemento radiante
- Sensore allarme
- QG Quadro generale
- Q Quadro
- GAS Contatore Gas
- EAAP Contatore EAAP
- CALD Caldaia

Città di Monopoli

70043 PROVINCIA DI BARI

Ripartizione attività finanziarie

Oggetto : Redazione delle planimetrie dei beni immobili di proprietà del comune di Monopoli

Responsabile unico del Procedimento Dott. Francesco SPINOZZI

Rilievi : Architetto Nicola CARDO

TAVOLA

IMMOBILE VICO ACQUAVIVA, 15-17-19-21-23 PIANO PRIMO



L E G E N D A

- Quadro ellettrico
- Consegna Enel
- Lampade di emergenza
- Plafoniera con lampada ad incandescenza
- Plafoniera a parete con lampada ad inc.
- Proiettore
- Interruttore
- Presa dati
- Presa telefono
- Presa tivù
- Presa 2p+t 220V 10/16A con fus. di protezione
- Presa 2p+t 220V 10/16A
- Boyler
- Citofono
- Condizionatore
- Unità esterna per condizionatore
- Elemento radiante
- Sensore allarme
- QG Quadro generale
- Q Quadro
- GAS Contatore Gas
- EAAP Contatore EAAP
- CALD Caldaia

0 0,5 1 1,5 2 2,5 5 10

metri

rif-tav 038/A/A3

Città di Monopoli

70043 PROVINCIA DI BARI

Ripartizione attività finanziarie

Oggetto : Redazione delle planimetrie dei beni immobili di proprietà del comune di Monopoli

Responsabile unico del Procedimento Dott. Francesco SPINOZZI

Rilievi : Architetto Nicola CARDO

TAVOLA

IMMOBILE VICO ACQUAVIVA, 15-17-19-21-23 PIANO SECONDO



L E G E N D A

- Quadro ellettrico
- Consegna Enel
- Lampade di emergenza
- Plafoniera con lampada ad incandescenza
- Plafoniera a parete con lampada ad inc.
- Proiettore
- Interruttore
- Presa dati
- Presa telefono
- Presa tivù
- Presa 2p+t 220V 10/16A con fus. di protezione
- Presa 2p+t 220V 10/16A
- Boyler
- Citofono
- Condizionatore
- Unità esterna per condizionatore
- Elemento radiante
- Sensore allarme
- QG Quadro generale
- Q Quadro
- GAS Contatore Gas
- EAAP Contatore EAAP
- CALD Caldaia

0 0,5 1 1,5 2 2,5 5 10

metri

rif-tav 038/B/A3

Edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione
ED03

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95143, 17.30279

Codice criticità: ED03_1
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione
ED03

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95143, 17.30279

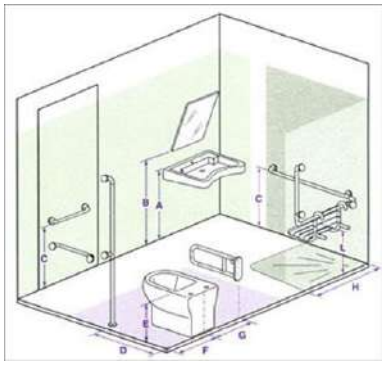
Codice criticità: ED03_2
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



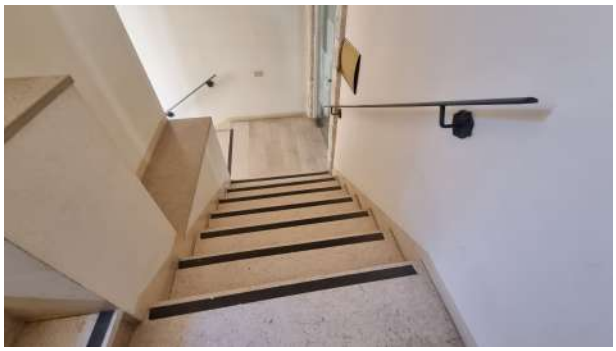
Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione
ED03

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95143, 17.30279

Codice criticità: ED03_3
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione
ED03

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95143, 17.30279

Codice criticità: ED03_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione
ED03

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95143, 17.30279

Codice criticità: ED03_5
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Servizi Sociali, Sport e Pubblica istruzione
ED03

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95143, 17.30279

Codice criticità: ED03_6
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

5. ED04 - Polizia Locale

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

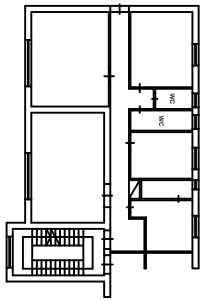
Nome edificio: Polizia Locale

Localizzazione: Viale Aldo Moro

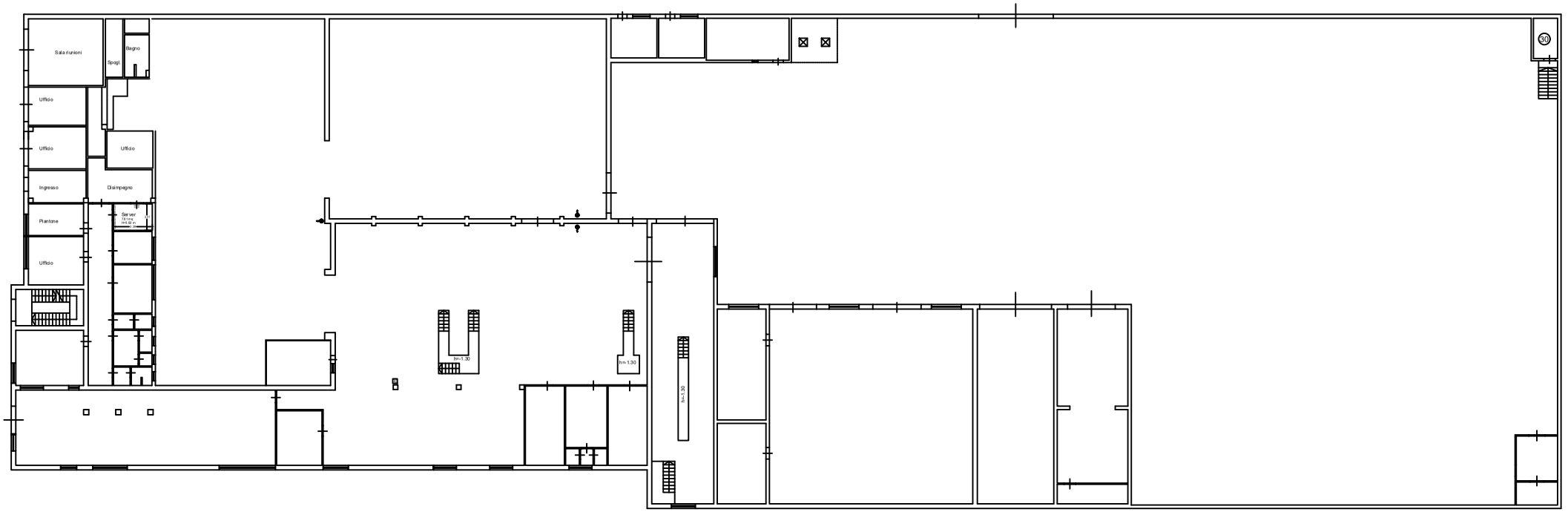
ED04

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?	1		
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?		1	
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	0,5	0,5	
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?	1		
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?		1	
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

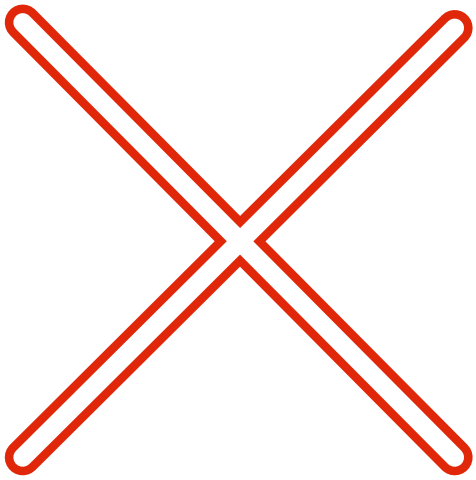


Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 3600 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 4500 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_3
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 3500 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_5
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 120 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_7
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / ascensore.





Soluzione proposta

ED.04
Installazione di piattaforma elevatrice con cabina (tipo "miniascensore"). Applicabile con guide su muro esistente oppure dotata di struttura autoportante.
L'ascensore in caso di adeguamento di edifici preesistenti, ove non sia possibile l'installazione di cabine di dimensioni superiori, puo' avere le seguenti caratteristiche:
- cabina di dimensioni minime di 1,20 m di profondita' e 0,80 m di larghezza;
- porta con luce netta minima di 0,75 m posta sul lato corto;
- piattaforma minima di distribuzione anteriormente alla porta della cabina di 1,40 x 1,40 m;
- portata utile minima di kg 180.
Le porte di cabina e di piano devono essere del tipo a scorrimento automatico. Nel caso di adeguamento la porta di piano puo' essere del tipo ad anta incernierata purche' dotata di sistema per l'apertura automatica. In tutti i casi le porte devono rimanere aperte per almeno 8 secondi e il tempo di chiusura non deve essere inferiore a 4 sec. L'arresto ai piani deve avvenire con autolivellamento con tolleranza massima ± 2 cm. Lo stazionamento della cabina ai piani di fermata deve avvenire con porte chiuse. La bottoniera di comando interna ed esterna deve avere i bottoni ad una altezza massima compresa tra 1,10 e 1,40 m; per ascensori del tipo A, B e C la bottoniera interna deve essere posta su una parete laterale ad almeno cm 35 dalla porta della cabina. Nell'interno della cabina, oltre il campanello di allarme, deve essere posto un citofono ad altezza compresa tra 1,10 m e 1,30 m e una luce d'emergenza con autonomia minima di h. 3. I pulsanti di comando devono prevedere la numerazione in rilievo e le scritte con traduzione in Braille: in adiacenza alla bottoniera esterna deve essere posta una placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille. Si deve prevedere la segnalazione sonora dell'arrivo al piano e, ove possibile, l'installazione di un sedile ribaltabile con ritorno automatico.



Costo unitario: 30000 cad
Costo intervento/i: 30000 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_8
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_9
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 2500 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_10
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 12500 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_11
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_12
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_13
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.



Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_14
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_15
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

Codice criticità: ED04_16
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

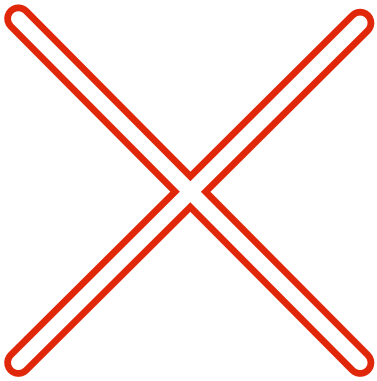
Codice criticità: ED04_17
Arredamento, sussidi didattici e/o attrezzature non utilizzabili da persone con difficolta' motorie/ sensoriali.





Soluzione proposta

ED.22
Adeguamento e/o sostituzione (in tutto o in parte) dell'arredamento, dei sussidi didattici e/o dell'attrezzatura non conforme all'utilizzo da parte di persone con difficolta' motorie e/o sensoriali
Per assicurare l'accessibilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
In particolare:
- i banconi e i piani di appoggio utilizzati per le normali operazioni del pubblico devono essere predisposti in modo che almeno una parte di essi sia utilizzabile da persona su sedia a ruote, permettendole di espletare tutti i servizi;
- nel caso di adozione di bussole, percorsi obbligati, cancelletti a spinta etc., occorre che questi siano dimensionati e manovrabili in modo da garantire il passaggio di una sedia a ruote;
- eventuali sistemi di apertura e chiusura, se automatici, devono essere temporizzati in modo da permettere un agevole passaggio anche a disabili su sedia a ruote;
- ove necessario deve essere predisposto un idoneo spazio d'attesa con posti a sedere.



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

Edificio: Polizia Locale
ED04

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94103, 17.30513

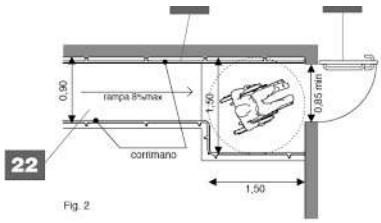
Codice criticità: ED04_18
Assenza di slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi.





Soluzione proposta

ED.23
Laddove possibile, ampliare i percorsi attraverso interventi localizzati secondo le caratteristiche geometriche degli spazi.
I corridoi o i percorsi devono avere una larghezza minima di 100 cm., ed avere allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia da parte di persona su sedia a ruote. Questi allargamenti devono di preferenza essere posti nelle parti terminali dei corridoi e previsti comunque ogni 10 m. di sviluppo lineare degli stessi. Per le parti di corridoio o disimpegni sulle quali si aprono porte devono essere adottate le soluzioni tecniche di cui al punto 9.1.1, nel rispetto anche dei sensi di apertura delle porte e degli spazi liberi necessari per il passaggio; le dimensioni ivi previste devono considerarsi come minimi accettabili.



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

6. ED05 - Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

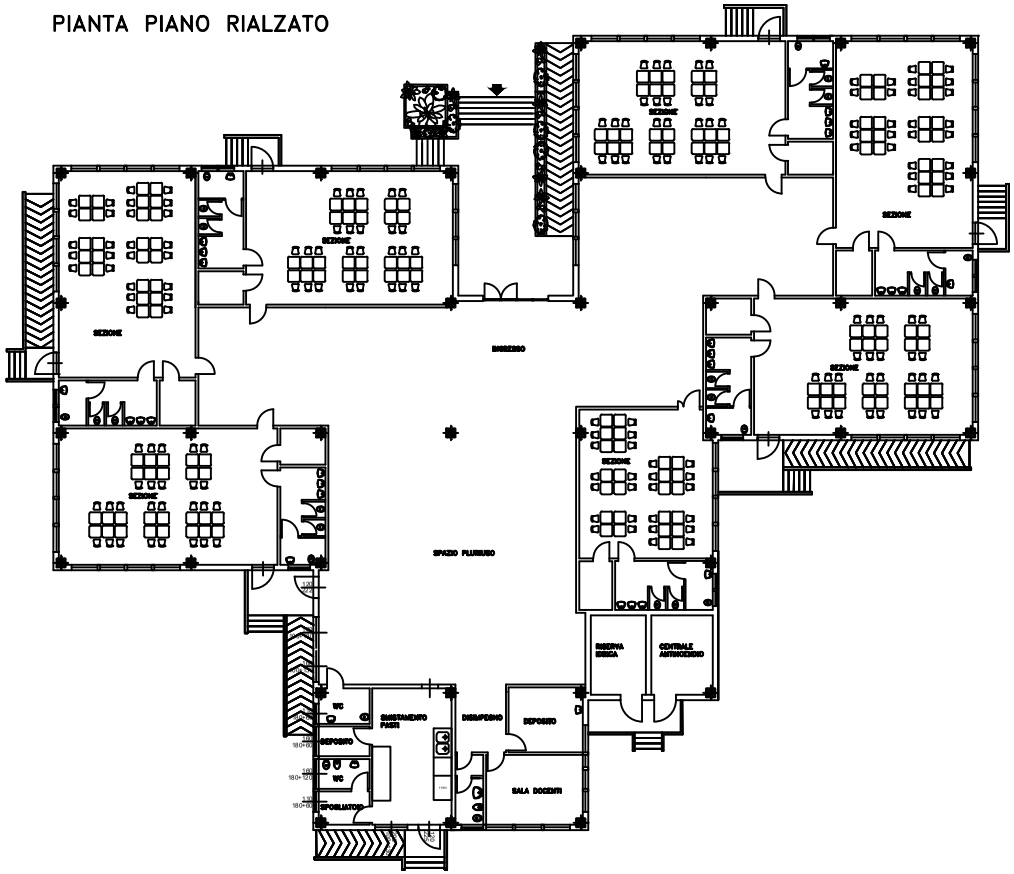
Nome edificio: Scuola d'infanzia Mons. Carlo Ferrari

Localizzazione: Viale Aldo Moro

ED05

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	0,5	0,5	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	Assente
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

PIANTA PIANO RIALZATO



Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 2700 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_3
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_4
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_5
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

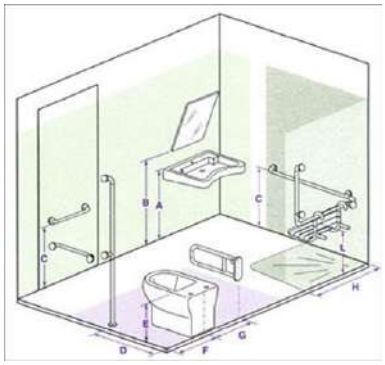
Codice criticità: ED05_6
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_7
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 450 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_8
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola infanzia Mons. Carlo Ferrari
ED05

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94962, 17.28975

Codice criticità: ED05_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 150 €

7. ED06 - Scuola Alessandro Volta

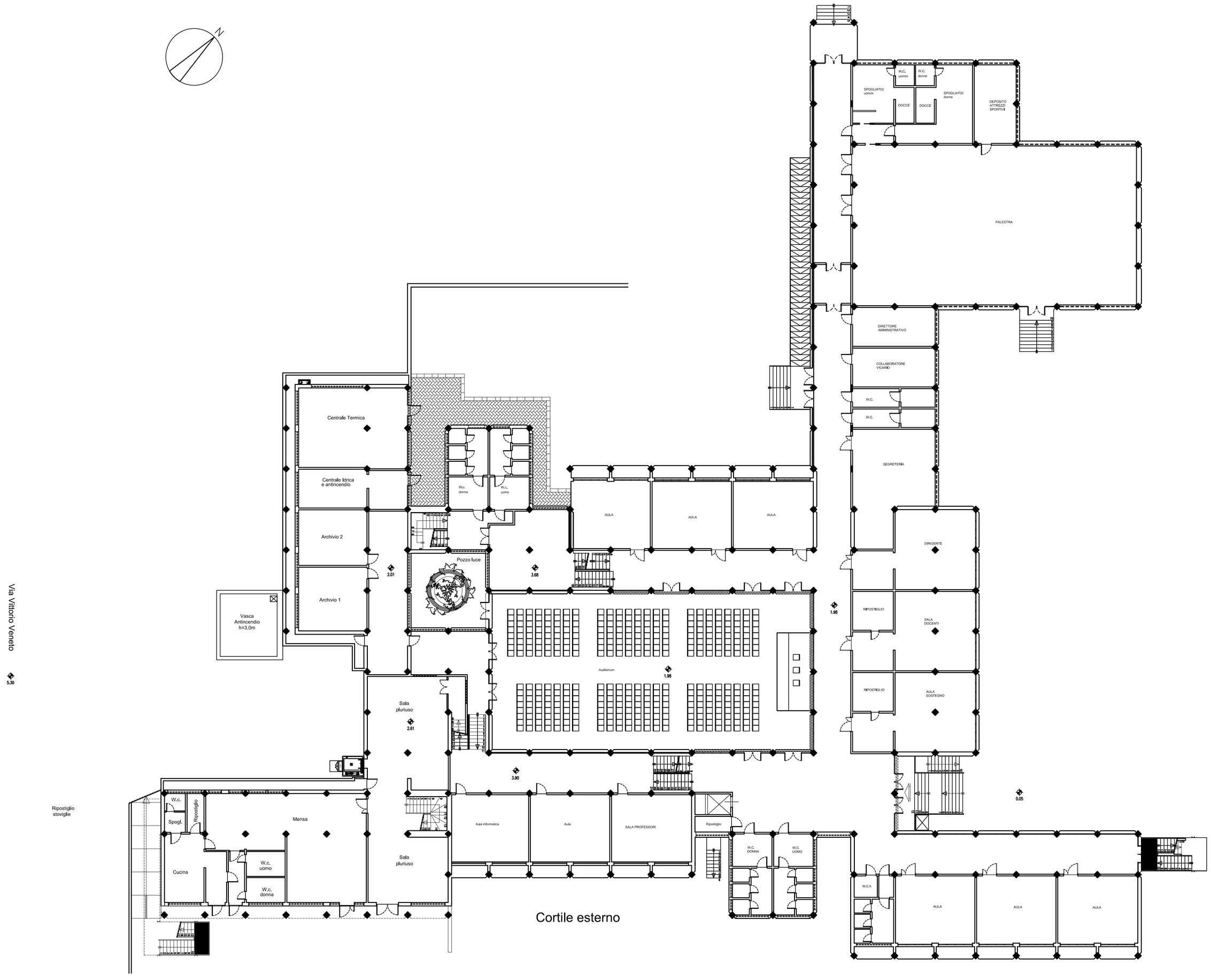
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola Alessandro Volta

Localizzazione: Via Palmiro Togliatti

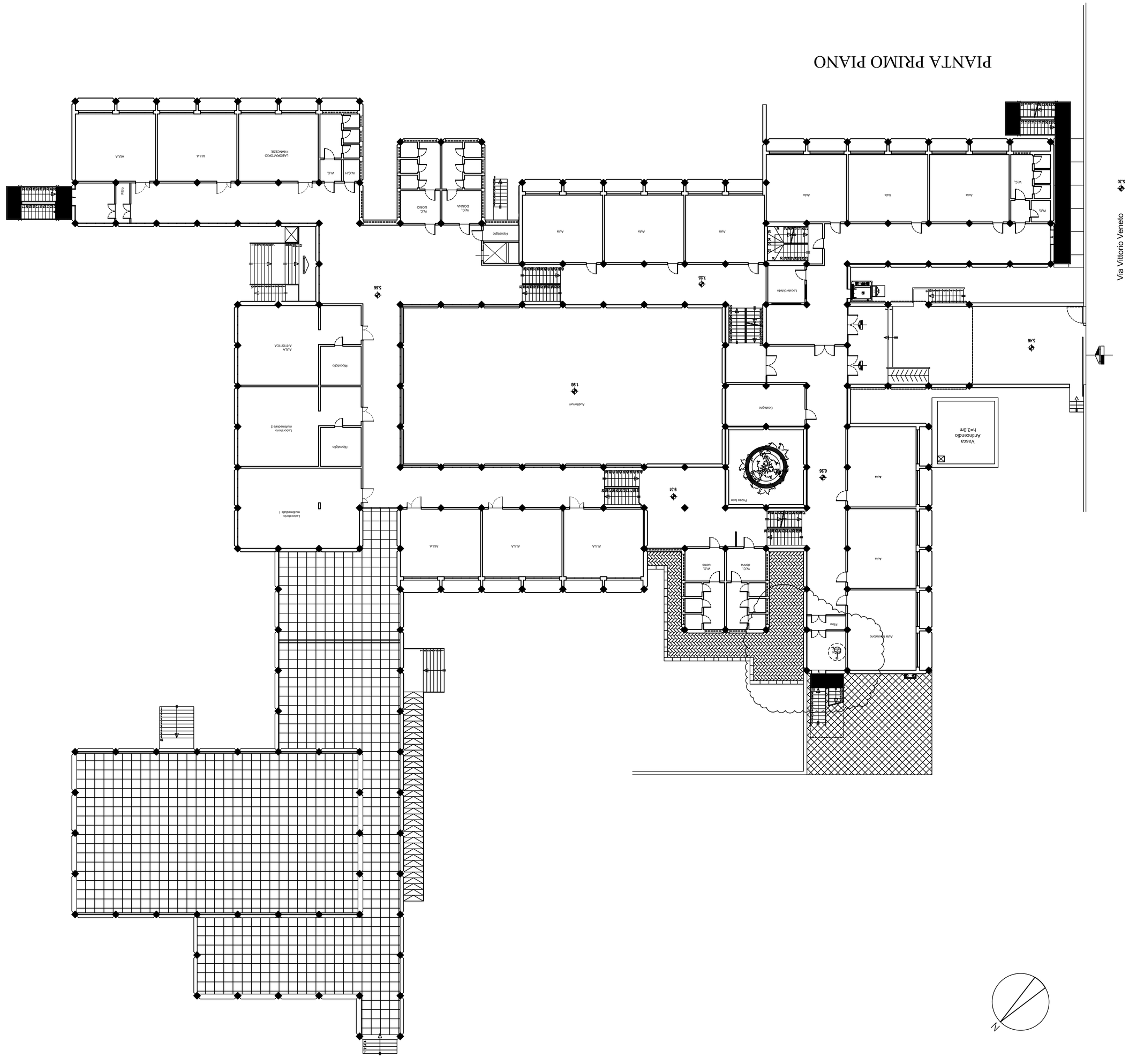
ED06

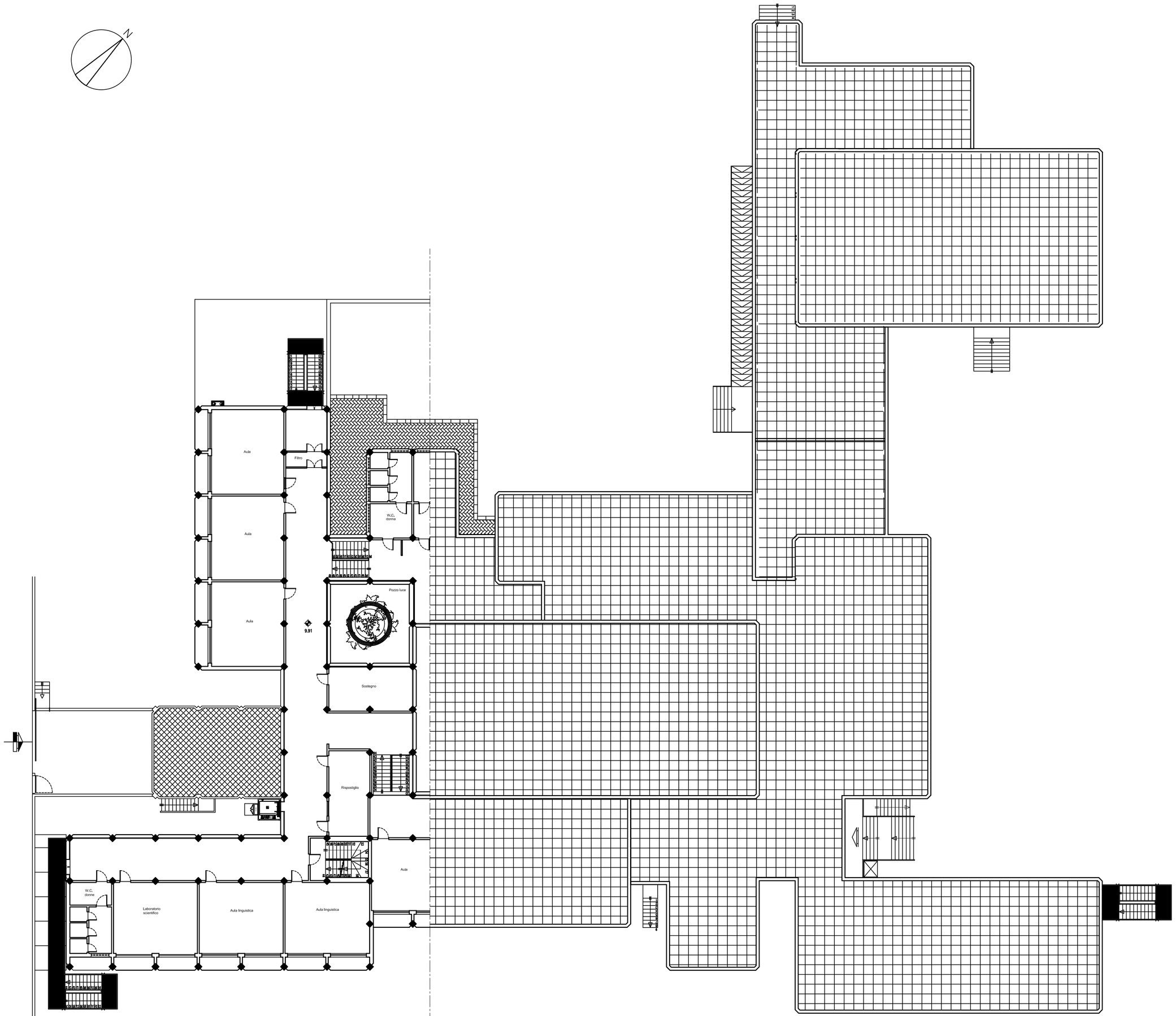
AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	0,5	0,5	Parcheggio posizionato nella parte retrostante dell'ingresso principale
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	1		
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?	1		
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?	1		
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?	1		
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	0,2	0,8	
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficolta motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			



PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PRIMO PIANO


Via Vittorio Veneto
Aula
Aula Magistrale
Aula Informatica
Aula Disegno
Aula Scienze
Aula Lingue
Aula Musica
Aula Magna
Auditorium
Biblioteca
Presidenza
Segreteria
Vicepresidenza
Ufficio Amministrativo
Ufficio Tecnico
Laboratorio multimediale 1
Laboratorio multimediale 2
Laboratorio Fisica
Laboratorio Chimica
Laboratorio Scienze
Laboratorio Lingue
Laboratorio Informatica
Laboratorio Disegno
Laboratorio Musica
Laboratorio Artistica
Laboratorio Meccanica
Laboratorio Elettronica
Laboratorio Elettrotecnica
Laboratorio Automazione
Laboratorio Costruzioni
Laboratorio Topografia
Laboratorio Macchine
Laboratorio Officina
Laboratorio Fisica
Laboratorio Chimica
Laboratorio Scienze
Laboratorio Lingue
Laboratorio Informatica
Laboratorio Disegno
Laboratorio Musica
Laboratorio Artistica
Laboratorio Meccanica
Laboratorio Elettronica
Laboratorio Elettrotecnica
Laboratorio Automazione
Laboratorio Costruzioni
Laboratorio Topografia
Laboratorio Macchine
Laboratorio Officina
Palestra
Spogliatoio
Spogliatoio
Spogliatoio



PIANTA SECONDO PIANO

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

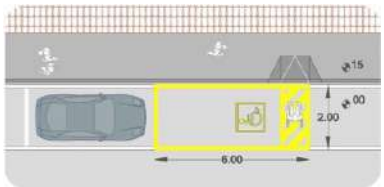
Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.



Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_2
Rampa da sostituire e/o adeguare.





Soluzione proposta

ED.01
Realizzazione di nuova rampa o adeguamento della rampa esistente
Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione.
La larghezza minima di una rampa deve essere:
- di 0,90 m per consentire il transito di una persona su sedia a ruote;
- di 1,50 m per consentire l'incrocio di due persone.
Ogni 10 m di lunghezza ed in presenza di interruzioni mediante porte, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, ovvero 1,40 x 1,70 m in senso trasversale e 1,70 m in senso longitudinale al verso di marcia, oltre l'ingombro di apertura di eventuali porte.
Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non pieno, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm di altezza.
La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.
Sono ammesse pendenze superiori, nei casi di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.



Costo unitario: 500 mq
Costo intervento/i: 17500 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_4
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.



Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

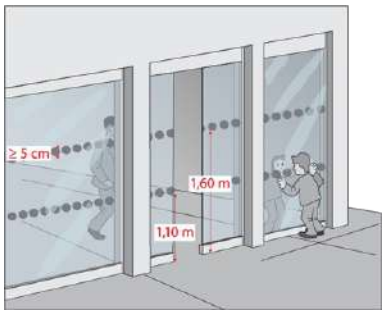
Codice criticità: ED06_5
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_6
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

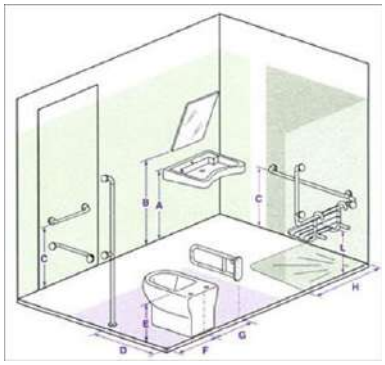
Codice criticità: ED06_7
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_8
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



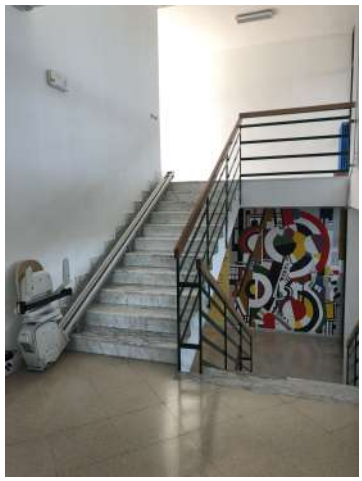
Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 100 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_9
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

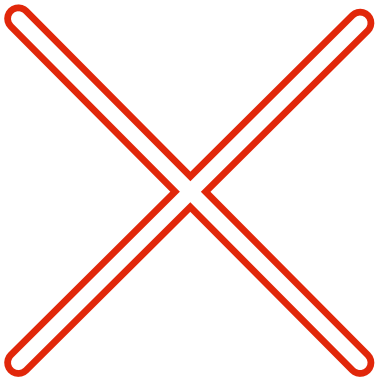
Codice criticità: ED06_10
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_11
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_12
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_13
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.



Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_14
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta
ED06

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95622, 17.29263

Codice criticità: ED06_15
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

8. ED07 - Scuola infanzia Armando Dorsi

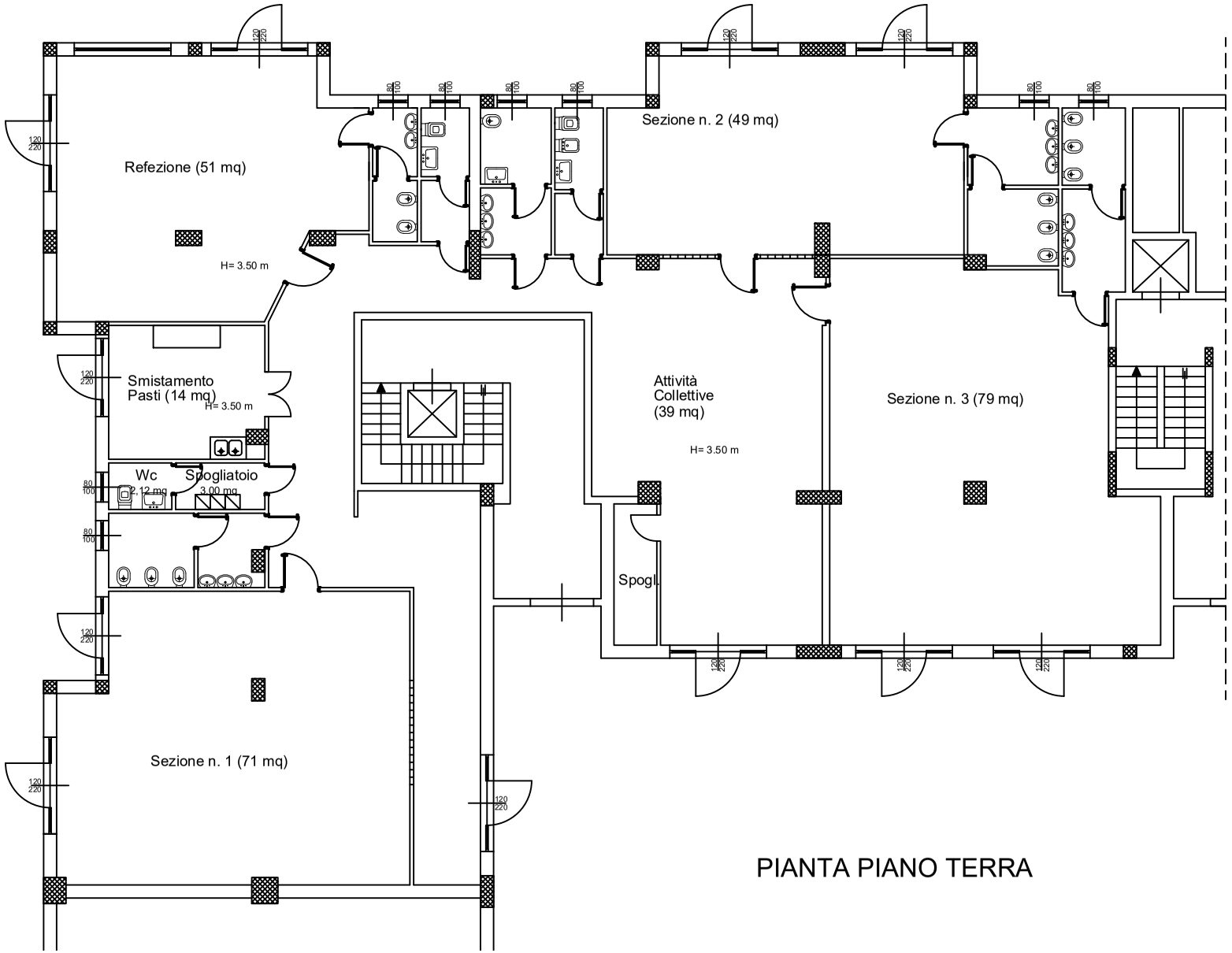
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi

Localizzazione: Via Baione, 6/R

ED07

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?		1	
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	Assenza di specchio
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?	1		
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?		1	
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			



PIANTA PIANO TERRA

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

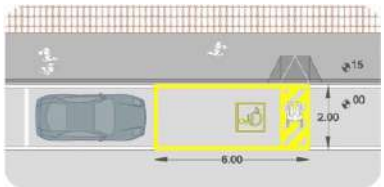
Codice criticità: ED07_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

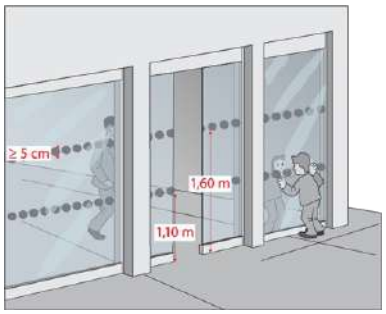
Codice criticità: ED07_3
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_5
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

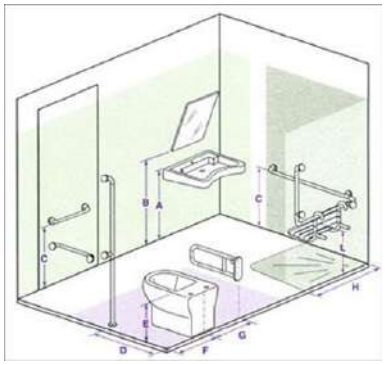
Codice criticità: ED07_6
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_7
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_8
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_9
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

Codice criticità: ED07_10
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

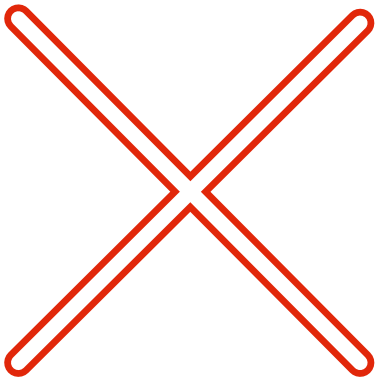
Codice criticità: ED07_11
Arredamento, sussidi didattici e/o attrezzature creano ostacolo o strozzature





Soluzione proposta

ED.29
Prevedere il ricollocamento e/o sostiruzione degli elemnenti che creano ostacolo o strozzature
Ricollocamento e/o sostituzione (in tutto o in parte) dell'arredamento, dei sussidi didattici e/o dell'attrezzatura in modo da non creare ostacolo e/o strozzature agli utenti con difficolta' motorie e/o sensoriali. In caso di corridoi e/o percorsi pedonali evitare di posizionare elementi che possono creare disturbo al centro della fascia di camminamento o in modo da costringere gli utenti ad effettuare una serie di curve per attraversare il percorso



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

Edificio: Scuola infanzia Armando Dorsi
ED07

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95088, 17.28724

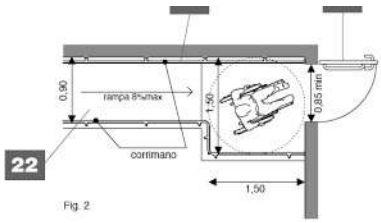
Codice criticità: ED07_12
Assenza di slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi.





Soluzione proposta

ED.23
Laddove possibile, ampliare i percorsi attraverso interventi localizzati secondo le caratteristiche geometriche degli spazi.
I corridoi o i percorsi devono avere una larghezza minima di 100 cm., ed avere allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia da parte di persona su sedia a ruote. Questi allargamenti devono di preferenza essere posti nelle parti terminali dei corridoi e previsti comunque ogni 10 m. di sviluppo lineare degli stessi. Per le parti di corridoio o disimpegni sulle quali si aprono porte devono essere adottate le soluzioni tecniche di cui al punto 9.1.1, nel rispetto anche dei sensi di apertura delle porte e degli spazi liberi necessari per il passaggio; le dimensioni ivi previste devono considerarsi come minimi accettabili.



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

9. ED08 - Scuola infanzia Anita Garibaldi

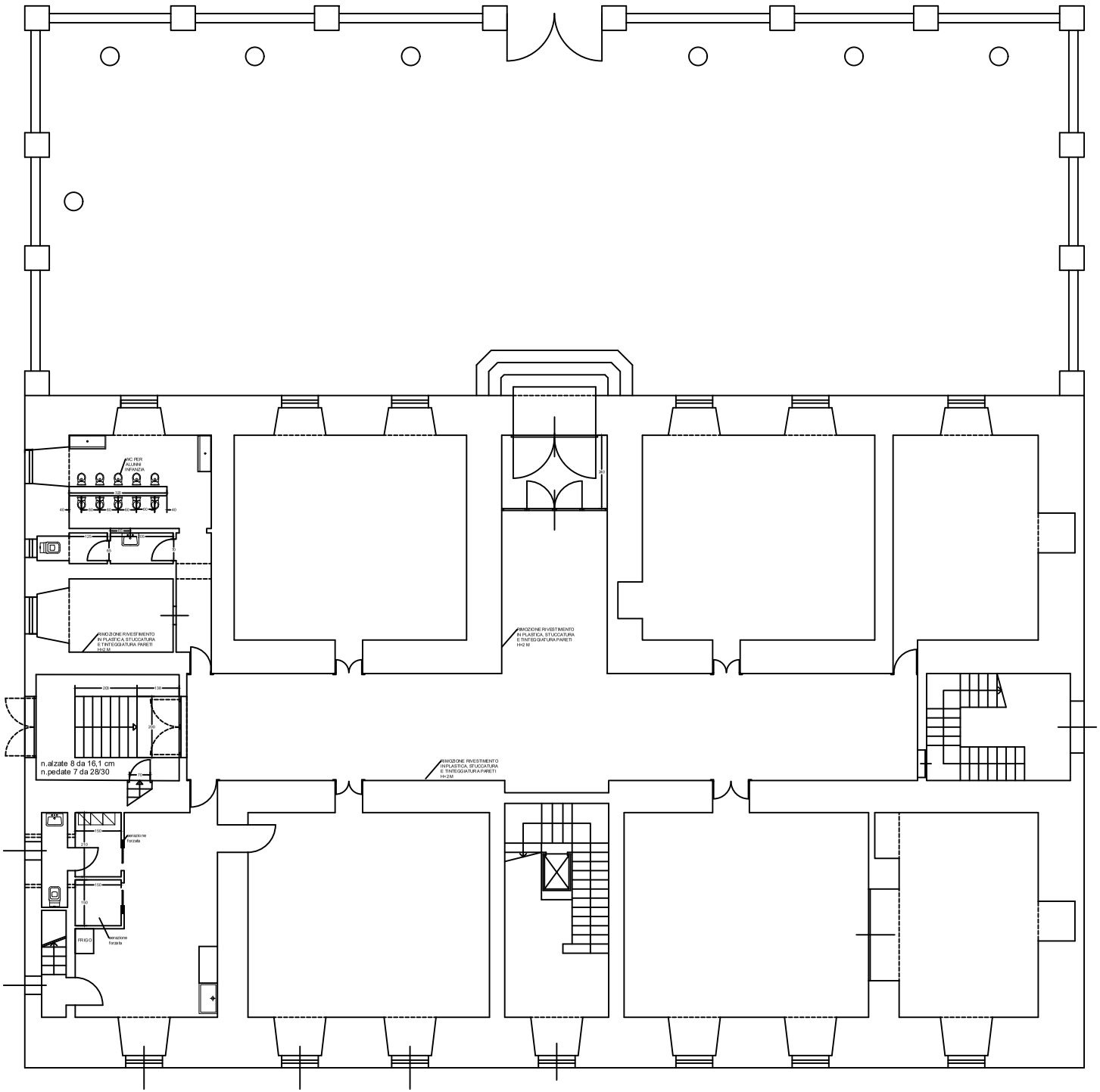
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi

Localizzazione: P.zza Milite Ignoto, 5

ED08

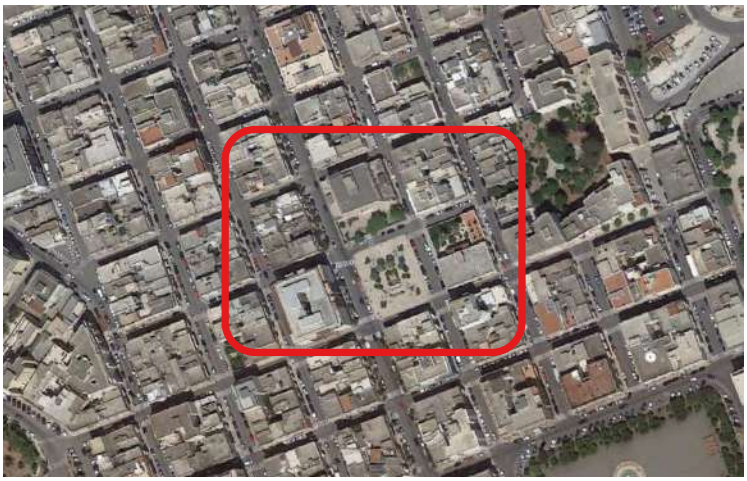
AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?		1	
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	1		
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?	1		
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?			
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?			
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?			
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?			
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			


WC PER
ALUNNI
INFANZIA
RIMOZIONE RIVESTIMENTO
IN PLASTICA, STUCCATURA
E TINTEGGIATURA PARETI
H=2 M
RIMOZIONE RIVESTIMENTO
IN PLASTICA, STUCCATURA
E TINTEGGIATURA PARETI
H=2 M
RIMOZIONE RIVESTIMENTO
IN PLASTICA, STUCCATURA
E TINTEGGIATURA PARETI
H=2 M
n.alzate 8 da 16,1 cm
n.pedate 7 da 28/30
aerazione
forzata
aerazione
forzata
FRIGO

Edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi
ED08

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95369, 17.29825

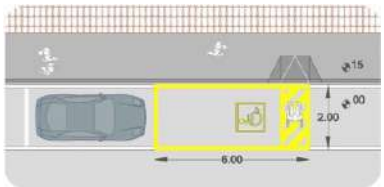
Codice criticità: ED08_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.

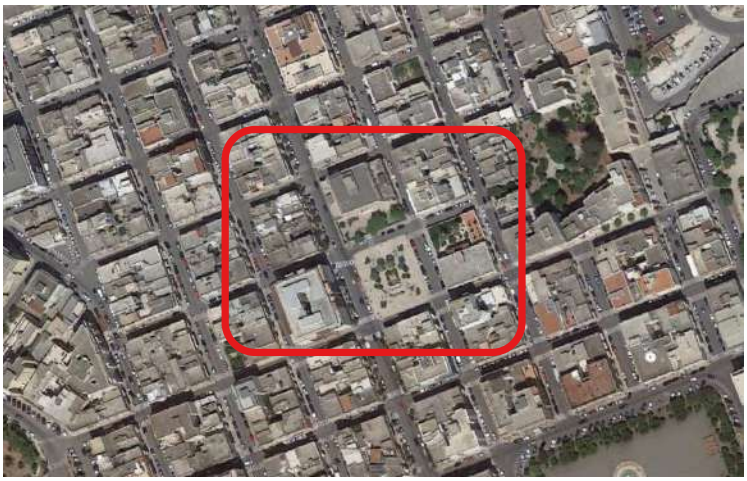


Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi
ED08

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95369, 17.29825

Codice criticità: ED08_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.

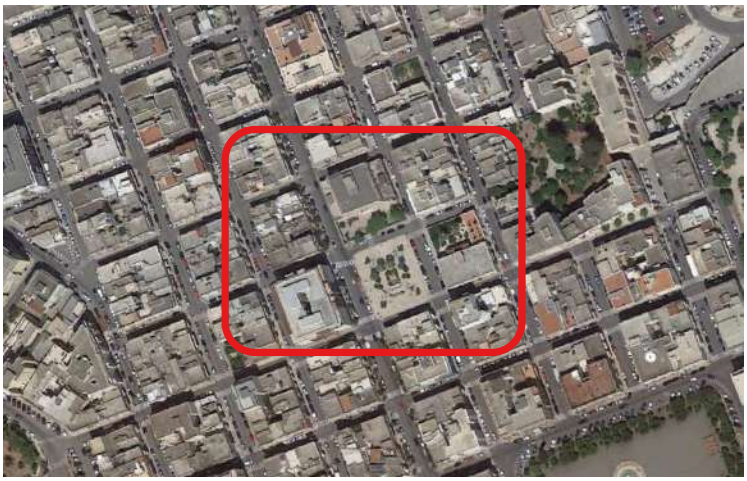


Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi
ED08

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95369, 17.29825

Codice criticità: ED08_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.

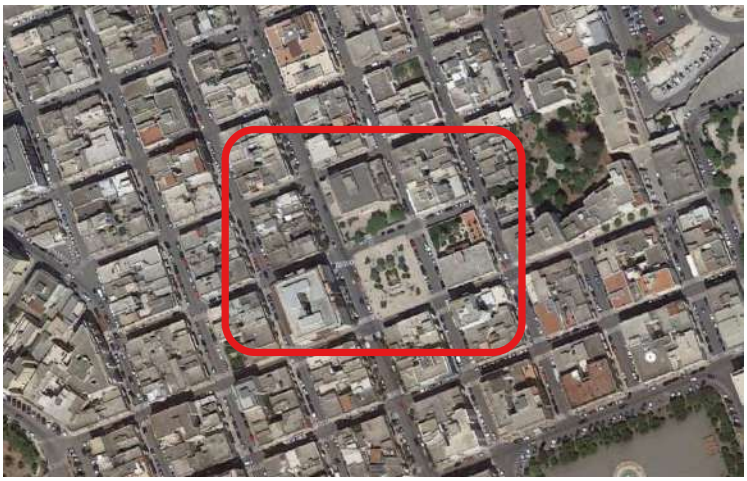


Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 39600 €

Edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi
ED08

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95369, 17.29825

Codice criticità: ED08_4
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.

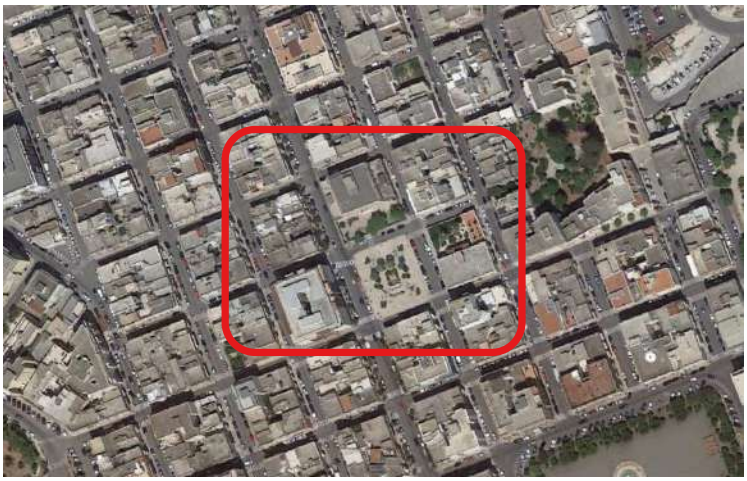


Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi
ED08

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95369, 17.29825

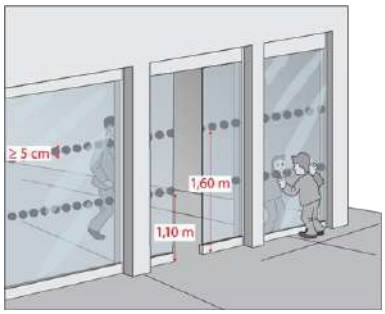
Codice criticità: ED08_5
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali

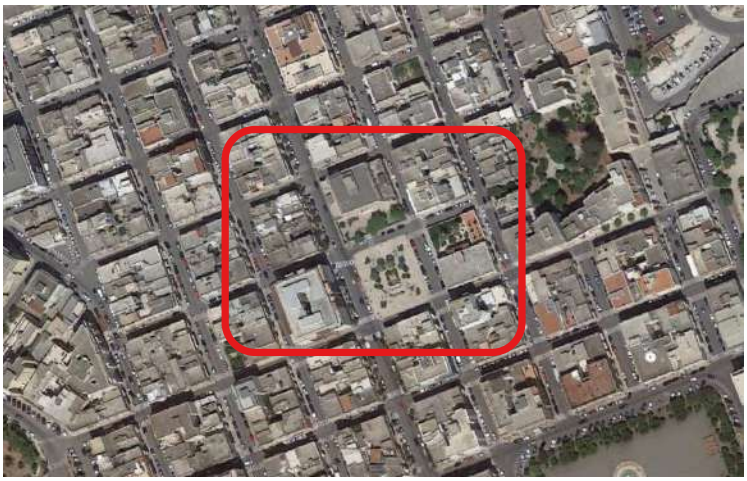


Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Anita Garibaldi
ED08

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95369, 17.29825

Codice criticità: ED08_6
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1050 €

10. ED09 - Scuola infanzia La Madia

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

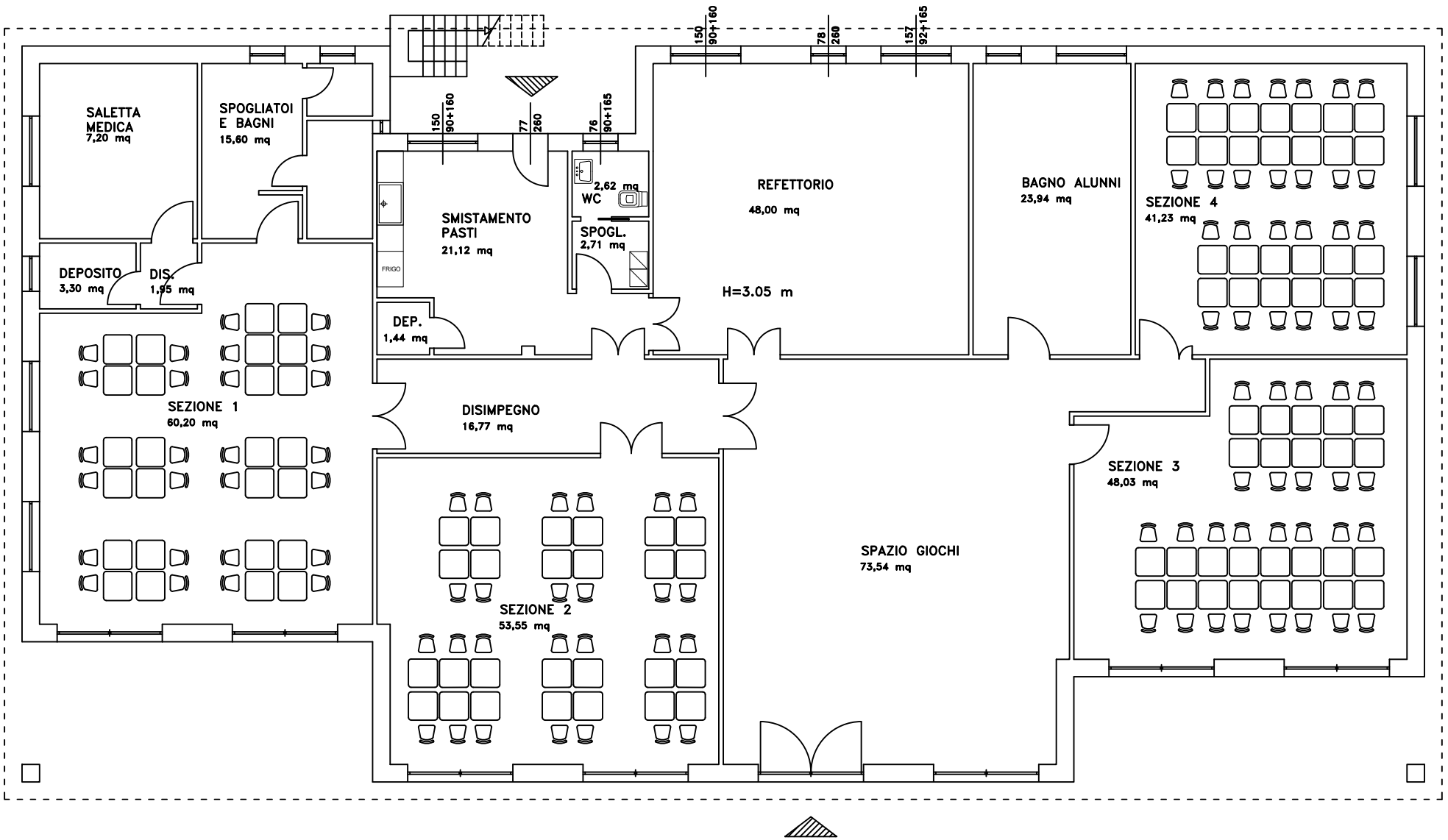
Nome edificio: Scuola infanzia La Madia

Localizzazione: Via Ugo Foscolo, snc

ED09

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	Assente
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?			
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?		1	
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANTA PIANO TERRA



Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

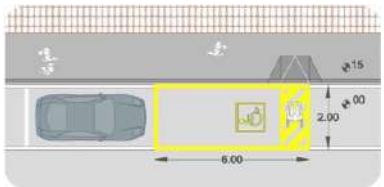
Codice criticità: ED09_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

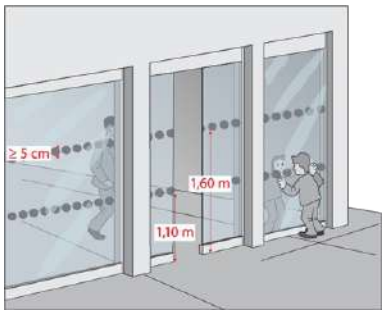
Codice criticità: ED09_2
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

Codice criticità: ED09_3
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

Codice criticità: ED09_4
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

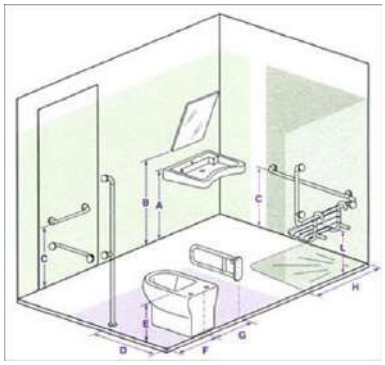
Codice criticità: ED09_5
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

Codice criticità: ED09_6
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 450 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

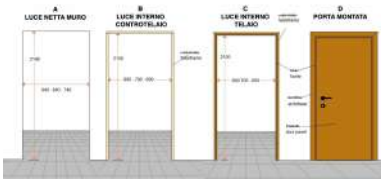
Codice criticità: ED09_7
Luce netta delle porte interne inferiore a 75 cm.





Soluzione proposta

ED.27
Adeguamento e/o sostituzione dell'infisso interno in modo da registrare una luce netta minima di 75 cm
Lavorazioni specifiche in base alle situazioni presenti in loco. Possibili lavori su mazzette, struttura esterna del vano, allargamento infisso, lavorazioni sulla muratura adiacente



Costo unitario: 700 cad.
Costo intervento/i: 3500 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

Codice criticità: ED09_8
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.



Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 500 €

Edificio: Scuola infanzia La Madia
ED09

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94625, 17.30341

Codice criticità: ED09_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

11. ED10 - Scuola infanzia L'Assunta

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

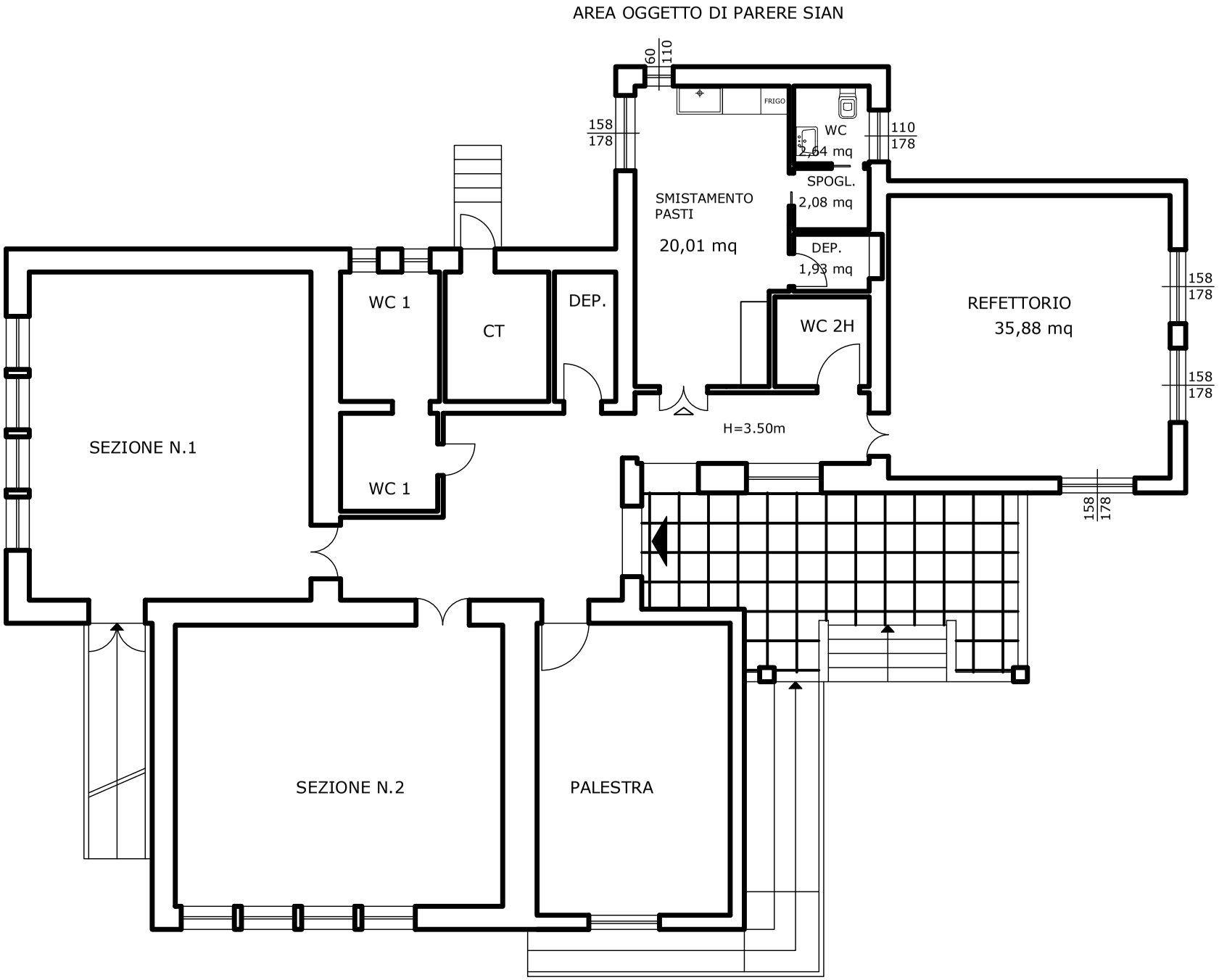
Nome edificio: Scuola d'infanzia L'Assunta

Localizzazione: C.da L'Assunta, snc

ED10

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	0,5	0,5	pavimentazione sdrucciolevole e inadatta
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	0,75	0,25	sconnessioni della pavimentazione
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?	1		
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

PIANTA PIANO RIALZATO



Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

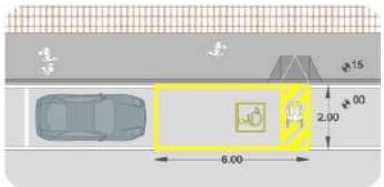
Codice criticità: ED010_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

Codice criticità: ED010_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

Codice criticità: ED010_3
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

Codice criticità: ED010_4
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

Codice criticità: ED010_5
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 450 €

Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

Codice criticità: ED010_6
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia L'Assunta
ED10

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89239, 17.33056

Codice criticità: ED010_7
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 180 €

12. ED11 - Scuola infanzia Giovanni XXIII

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

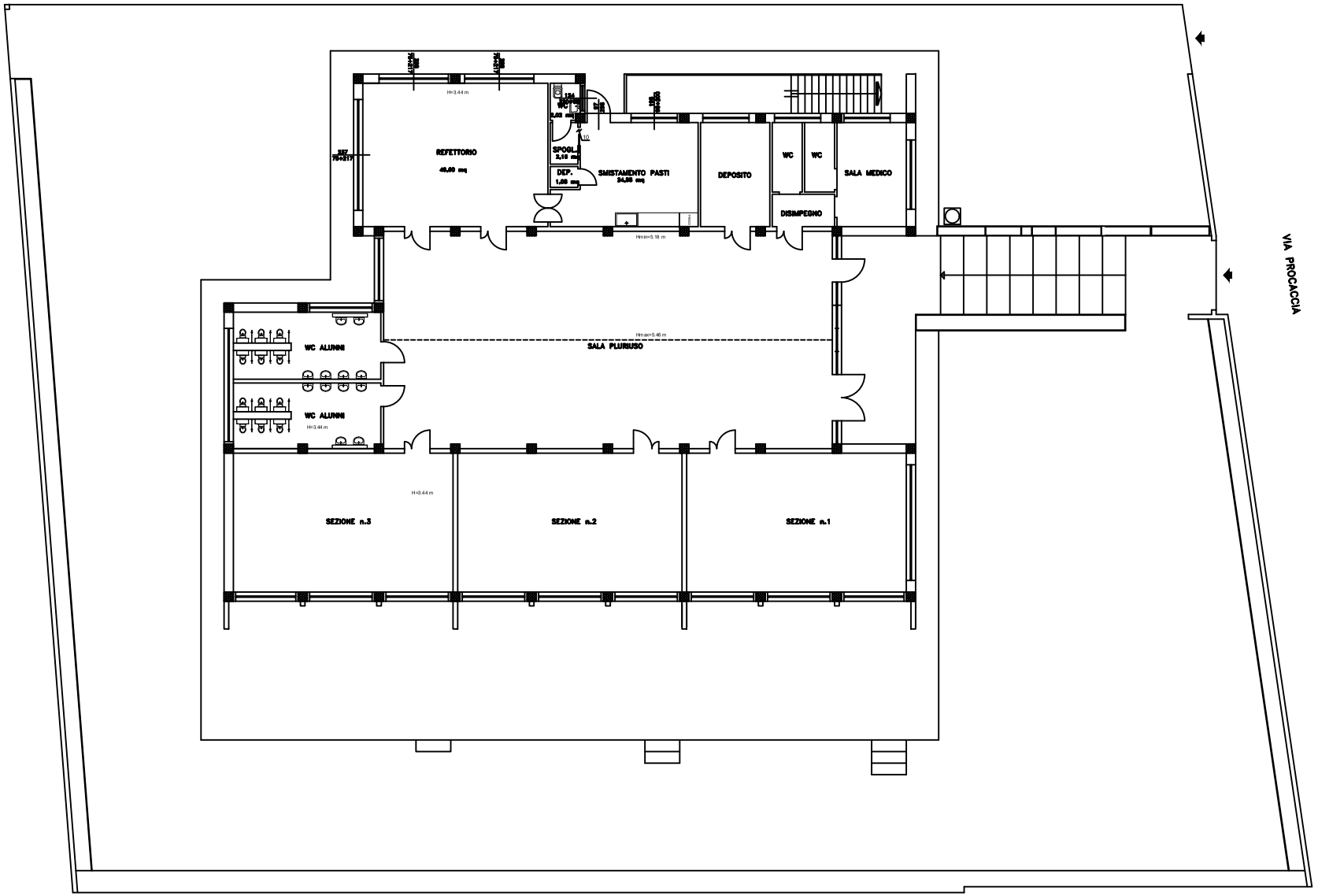
Nome edificio: Scuola Infanzia Giovanni XXIII

Localizzazione: Via Procaccia, 133/A

ED11

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	1		
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?			
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?		1	
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			Solo piano terra
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?		1	
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANTA PIANO RIALZATO



Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

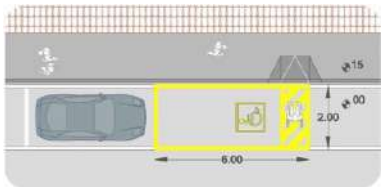
Codice criticità: ED011_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_4
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_5
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.



Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_6
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_7
Servizio igienico con caratteristiche dimensionali non adeguate alle normative.





Soluzione proposta

ED.06
Individuazione degli spazi utili e realizzazione di nuovo bagno per disabili
Per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche alle persone con impedita capacita' motoria devono essere rispettati i seguenti minimi dimensionali:
- lo spazio necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza w.c. e al bidet, ove previsto, deve essere minimo 100 cm misurati dall'asse dell'apparecchio sanitario;
- lo spazio necessario all'accostamento laterale della sedia a ruote alla vasca deve essere minimo di 140 cm lungo la vasca con profondita' minima di 80 cm;
- lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo deve essere minimo di 80 cm misurati dal bordo anteriore del lavabo.
Relativamente alle caratteristiche degli apparecchi sanitari inoltre:
- i lavabi devono avere il piano superiore posto a cm 80 dal calpestio ed essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete;
- i w.c. e i bidet preferibilmente sono di tipo sospeso, in particolare l'asse della tazza w.c. o del bidet deve essere posto ad una distanza minima di cm 40 dalla parete laterale, il bordo anteriore a cm 75-80 dalla parete posteriore e il piano superiore a cm 45-50 dal calpestio; qualora l'asse della tazza w.c. o bidet sia distante piu' di 40 cm dalla parete, si deve prevedere, a cm 40 dall'asse dell'apparecchio sanitario, un maniglione o corrimano per consentire il trasferimento;
- la doccia deve essere a pavimento, dotata di sedile ribaltabile e doccia a telefono.
Nei servizi igienici dei locali aperti al pubblico e' necessario prevedere e installare il corrimano in prossimita' della tazza w.c., posto ad altezza di cm 80 dal calpestio, e di diametro cm 3-4; se fissato a parete deve essere posto a cm 5 dalla stessa.



Costo unitario: 35000 cad.
Costo intervento/i: 35000 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_8
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

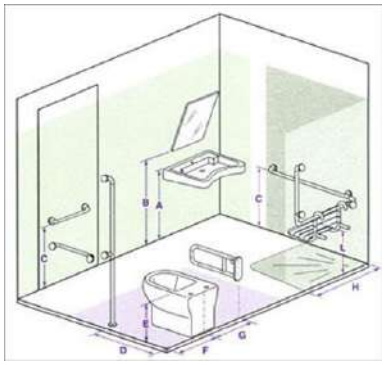
Codice criticità: ED011_9
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_10
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1200 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_11
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

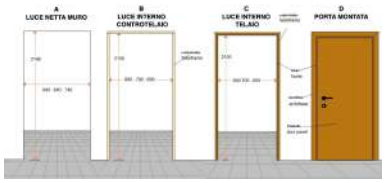
Codice criticità: ED011_12
Luce netta delle porte interne inferiore a 75 cm.





Soluzione proposta

ED.27
Adeguamento e/o sostituzione dell'infisso interno in modo da registrare una luce netta minima di 75 cm
Lavorazioni specifiche in base alle situazioni presenti in loco. Possibili lavori su mazzette, struttura esterna del vano, allargamento infisso, lavorazioni sulla muratura adiacente



Costo unitario: 700 cad.
Costo intervento/i: 3500 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_13
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 500 €

Edificio: Scuola infanzia Giovanni XXIII
ED11

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94657, 17.30705

Codice criticità: ED011_14
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

13. ED12 - Scuola infanzia "Il Piccolo Principe"

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe"

Localizzazione: via Melvin Jones

ED12

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?			
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			L'edificio ha solo il piano terra
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?	1		
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?		1	
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

PIANTA PIANO TERRA

rapp. 1:100

NORD

LEGENDA QUOTE
- QUOTE DI RILIEVO
- QUOTE DI PROGETTO

lampione esterno

+0.12

lampione esterno

INGRESSO

SISTEMAZIONE ESTERNA marciapiede in pietra di Trani aberature

pensilina senza brise-soleil

ATTIVITA' SPECIALI

ATTIVITA' SPECIALI

ATTIVITA' A TAVOLINO

SEZIONE 1

Sezione
82,7 mq

ATTIVITA' A TAVOLINO

SEZIONE 2

Sezione
H=3.3 m
81,6 mq

bagni
16.6 mq

stanza insegnanti
14.2 mq

12.8 mq

Refettorio
52,6 mq

1.6 mq

w.c.
professori
2.9 mq

w.c.
3.5 mq

w.c. hand.
3.9 mq

spogliatoio

spogliatoio

Spazio pluriuso
79,5 mq
ATTIVITA' LIBERE

SPAZIO POLIFUNZIONALE

ingresso alimenti

ACCESSO CARRABILE

muro di delimitazione

bagni
19 mq

31 mq

CONNETTIVO

25.8 mq
smistamento pasti

5.5 mq
deposito materiale

PIAZZA OGGETTO DI ALTRO PROGETTO

SERRA SOLARE SENZA OMBREGGIAMENTO

16.2 mq

deposito
7.3 mq

ZONA CON TETTO GIARDINO

locale tecnico

70.6 mq

ATTIVITA' A TAVOLINO

CONNETTIVO

locale quadro
6.8 mq

servizi dipendenti
5 mq

5 mq

SEZIONE 3

Sezione
84,3 mq

SISTEMAZIONE ESTERNA

ATTIVITA' SPECIALI

spogliatoio

17 mq

bagni

pensilina senza brise-soleil

BATTUTO DI STABILIZZATO

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

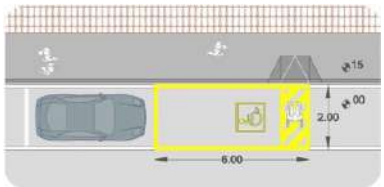
Codice criticità: ED12_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

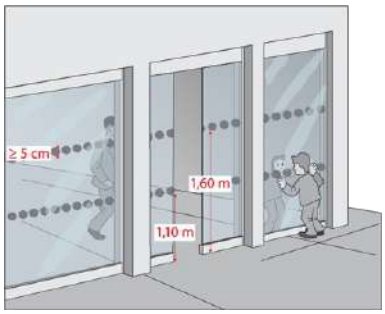
Codice criticità: ED12_3
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_5
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

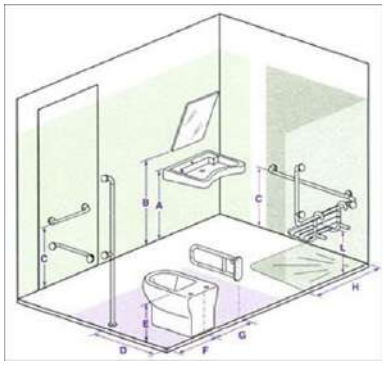
Codice criticità: ED12_7
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_8
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_10
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

Codice criticità: ED12_11
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

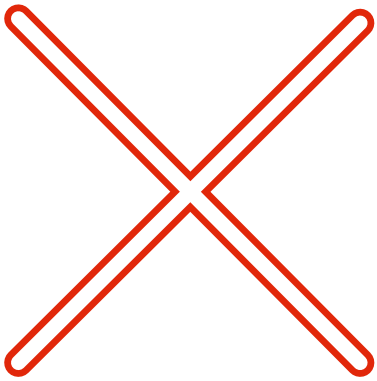
Codice criticità: ED12_12
Arredamento, sussidi didattici e/o attrezzature creano ostacolo o strozzature





Soluzione proposta

ED.29
Prevedere il ricollocamento e/o sostiruzione degli elemnenti che creano ostacolo o strozzature
Ricollocamento e/o sostituzione (in tutto o in parte) dell'arredamento, dei sussidi didattici e/o dell'attrezzatura in modo da non creare ostacolo e/o strozzature agli utenti con difficolta' motorie e/o sensoriali. In caso di corridoi e/o percorsi pedonali evitare di posizionare elementi che possono creare disturbo al centro della fascia di camminamento o in modo da costringere gli utenti ad effettuare una serie di curve per attraversare il percorso



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

Edificio: Scuola infanzia "Il Piccolo Principe" ED12

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93902, 17.31005

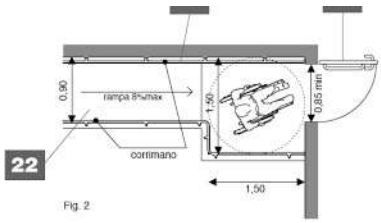
Codice criticità: ED12_13
Assenza di slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi.





Soluzione proposta

ED.23
Laddove possibile, ampliare i percorsi attraverso interventi localizzati secondo le caratteristiche geometriche degli spazi.
I corridoi o i percorsi devono avere una larghezza minima di 100 cm., ed avere allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia da parte di persona su sedia a ruote. Questi allargamenti devono di preferenza essere posti nelle parti terminali dei corridoi e previsti comunque ogni 10 m. di sviluppo lineare degli stessi. Per le parti di corridoio o disimpegni sulle quali si aprono porte devono essere adottate le soluzioni tecniche di cui al punto 9.1.1, nel rispetto anche dei sensi di apertura delle porte e degli spazi liberi necessari per il passaggio; le dimensioni ivi previste devono considerarsi come minimi accettabili.



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

14. ED13 - Scuola infanzia Via Gobetti

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola infanzia Via Gobetti

Localizzazione: Via Gobetti, 7/A

ED13

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?			
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?			
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?			
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?	1		
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			



PIANTA
PIANO RIALZATO

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

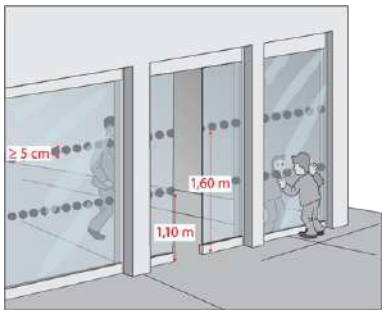
Codice criticità: ED013_1
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

Codice criticità: ED013_2
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

Codice criticità: ED013_3
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

Codice criticità: ED013_4
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

Codice criticità: ED013_5
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

Codice criticità: ED013_6
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

Codice criticità: ED013_7
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola infanzia Via Gobetti
ED13

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95761, 17.28664

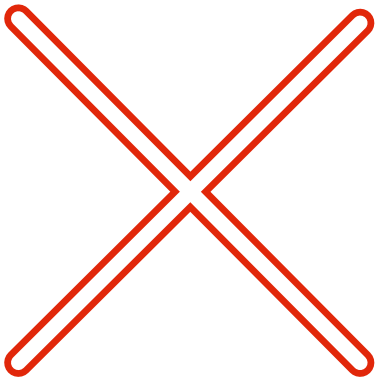
Codice criticità: ED013_8
Arredamento, sussidi didattici e/o attrezzature creano ostacolo o strozzature





Soluzione proposta

ED.29
Prevedere il ricollocamento e/o sostiruzione degli elemnenti che creano ostacolo o strozzature
Ricollocamento e/o sostituzione (in tutto o in parte) dell'arredamento, dei sussidi didattici e/o dell'attrezzatura in modo da non creare ostacolo e/o strozzature agli utenti con difficolta' motorie e/o sensoriali. In caso di corridoi e/o percorsi pedonali evitare di posizionare elementi che possono creare disturbo al centro della fascia di camminamento o in modo da costringere gli utenti ad effettuare una serie di curve per attraversare il percorso



Costo unitario: 0
Quantificazione di dettaglio
Costo intervento/i: 0 €

15. ED14 - Scuola primaria Via Dieta

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

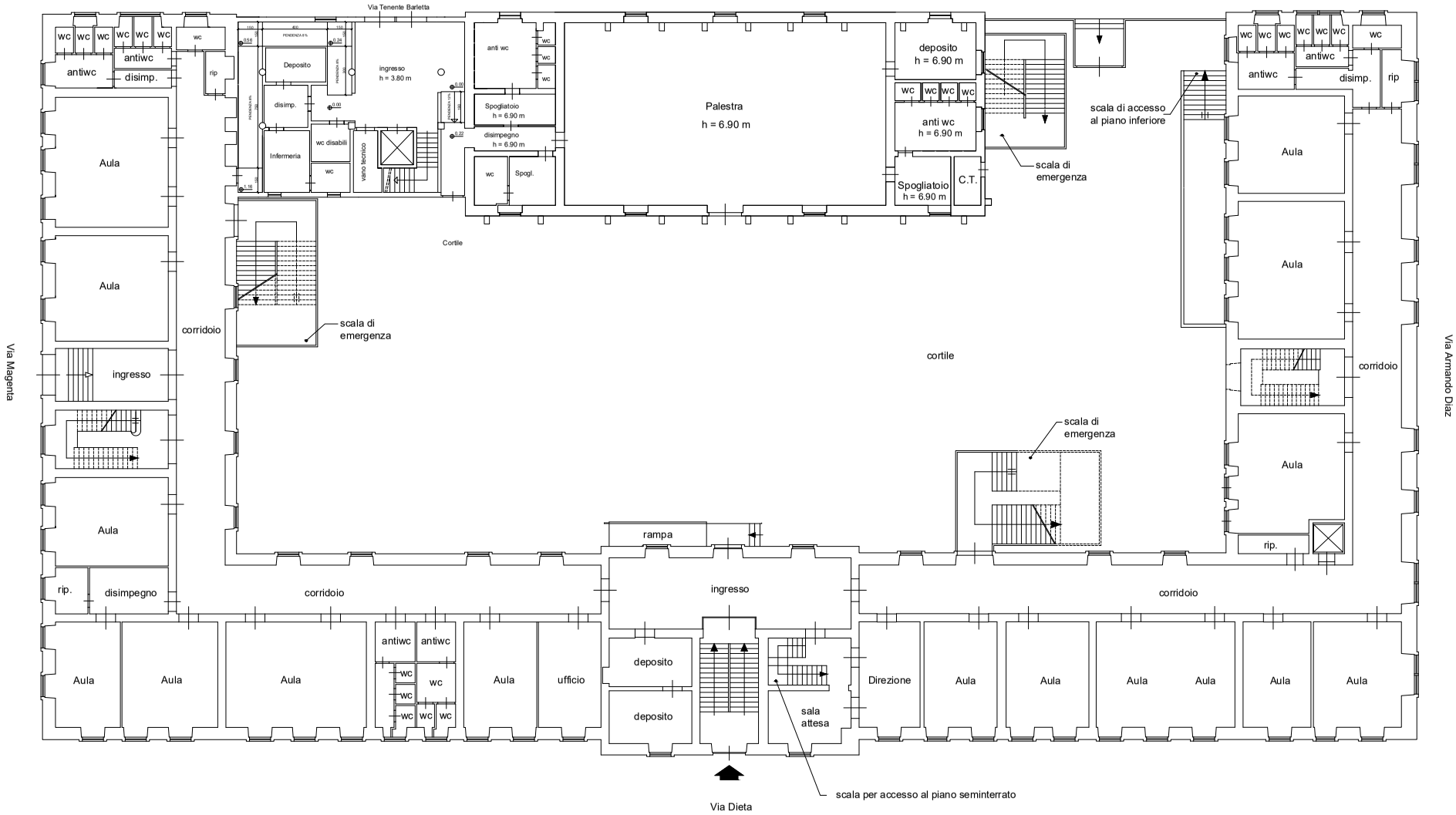
Nome edificio: Scuola primaria Via Dieta **ED14**

Localizzazione: Via Dieta di Monopoli, 2

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	0,5	0,5	Sono presenti dislivelli in corrispondenza degli attraversamenti pedonali nelle prossimità dell'edificio
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?		1	
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?	0,5	0,5	Comando non individualbile al buio
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?		1	
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	0,5	0,5	No fasce anrtiscivolo e fasce di segnalazione inizio/fine rampa
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

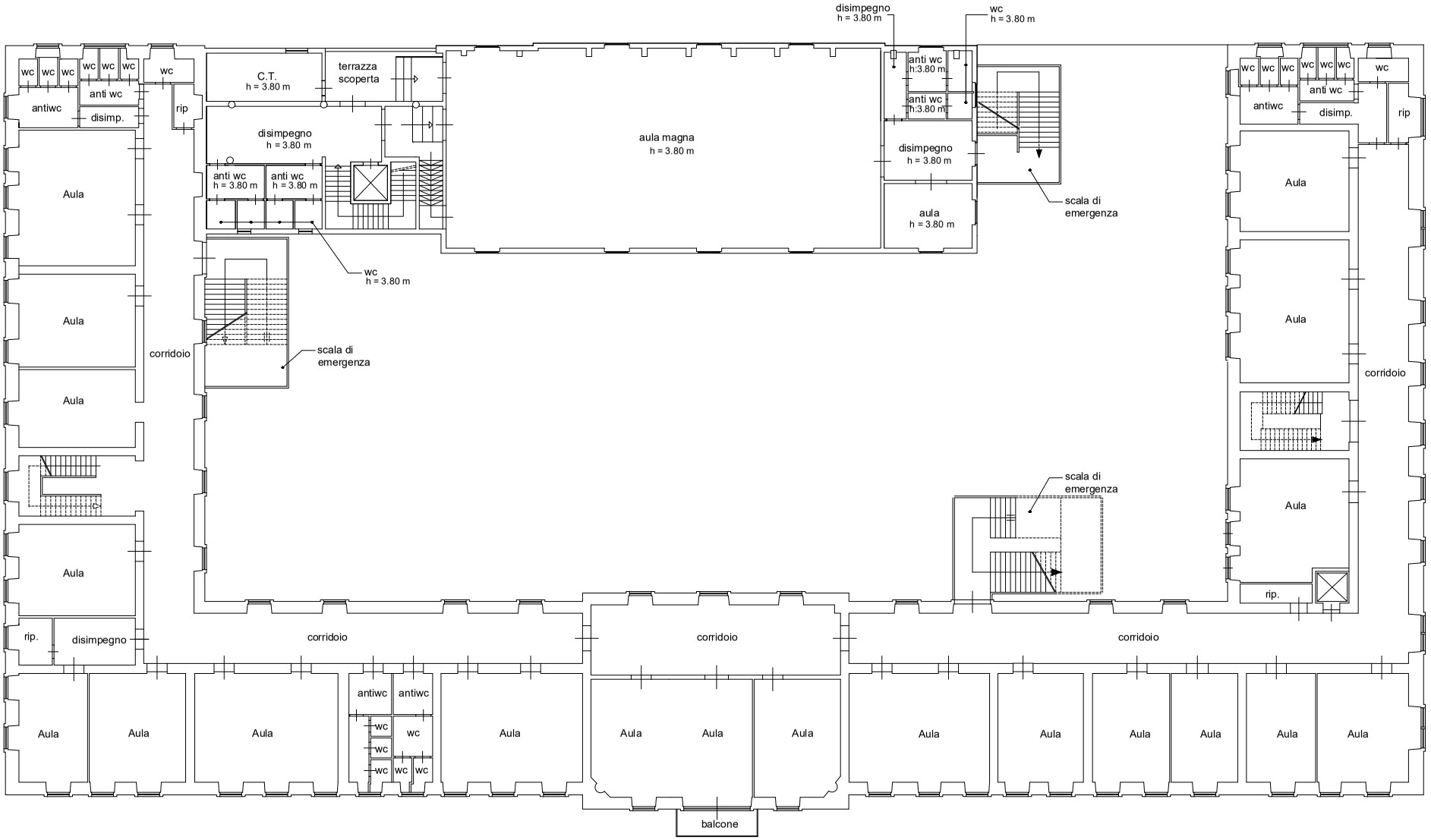
PIANO TERRA

H = 4.40 m



PIANO PRIMO

H = 4.40 m


disimpegno
h = 3.80 m
wc
h = 3.80 m
C.T.
h = 3.80 m
terrazza
scoperta
anti wc
h:3.80 m
anti wc
h:3.80 m
aula magna
h = 3.80 m
disimpegno
h = 3.80 m
aula
h = 3.80 m
scala di
emergenza
wc
wc
wc
wc
wc
wc
wc
anti wc
antiwc
disimp.
rip
disimpegno
h = 3.80 m
anti wc
h = 3.80 m
anti wc
h = 3.80 m
Aula
Aula
Aula
Aula
corridoio
wc
h = 3.80 m
scala di
emergenza
corridoio
corridoio
corridoio
rip.
disimpegno
antiwc
antiwc
wc
wc
wc
wc
wc
wc
Aula
Aula
Aula
Aula

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_2
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_3
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_4
Assenza o inadeguatezza di docce accessibili.





Soluzione proposta

ED.17
Realizzazione/adeguamento con installazione di docce
e' considerate accessibile la doccia avente le seguenti caratteristiche: il piatto deve essere a filo pavimento, con doccia a telefono, dotata di sedile ribaltabile posto a 50 cm da terra e dotata di maniglioni posti a 80 cm.



Costo unitario: 10000 cad.
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

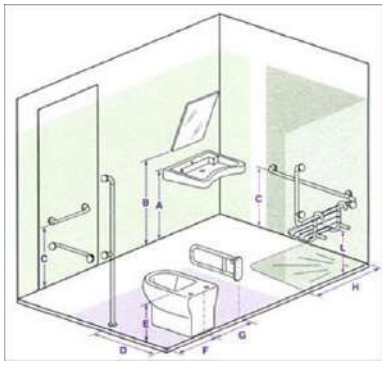
Codice criticità: ED014_5
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_6
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 400 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_7
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 100 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_8
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 3750 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_9
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

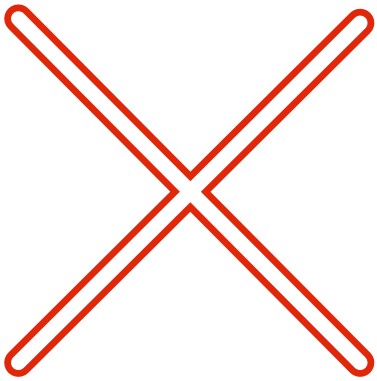
Codice criticità: ED014_10
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_11
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_12
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola primaria Via Dieta
ED14

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95195, 17.29467

Codice criticità: ED014_13
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

16. ED15 - Scuola primaria Giovanni Paolo II

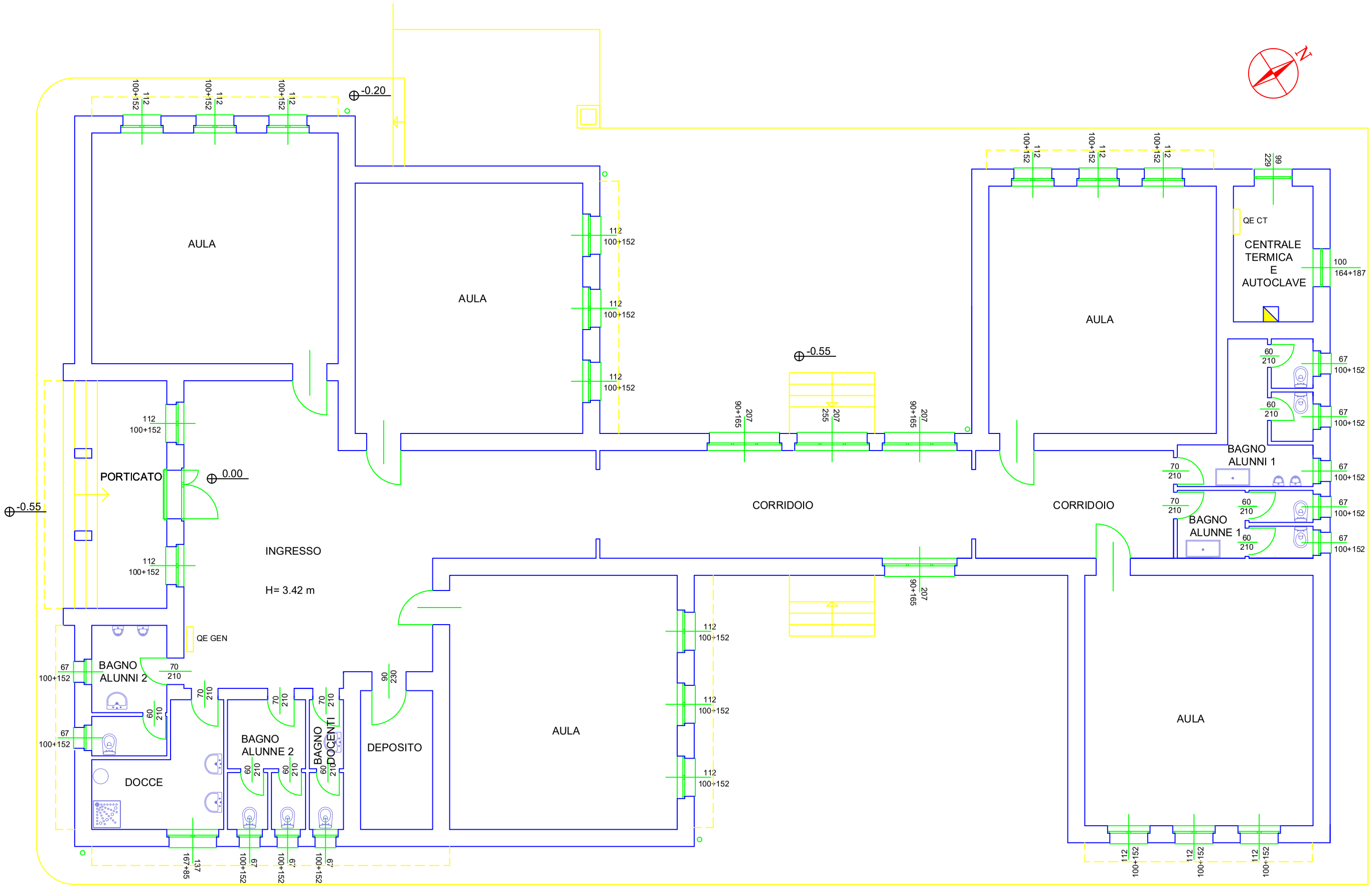
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II

Localizzazione: C.da Lamalunga, snc

ED15

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	0,5	0,5	rialzo all'ingresso maggiore di 2,5 cm
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?	1		
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	0,5	0,5	in fase di adeguamento
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?			
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?			
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?			
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	



PIANTA PIANO RIALZATO

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

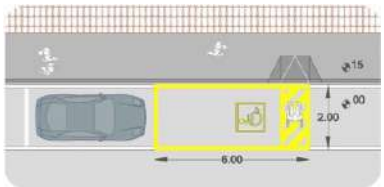
Codice criticità: ED015_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 450 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_3
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_5
Servizio igienico con caratteristiche dimensionali non adeguate alle normative.





Soluzione proposta

ED.06
Individuazione degli spazi utili e realizzazione di nuovo bagno per disabili
Per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche alle persone con impedita capacita' motoria devono essere rispettati i seguenti minimi dimensionali:
- lo spazio necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza w.c. e al bidet, ove previsto, deve essere minimo 100 cm misurati dall'asse dell'apparecchio sanitario;
- lo spazio necessario all'accostamento laterale della sedia a ruote alla vasca deve essere minimo di 140 cm lungo la vasca con profondita' minima di 80 cm;
- lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo deve essere minimo di 80 cm misurati dal bordo anteriore del lavabo.
Relativamente alle caratteristiche degli apparecchi sanitari inoltre:
- i lavabi devono avere il piano superiore posto a cm 80 dal calpestio ed essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete;
- i w.c. e i bidet preferibilmente sono di tipo sospeso, in particolare l'asse della tazza w.c. o del bidet deve essere posto ad una distanza minima di cm 40 dalla parete laterale, il bordo anteriore a cm 75-80 dalla parete posteriore e il piano superiore a cm 45-50 dal calpestio; qualora l'asse della tazza w.c. o bidet sia distante piu' di 40 cm dalla parete, si deve prevedere, a cm 40 dall'asse dell'apparecchio sanitario, un maniglione o corrimano per consentire il trasferimento;
- la doccia deve essere a pavimento, dotata di sedile ribaltabile e doccia a telefono.
Nei servizi igienici dei locali aperti al pubblico e' necessario prevedere e installare il corrimano in prossimita' della tazza w.c., posto ad altezza di cm 80 dal calpestio, e di diametro cm 3-4; se fissato a parete deve essere posto a cm 5 dalla stessa.



Costo unitario: 35000 cad.
Costo intervento/i: 35000 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_6
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_7
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_8
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola primaria Giovanni Paolo II
ED15

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.87602, 17.34469

Codice criticità: ED015_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

17. ED16 - Scuola primaria Melvis Jones

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola Primaria Melvin Jones

Localizzazione: Via Melvin Jones

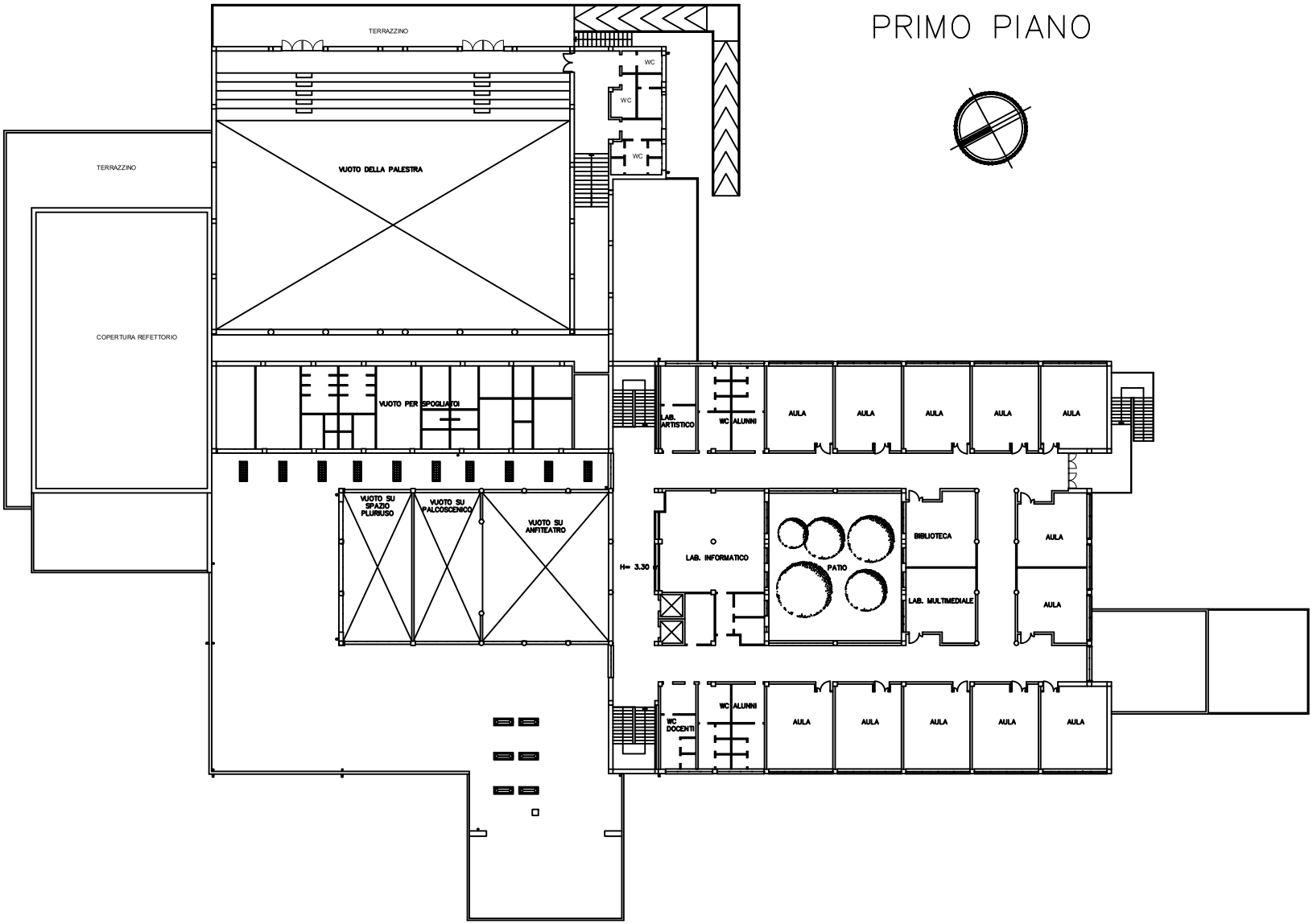
ED16

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	0,2	0,8	Rampa per l'accesso da un lato
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			I servizi igienici per disabili sono utilizzati come spazi ricreativi e/o laboratori
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?		1	
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?		1	
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?		1	
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?	1		
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?	1		
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANO TERRA


TERRAZZINO
PALESTRA
H=10,50 m
H=809 mq
WC
SMISTAMENTO PASTI
WC
REFETTORIO
H= 4,50 m
252 mq
DEPOSITO ATTREZZI
SPOGLIATOI
WC
SPOGLIATOI
WC DOCENTI
WC ALUNNI
AULA
AULA
AULA
AULA
AULA
WC ALUNNI
WC ALUNNI
AULA
AULA
AULA
SPAZIO PLURIUSO
PALCOSCENICO
ANFITEATRO
SEGRETERIA
WC
WC
PRESIDENZA
PATIO
AULA
AULA
LABORATORIO SCIENTIFICO
Ex ALLOGGIO CUSTODE
H= 3.30 m
AULA
AULA
AULA
AULA
AULA
ARCHIVIO
WC DOCENTI
WC ALUNNI
AULA
AULA
AULA
AULA
AULA

PRIMO PIANO


TERRAZZINO
WC
WC
WC
TERRAZZINO
VUOTO DELLA PALESTRA
COPERTURA REFETTORIO
VUOTO PER SPOGLIATOI
LAB. ARTISTICO
WC ALUNNI
AULA
AULA
AULA
AULA
AULA
VUOTO SU SPAZIO PLURIUSO
VUOTO SU PALCOSCENICO
VUOTO SU ANFITEATRO
H= 3.30 m
LAB. INFORMATICO
PATIO
BIBLIOTECA
LAB. MULTIMEDIALE
AULA
AULA
WC DOCENTI
WC ALUNNI
AULA
AULA
AULA
AULA
AULA

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_1
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

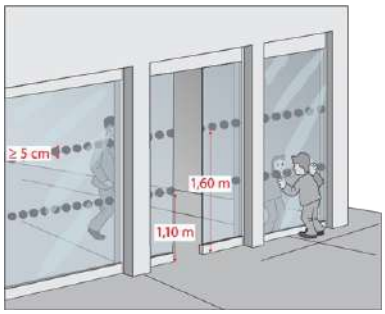
Codice criticità: ED016_2
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

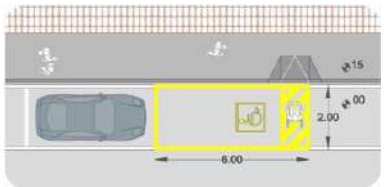
Codice criticità: ED016_3
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_4
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_5
Servizio igienico con caratteristiche dimensionali non adeguate alle normative.





Soluzione proposta

ED.06
Individuazione degli spazi utili e realizzazione di nuovo bagno per disabili
Per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche alle persone con impedita capacita' motoria devono essere rispettati i seguenti minimi dimensionali:
- lo spazio necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza w.c. e al bidet, ove previsto, deve essere minimo 100 cm misurati dall'asse dell'apparecchio sanitario;
- lo spazio necessario all'accostamento laterale della sedia a ruote alla vasca deve essere minimo di 140 cm lungo la vasca con profondita' minima di 80 cm;
- lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo deve essere minimo di 80 cm misurati dal bordo anteriore del lavabo.
Relativamente alle caratteristiche degli apparecchi sanitari inoltre:
- i lavabi devono avere il piano superiore posto a cm 80 dal calpestio ed essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete;
- i w.c. e i bidet preferibilmente sono di tipo sospeso, in particolare l'asse della tazza w.c. o del bidet deve essere posto ad una distanza minima di cm 40 dalla parete laterale, il bordo anteriore a cm 75-80 dalla parete posteriore e il piano superiore a cm 45-50 dal calpestio; qualora l'asse della tazza w.c. o bidet sia distante piu' di 40 cm dalla parete, si deve prevedere, a cm 40 dall'asse dell'apparecchio sanitario, un maniglione o corrimano per consentire il trasferimento;
- la doccia deve essere a pavimento, dotata di sedile ribaltabile e doccia a telefono.
Nei servizi igienici dei locali aperti al pubblico e' necessario prevedere e installare il corrimano in prossimita' della tazza w.c., posto ad altezza di cm 80 dal calpestio, e di diametro cm 3-4; se fissato a parete deve essere posto a cm 5 dalla stessa.



Costo unitario: 35000 cad.
Costo intervento/i: 35000 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_7
Servizio igienico non funzionale e/o con sanitari non conformi alle normative. Adeguamento a servizio igienico accessibile di servizio esistente.





Soluzione proposta

ED.07
Rifacimento di impianti rivestimenti e sanitari al fine di adeguare il bagno alle normative sull'eliminazione delle barriere architettoniche
Per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche alle persone con impedita capacita' motoria devono essere rispettati i seguenti minimi dimensionali:
- lo spazio necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza w.c. e al bidet, ove previsto, deve essere minimo 100 cm misurati dall'asse dell'apparecchio sanitario;
- lo spazio necessario all'accostamento laterale della sedia a ruote alla vasca deve essere minimo di 140 cm lungo la vasca con profondita' minima di 80 cm;
- lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo deve essere minimo di 80 cm misurati dal bordo anteriore del lavabo.
Relativamente alle caratteristiche degli apparecchi sanitari inoltre:
- i lavabi devono avere il piano superiore posto a cm 80 dal calpestio ed essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete;
- i w.c. e i bidet preferibilmente sono di tipo sospeso, in particolare l'asse della tazza w.c. o del bidet deve essere posto ad una distanza minima di cm 40 dalla parete laterale, il bordo anteriore a cm 75-80 dalla parete posteriore e il piano superiore a cm 45-50 dal calpestio.
Qualora l'asse della tazza w.c. o bidet sia distante piu' di 40 cm dalla parete, si deve prevedere, a cm 40 dall'asse dell'apparecchio sanitario, un maniglione o corrimano per consentire il trasferimento;
- la doccia deve essere a pavimento, dotata di sedile ribaltabile e doccia a telefono.
Nei servizi igienici dei locali aperti al pubblico e' necessario prevedere e installare il corrimano in prossimita' della tazza w.c., posto ad altezza di cm 80 dal calpestio, e di diametro cm 3-4; se fissato a parete deve essere posto a cm 5 dalla stessa.
Nei casi di adeguamento e' consentita la eliminazione del bidet e la sostituzione della vasca con una doccia a pavimento al fine di ottenere anche senza modifiche sostanziali del locale, uno spazio laterale di accostamento alla tazza w.c. e di definire sufficienti spazi di manovra.



Costo unitario: 20000 cad.
Costo intervento/i: 20000 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

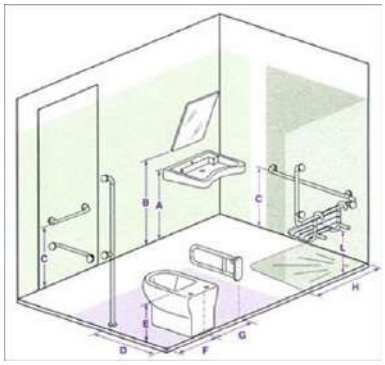
Codice criticità: ED016_8
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



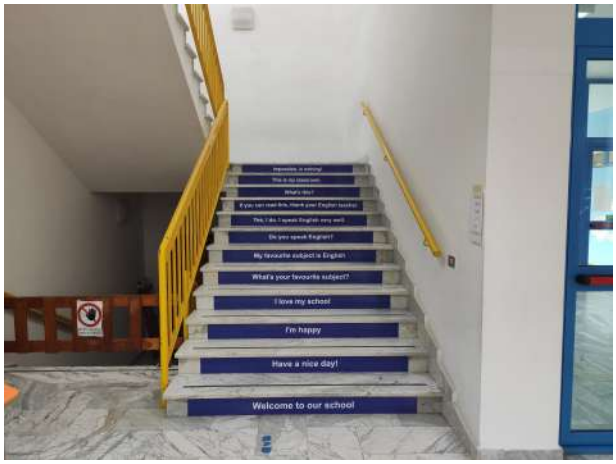
Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_9
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



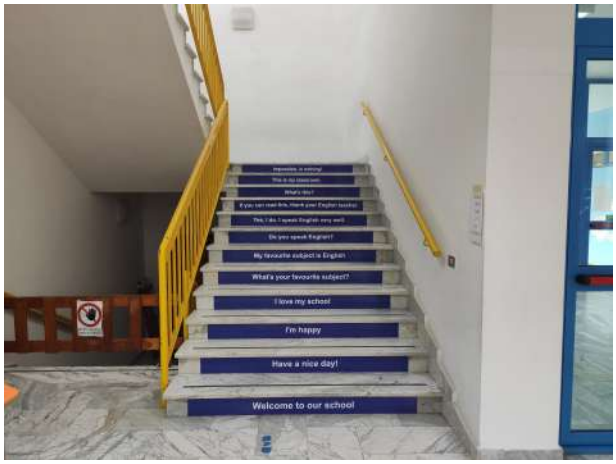
Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 2000 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_10
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 500 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_11
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_12
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_13
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_14
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola primaria Melvis Jones
ED16

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93903, 17.31162

Codice criticità: ED016_15
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

18. ED17 - Scuola primaria Santa Lucia

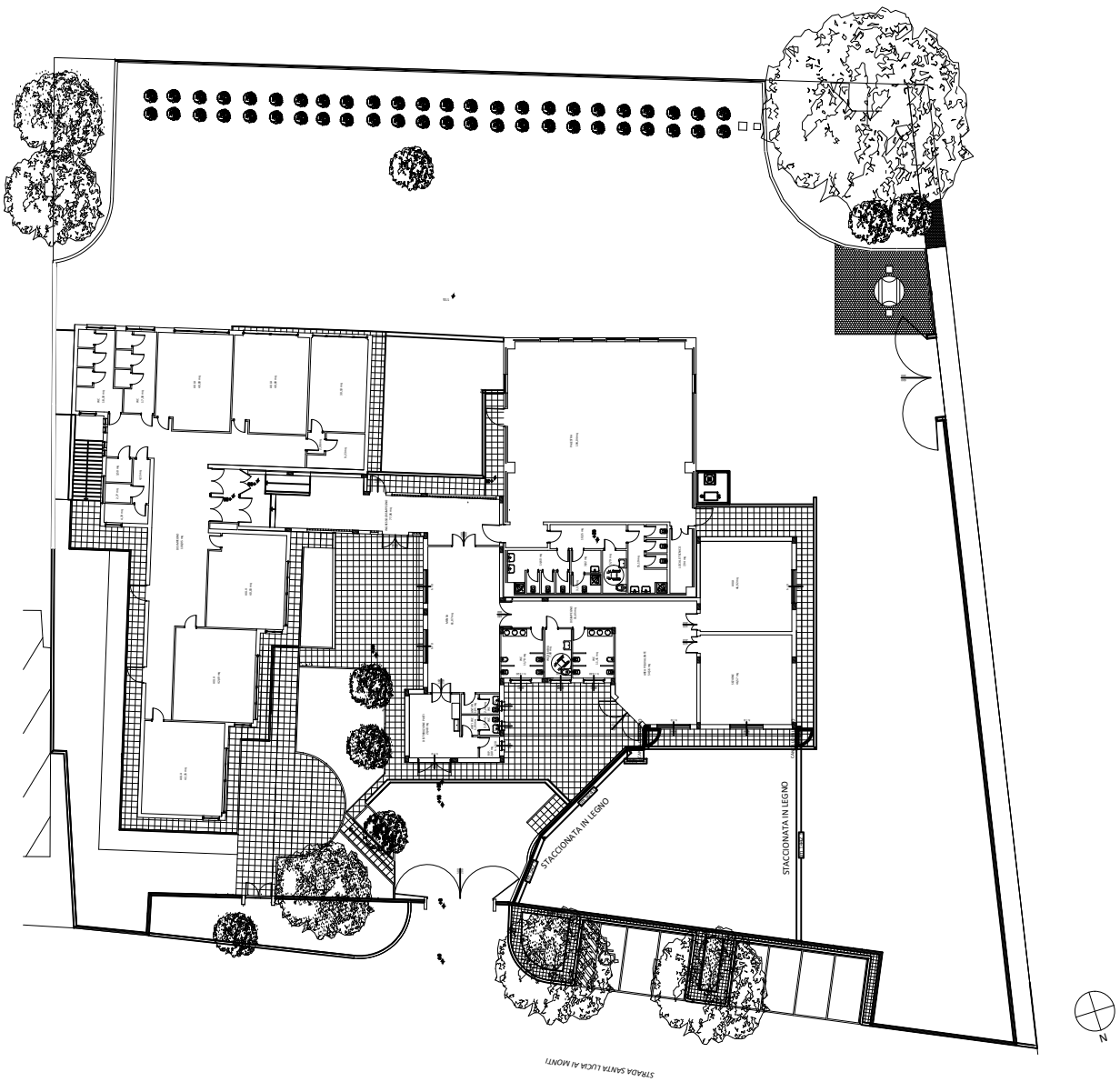
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola primaria Santa Lucia

Localizzazione: Fraz. Santa Lucia, snc

ED17

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	0,2	0,8	il percorso complanare, seppur per un breve tratto, è su carreggiata stradale
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	0,8	0,2	idem
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	0,8	0,2	da ripristinare in alcuni punti
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	


STACCIONATA IN LEGNO
STACCIONATA IN LEGNO
STRADA SANTA LUCIA AI MONTI
N

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 2700 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

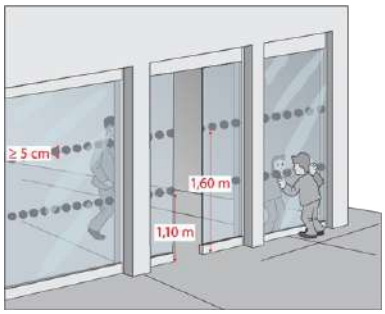
Codice criticità: ED017_4
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_5
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

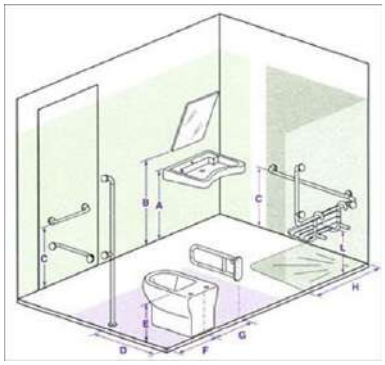
Codice criticità: ED017_7
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_8
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_10
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola primaria Santa Lucia
ED17

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.84724, 17.27953

Codice criticità: ED017_11
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

19. ED18 - Scuola primaria Carolina Bregante

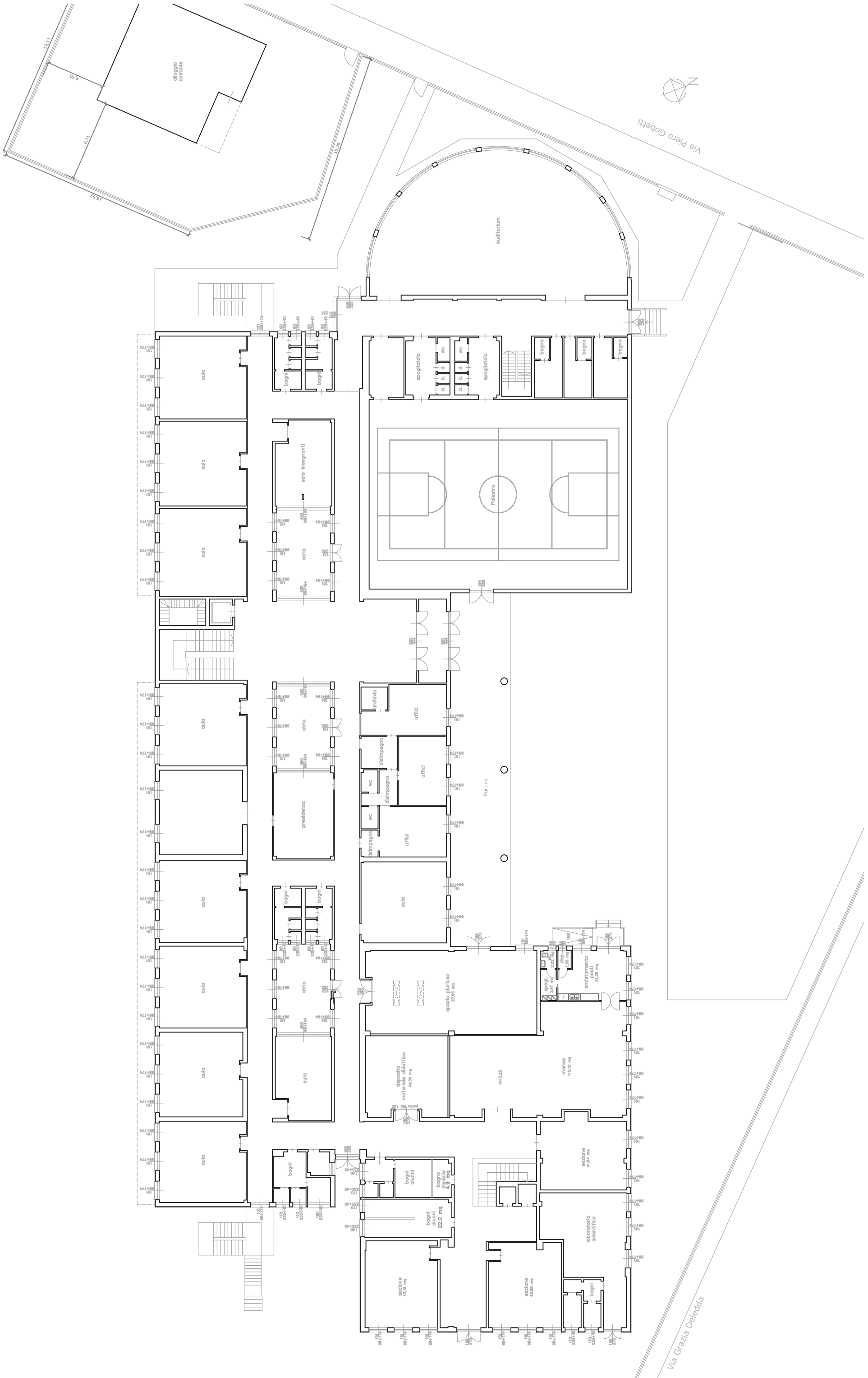
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola primaria Carolina Bregante

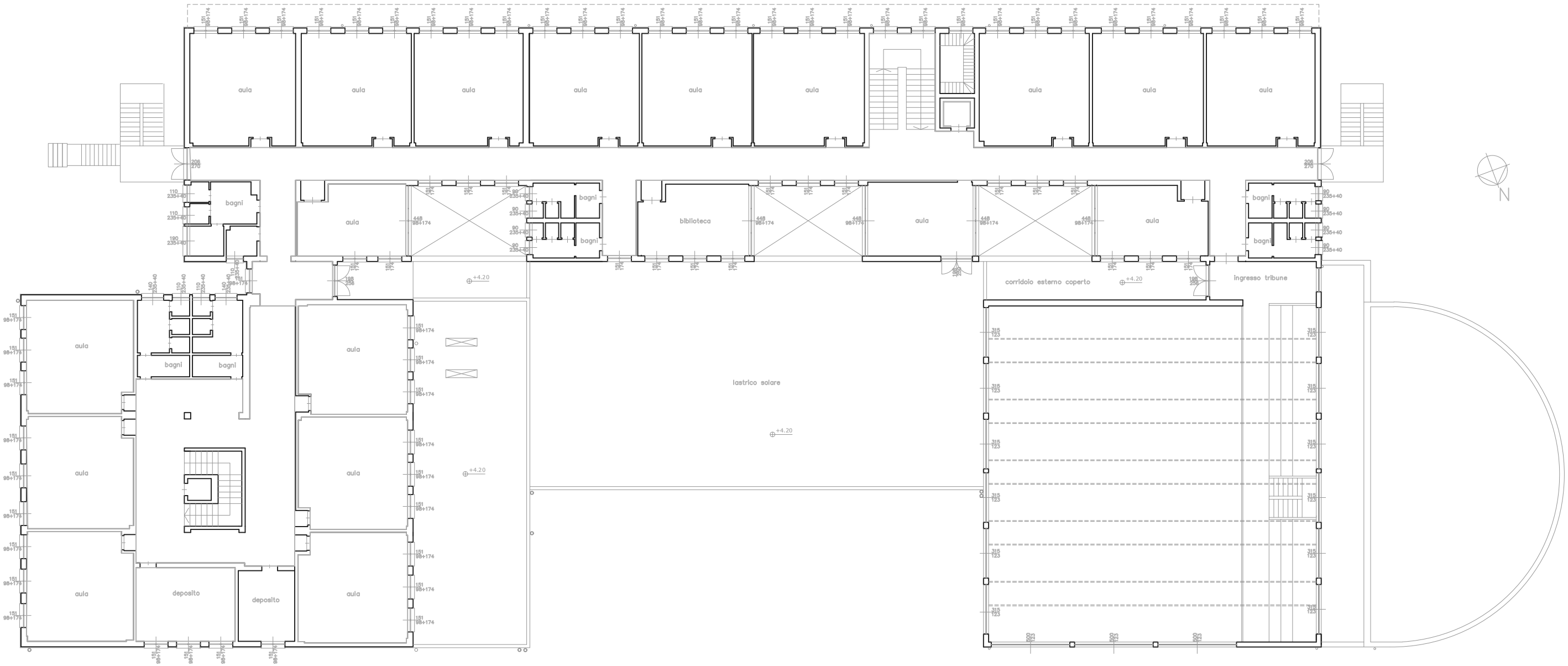
Localizzazione: Via Gobetti 45

ED18

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?	1		
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?	1		
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?	1		
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	


alloggio custode
19.11
4.90
6.71
16.52
15.76
Via Piero Gobetti
N
Auditorium
aula
bagni
spogliatoio
wc
d.
bagno
Palestra
sala insegnanti
atrio
presidenza
archivio
uffici
disimpegno
Portico
spazio polifunzionale 97,85 mq
spogl. 3,47 mq
dep. 1,85 mq
2,02 mq
amiatamento pasti 21,38 mq
deposito materiale didattico 44,34 mq
H=3.25
mensa 115,10 mq
sezione 41,84 mq
bagni alunni
bagno disabile 4,9 mq
bagni alunni 22.0 mq
laboratorio scientifico
sezione 42,18 mq
sezione 42,58 mq
Via Grazia Deledda

PIANTA PRIMO PIANO- 1:100



Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 3600 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_2
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_3
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_4
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

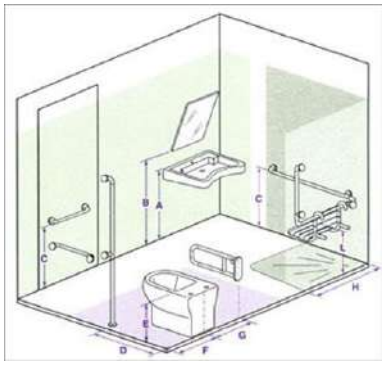
Codice criticità: ED18_5
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_6
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



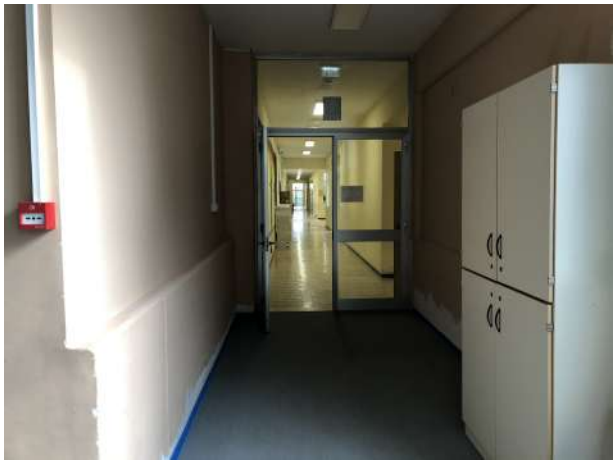
Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_7
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_8
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_9
Rampa da sostituire e/o adeguare.





Soluzione proposta

ED.01
Realizzazione di nuova rampa o adeguamento della rampa esistente
Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione.
La larghezza minima di una rampa deve essere:
- di 0,90 m per consentire il transito di una persona su sedia a ruote;
- di 1,50 m per consentire l'incrocio di due persone.
Ogni 10 m di lunghezza ed in presenza di interruzioni mediante porte, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, ovvero 1,40 x 1,70 m in senso trasversale e 1,70 m in senso longitudinale al verso di marcia, oltre l'ingombro di apertura di eventuali porte.
Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non pieno, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm di altezza.
La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.
Sono ammesse pendenze superiori, nei casi di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.



Costo unitario: 500 mq
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_10
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_11
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.



Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola primaria Carolina Bregante
ED18

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95673, 17.28749

Codice criticità: ED18_12
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

20. ED19 - Scuola sec. di I grado G. Galilei

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

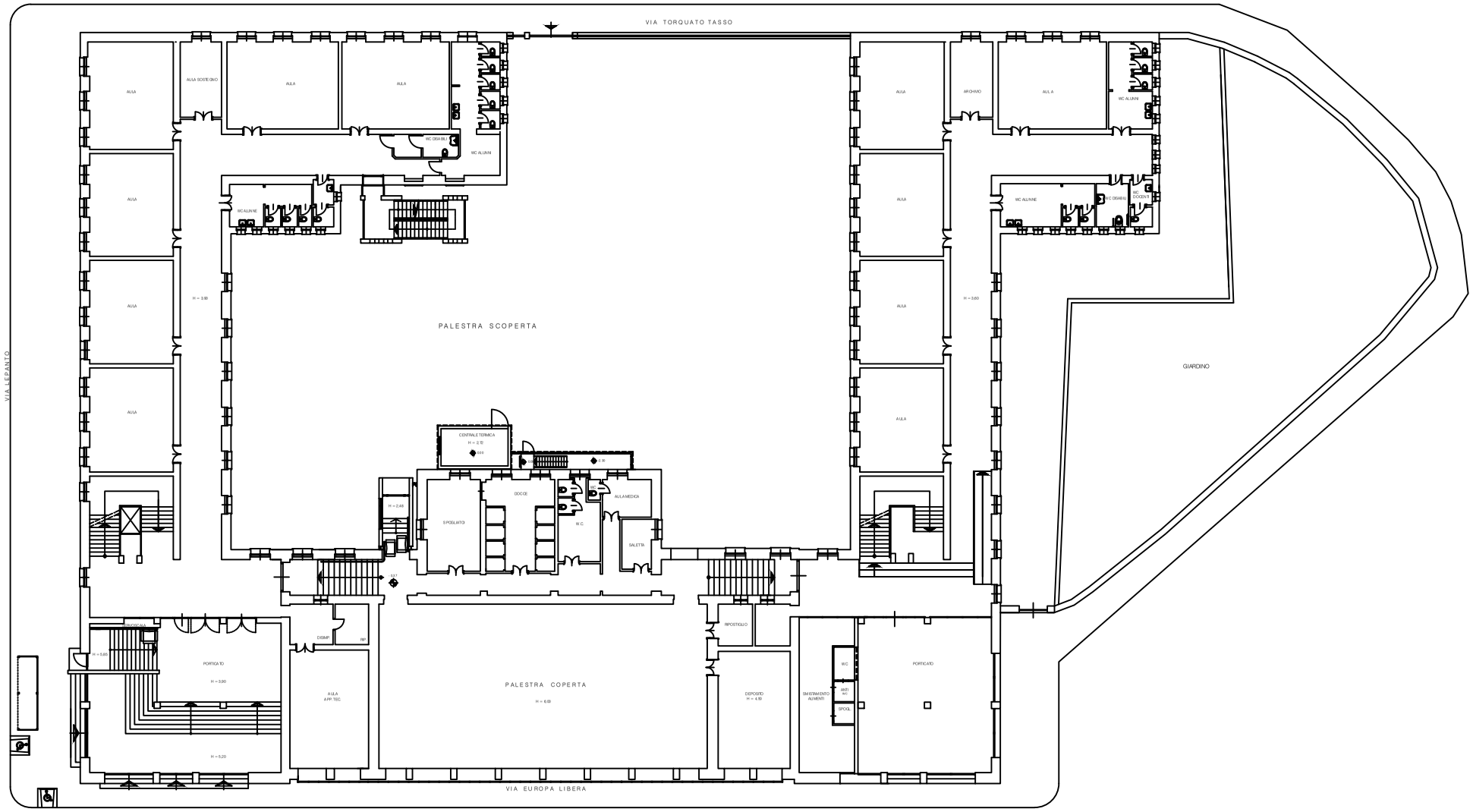
Nome edificio: Scuola Media Galilei

Localizzazione: Via Europa Libera, 3

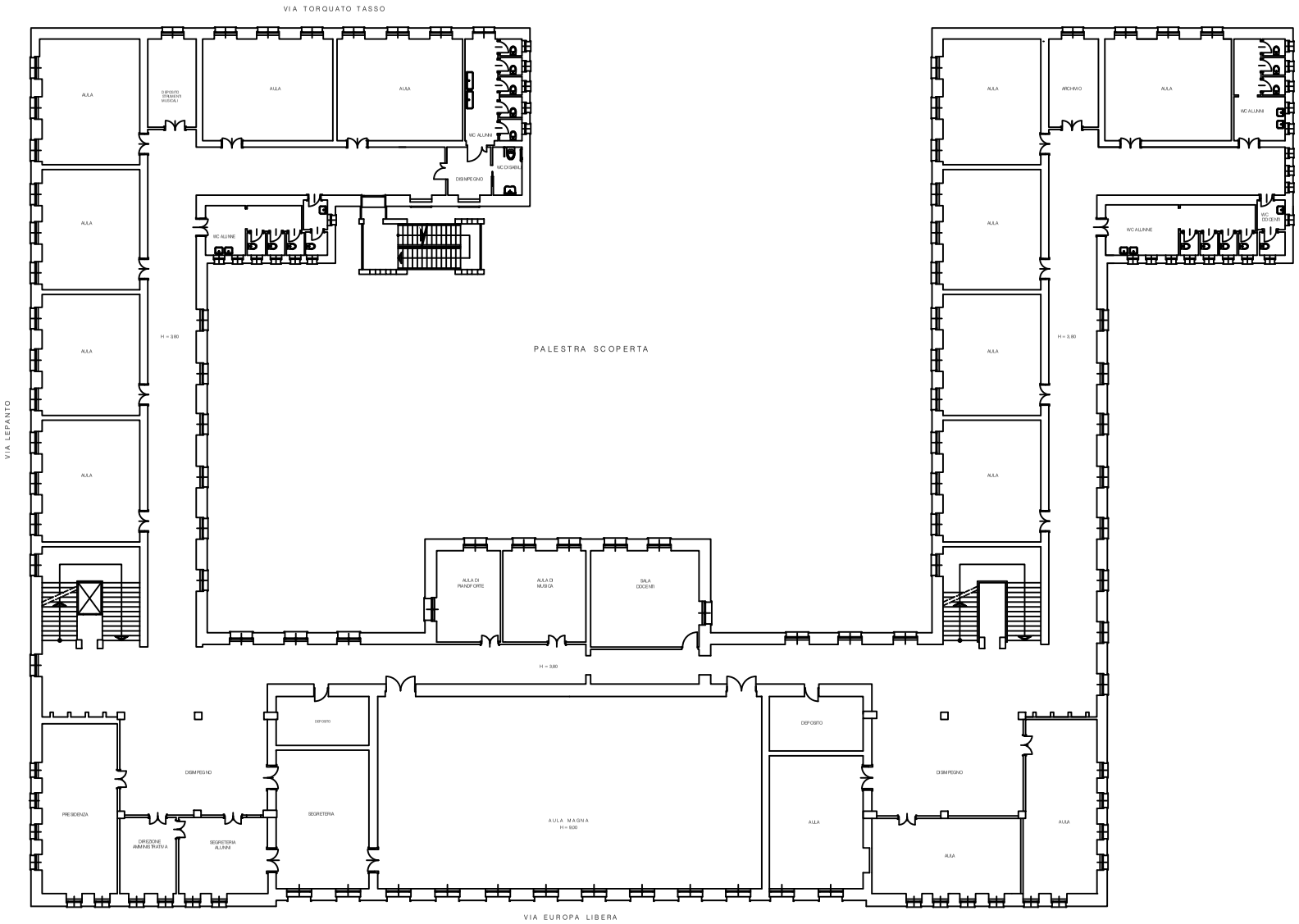
ED19

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			La scuola primaria e media appartengono allo stesso edificio. Non vi è un ascensore alla primaria
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			Al I e II piano della Media la porta è scorrevole e manca lo specchio. I servizi igienici della primaria non sono accessibili
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?		1	
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	0,8	0,2	
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

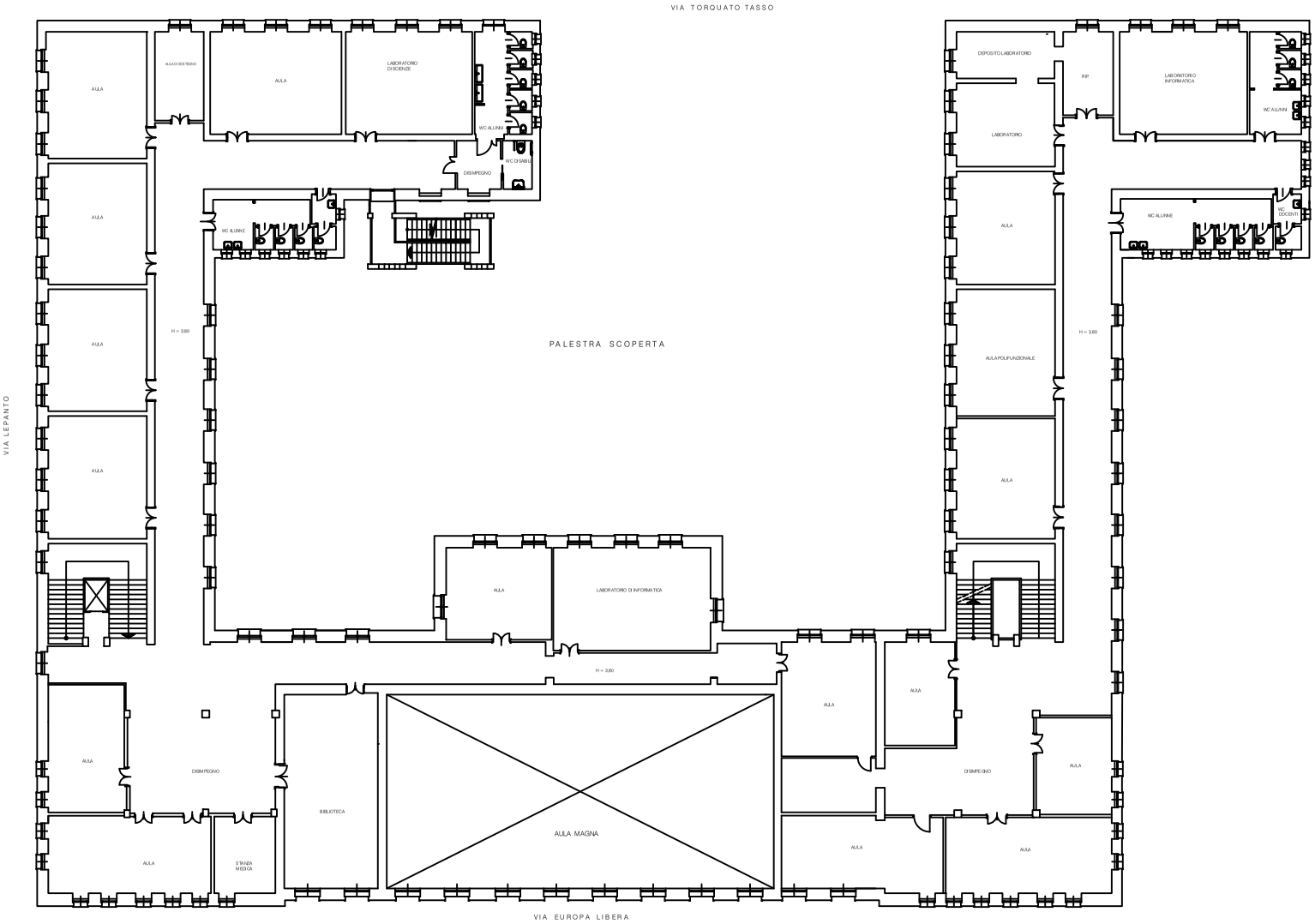
PLANIMETRIA PIANO RIALZATO



PLANIMETRIA PIANO PRIMO



PLANIMETRIA PIANO SECONDO



Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 2700 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

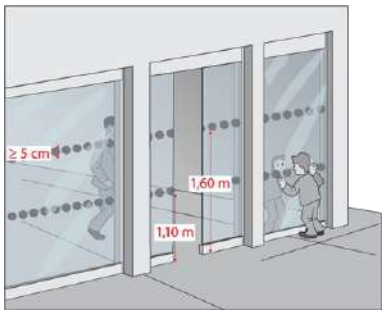
Codice criticità: ED19_3
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_5
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_6
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_7
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_8
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 3750 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_9
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

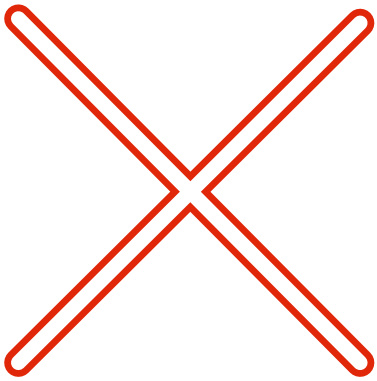
Codice criticità: ED19_10
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_11
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_12
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_13
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 1000 €

Edificio: Scuola sec. di I grado G. Galilei
ED19

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94826, 17.30273

Codice criticità: ED19_14
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

21. ED20 - Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo

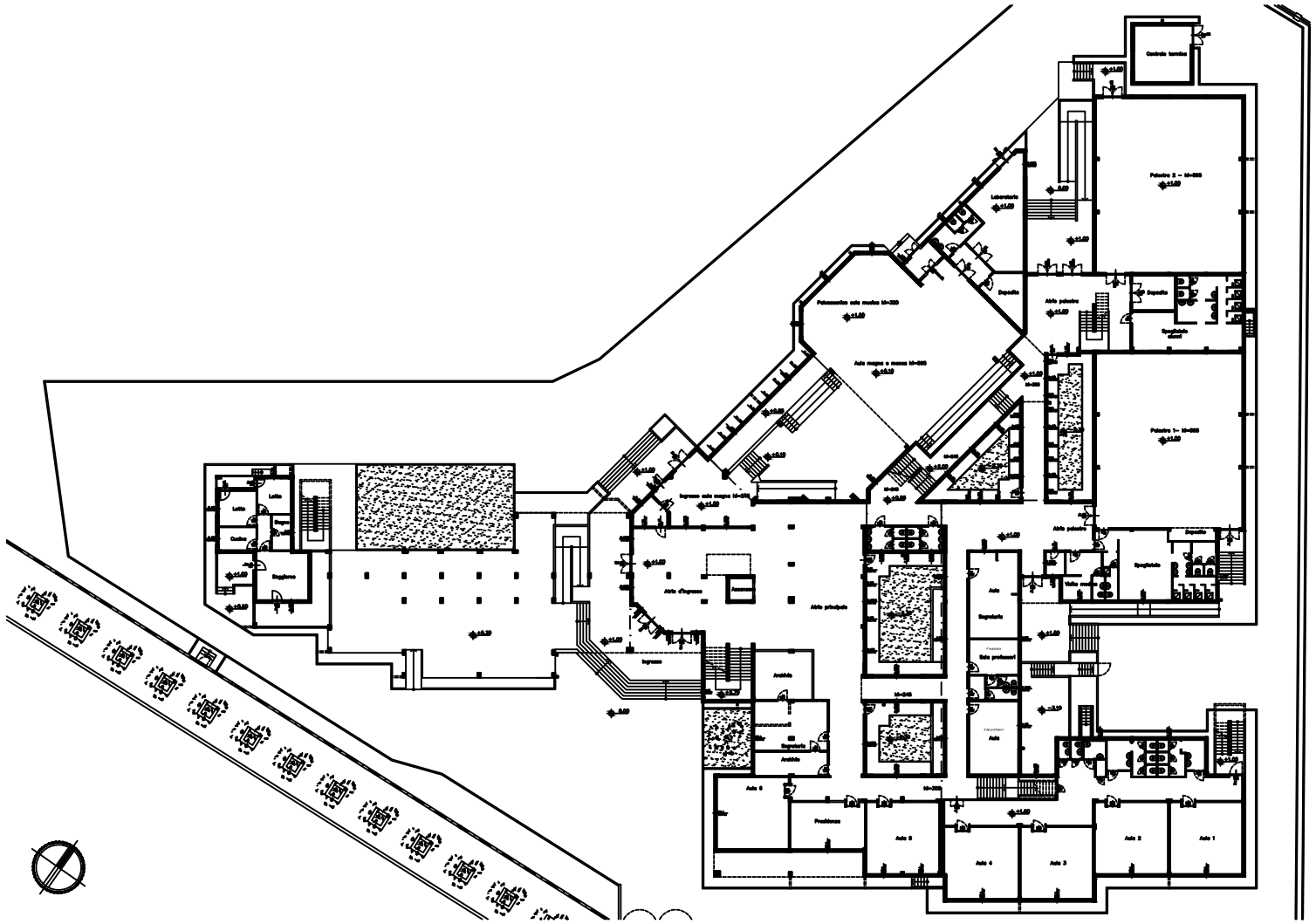
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola secondaria di I grado Vincenza Sofo

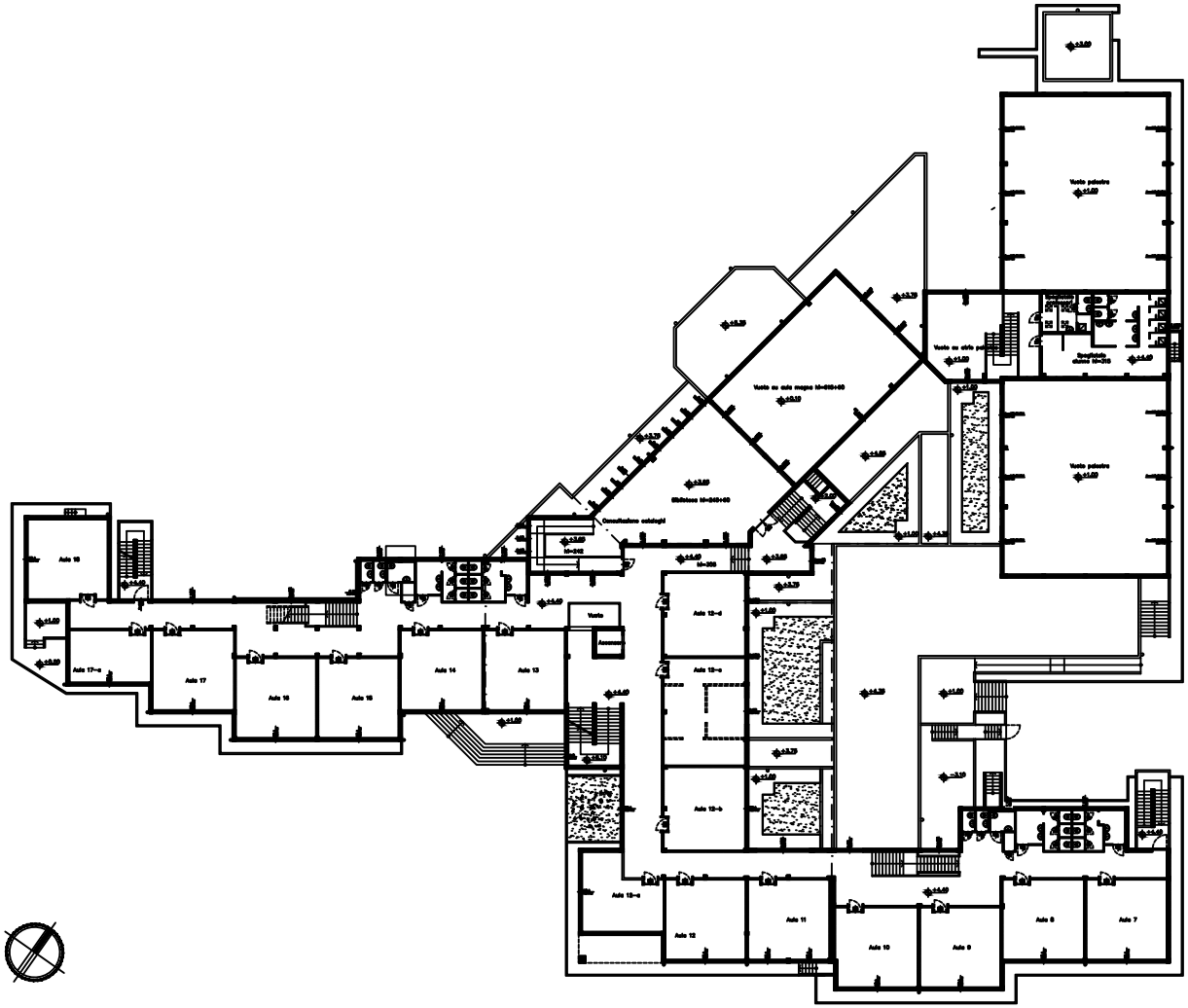
Localizzazione: Via Sant'Anna snc

ED20

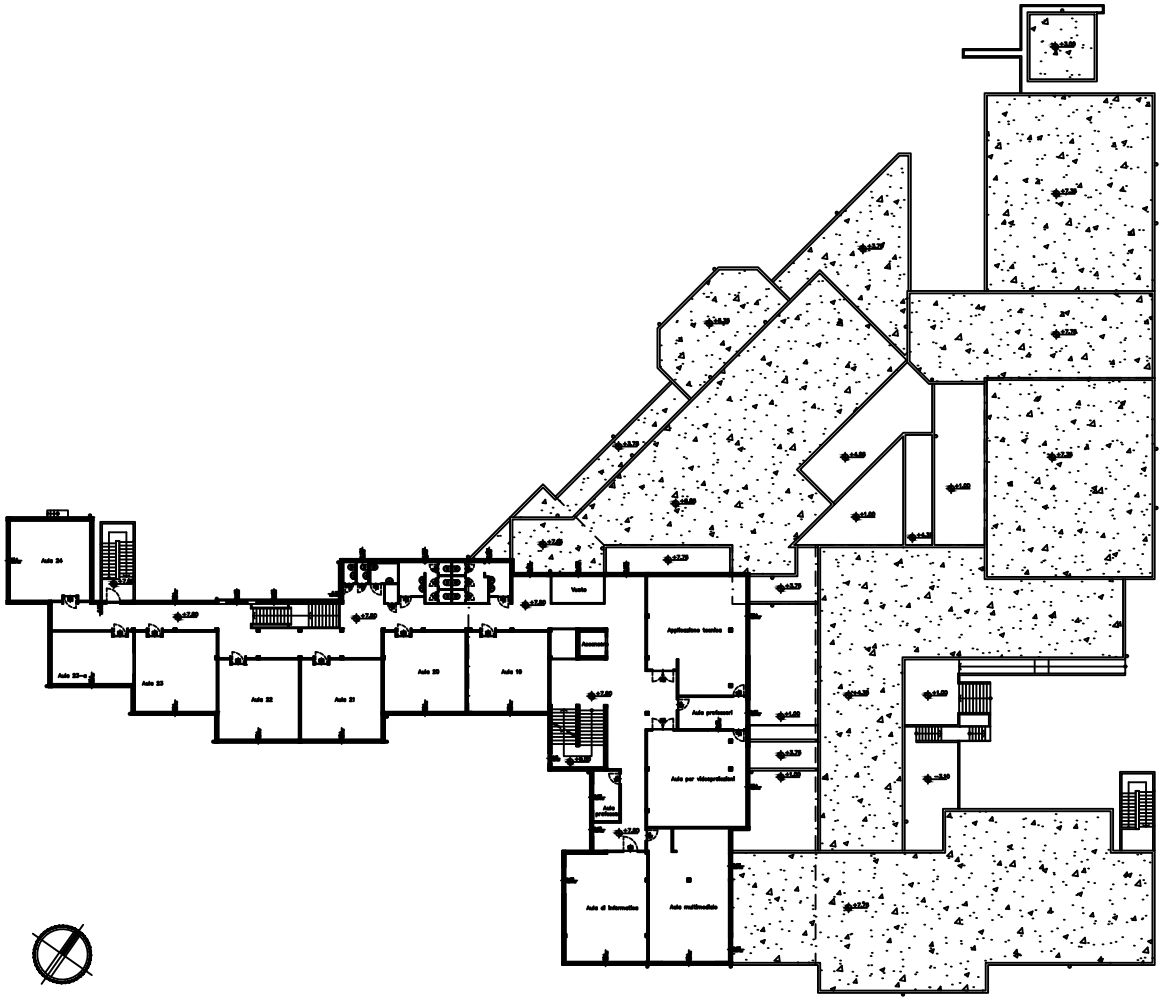
AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	0,2	0,8	Il parcheggio è distante dall'ingresso principale
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	0,2	0,8	Il parcheggio è distante dall'ingresso principale
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	0,5	0,5	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?	0,2	0,8	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?		1	
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?		1	
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?		1	
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	0,2	0,8	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	



PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PRIMO PIANO



PIANTA SECONDO PIANO

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

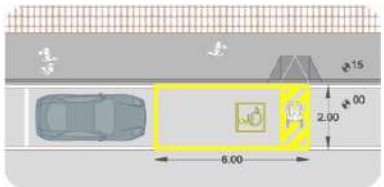
Codice criticità: ED20_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_4
Rampa da sostituire e/o adeguare.





Soluzione proposta

ED.01
Realizzazione di nuova rampa o adeguamento della rampa esistente
Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione.
La larghezza minima di una rampa deve essere:
- di 0,90 m per consentire il transito di una persona su sedia a ruote;
- di 1,50 m per consentire l'incrocio di due persone.
Ogni 10 m di lunghezza ed in presenza di interruzioni mediante porte, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, ovvero 1,40 x 1,70 m in senso trasversale e 1,70 m in senso longitudinale al verso di marcia, oltre l'ingombro di apertura di eventuali porte.
Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non pieno, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm di altezza.
La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.
Sono ammesse pendenze superiori, nei casi di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.



Costo unitario: 500 mq
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

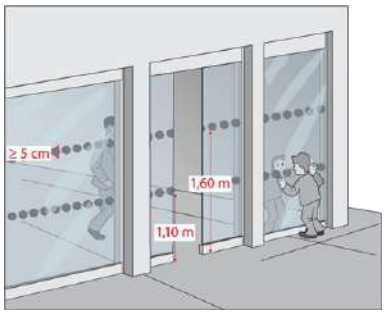
Codice criticità: ED20_5
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_6
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_7
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_8
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_9
Assenza o inadeguatezza di docce accessibili.



Soluzione proposta

ED.17
Realizzazione/adeguamento con installazione di docce
e' considerate accessibile la doccia avente le seguenti caratteristiche: il piatto deve essere a filo pavimento, con doccia a telefono, dotata di sedile ribaltabile posto a 50 cm da terra e dotata di maniglioni posti a 80 cm.



Costo unitario: 10000 cad.
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_10
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



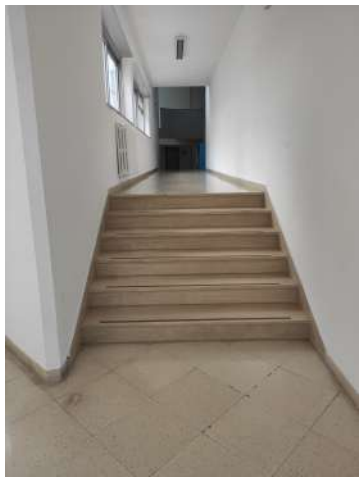
Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 400 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_11
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_12
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



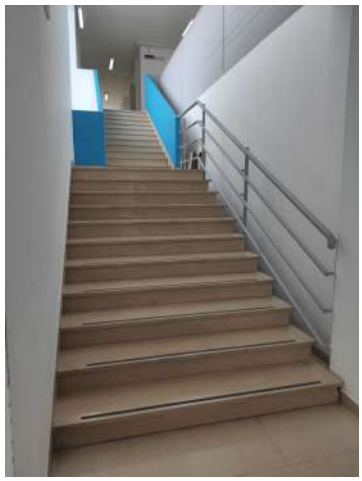
Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_13
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



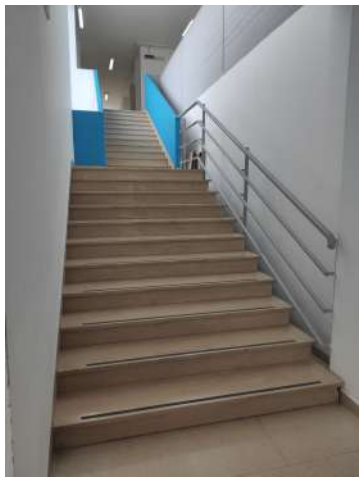
Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 3750 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_14
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_15
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_16
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_17
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_18
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Scuola sec. di I grado Vincenza Sofo
ED20

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.94964, 17.29094

Codice criticità: ED20_19
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

22. ED21 - Scuola Alessandro Volta (Palestra)

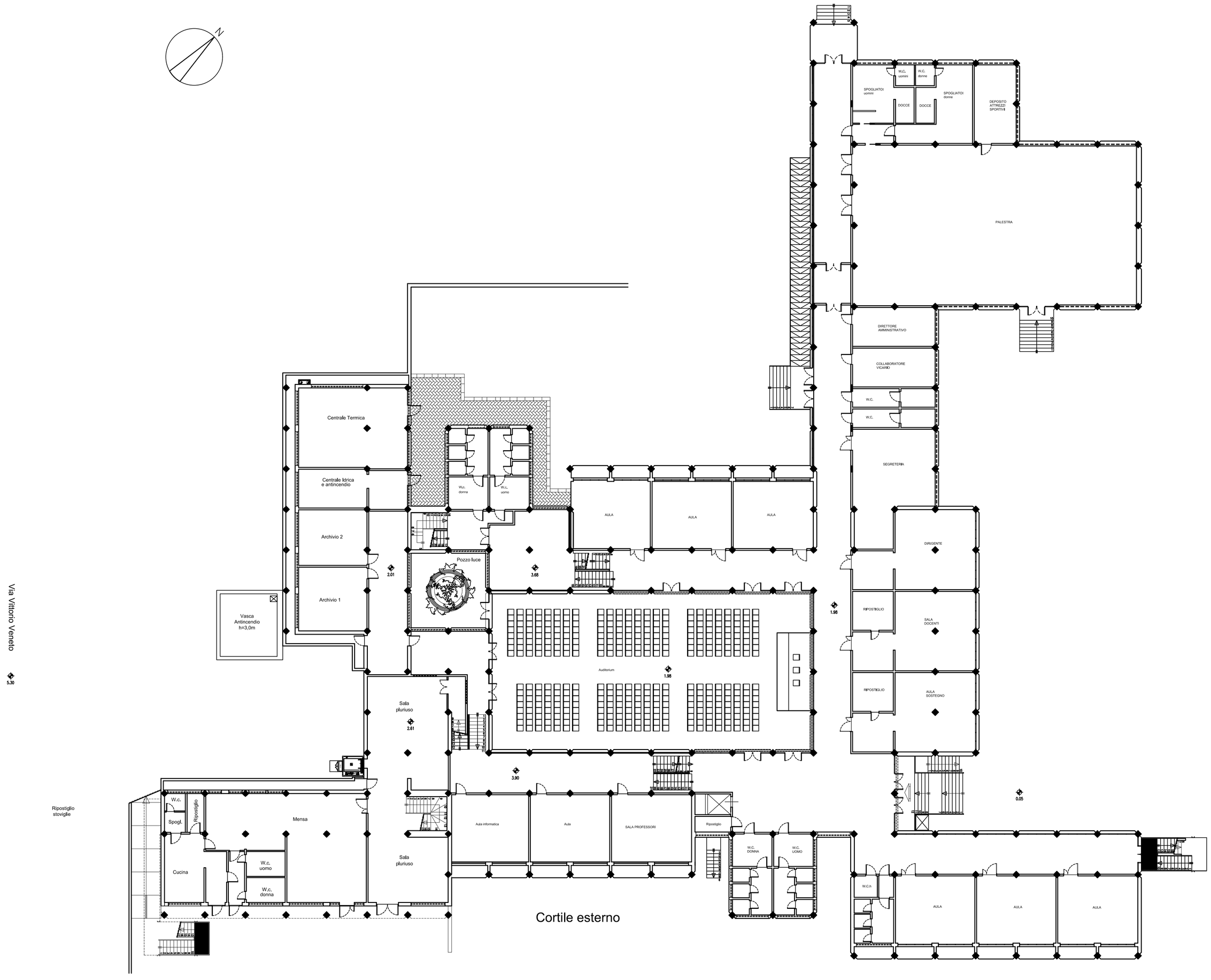
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)

Localizzazione: Via Palmiro Togliatti

ED21

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	1		
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?	1		
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	



PIANTA PIANO TERRA

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_1
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_3
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.



Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

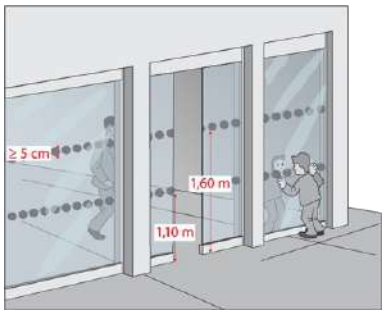
Codice criticità: ED21_4
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_5
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

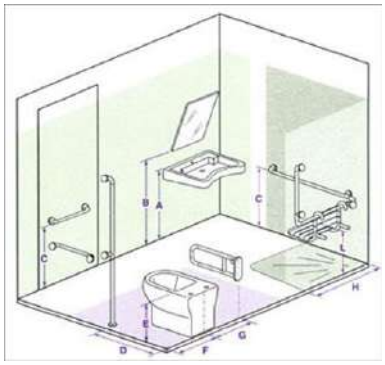
Codice criticità: ED21_7
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_8
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_10
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Scuola Alessandro Volta (Palestra)
ED21

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95661, 17.29248

Codice criticità: ED21_11
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

23. ED22 - Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

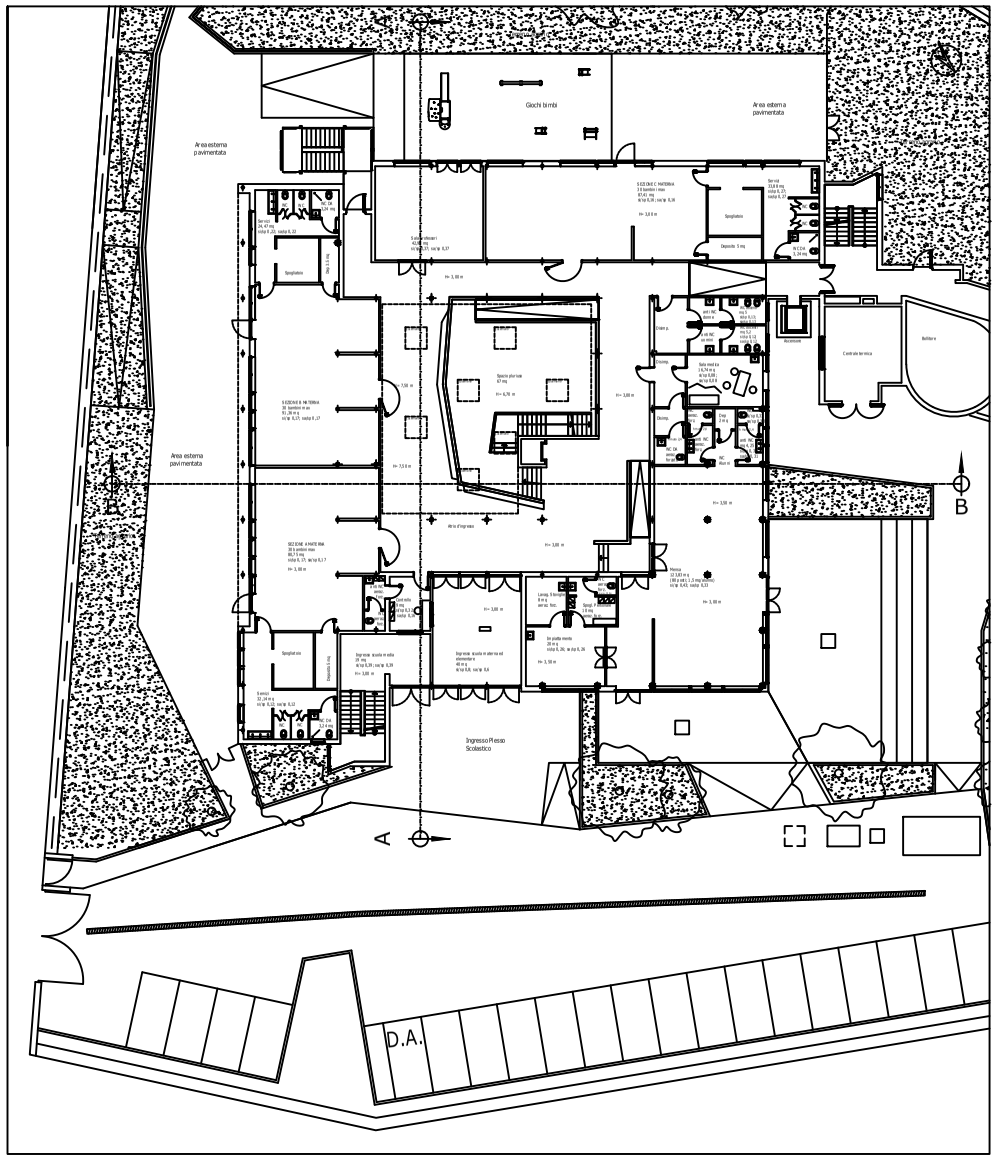
Nome edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico

Localizzazione: Fraz. Antonelli, snc

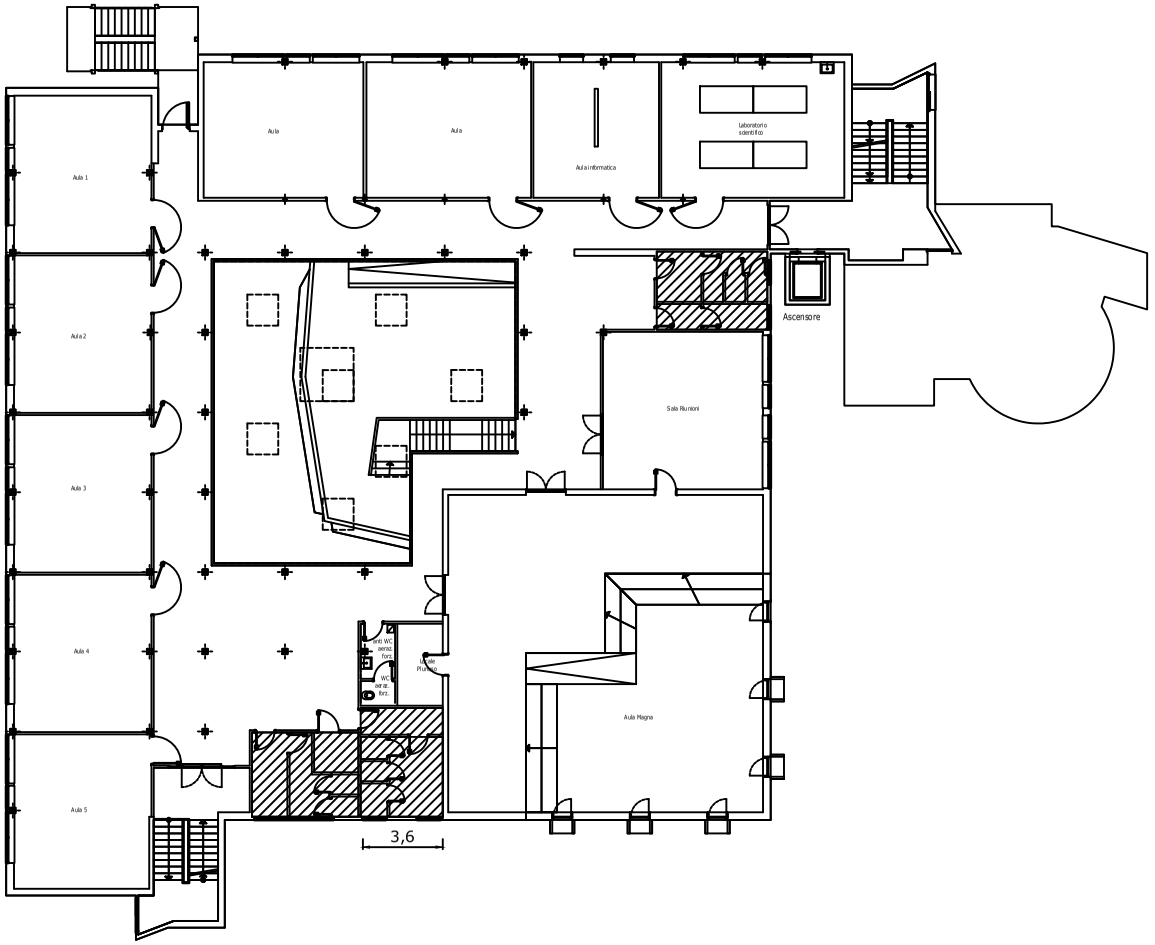
ED22

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	presente dislivello all'ingresso
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		all'ingresso
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?	1		
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	altezza > 130 cm
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?		1	
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?		1	
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

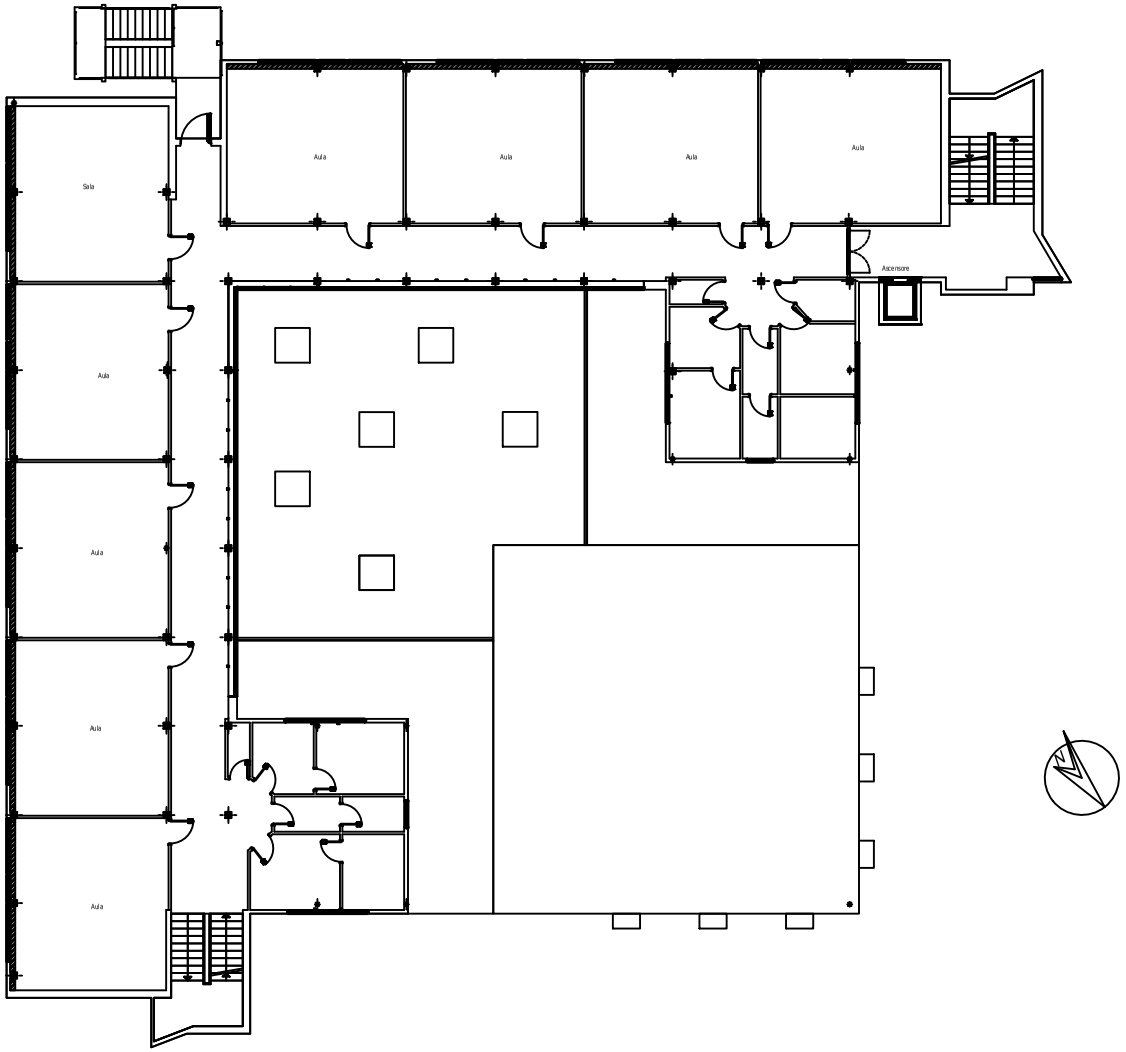
PIANO TERRA


Area esterna pavimentata
Giochi bimbi
Area esterna pavimentata
Area esterna pavimentata
Area esterna pavimentata
Ingresso Plesso Scolastico
D.A.
A
B

PRIMO PIANO


Aula
Aula
Aula informatica
Laboratorio scientifico
Aula 1
Aula 2
Aula 3
Aula 4
Aula 5
Ascensore
Sala Riunioni
Aula Magna
3,6

SECONDO PIANO



Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_2
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_3
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_4
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_5
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

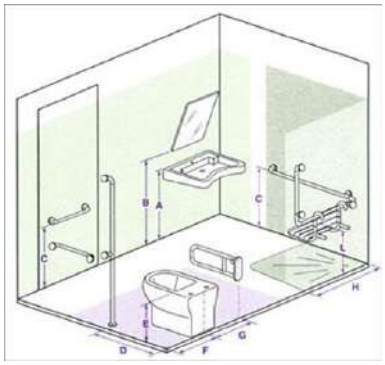
Codice criticità: ED22_6
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_7
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_8
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_9
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 3750 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_10
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_11
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_12
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_13
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Comprensivo Comes-Rizzitello-Sicarico
ED22

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.89513, 17.2413

Codice criticità: ED22_14
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

24. ED23 - Biblioteca Rendella

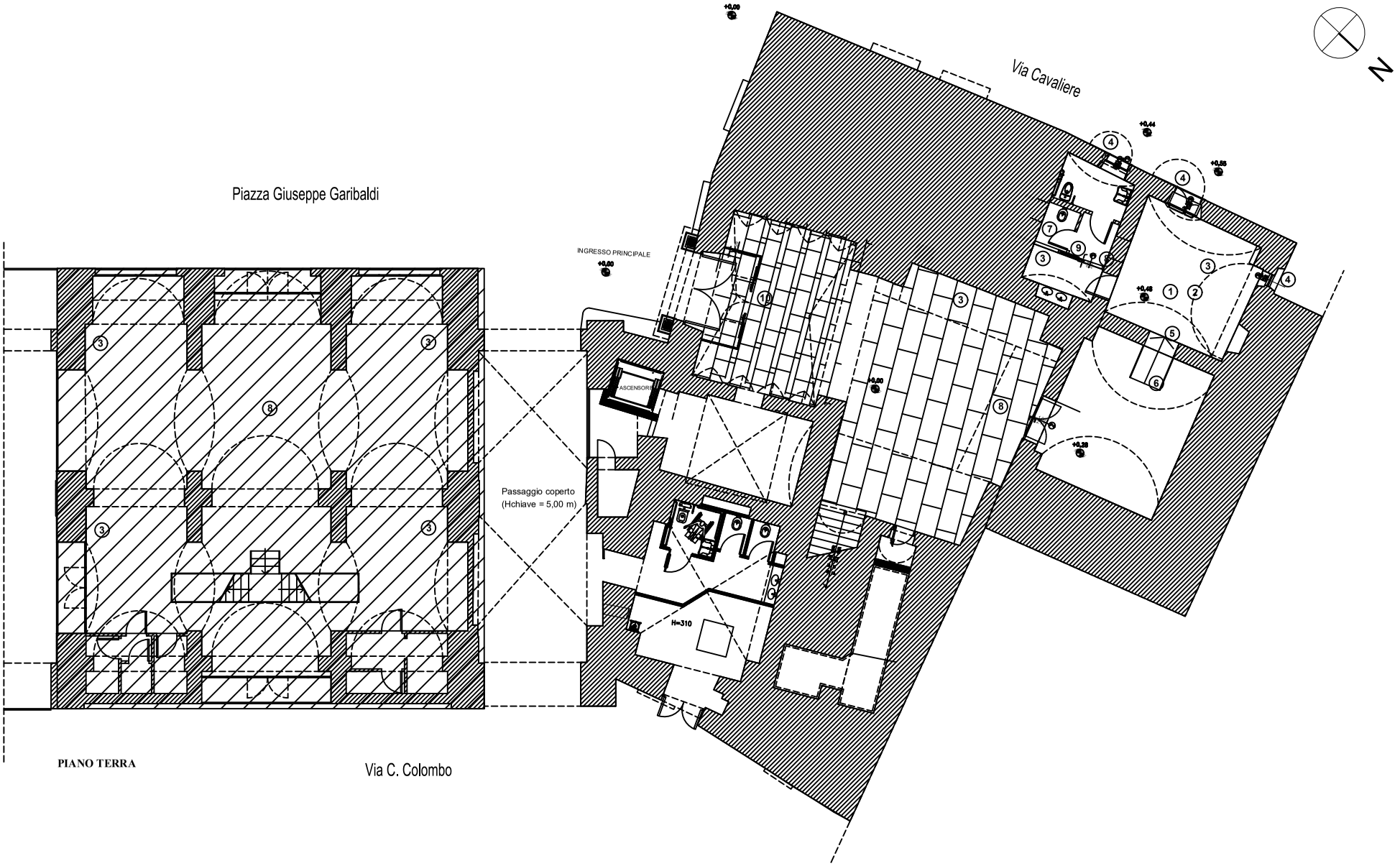
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Biblioteca Rendella

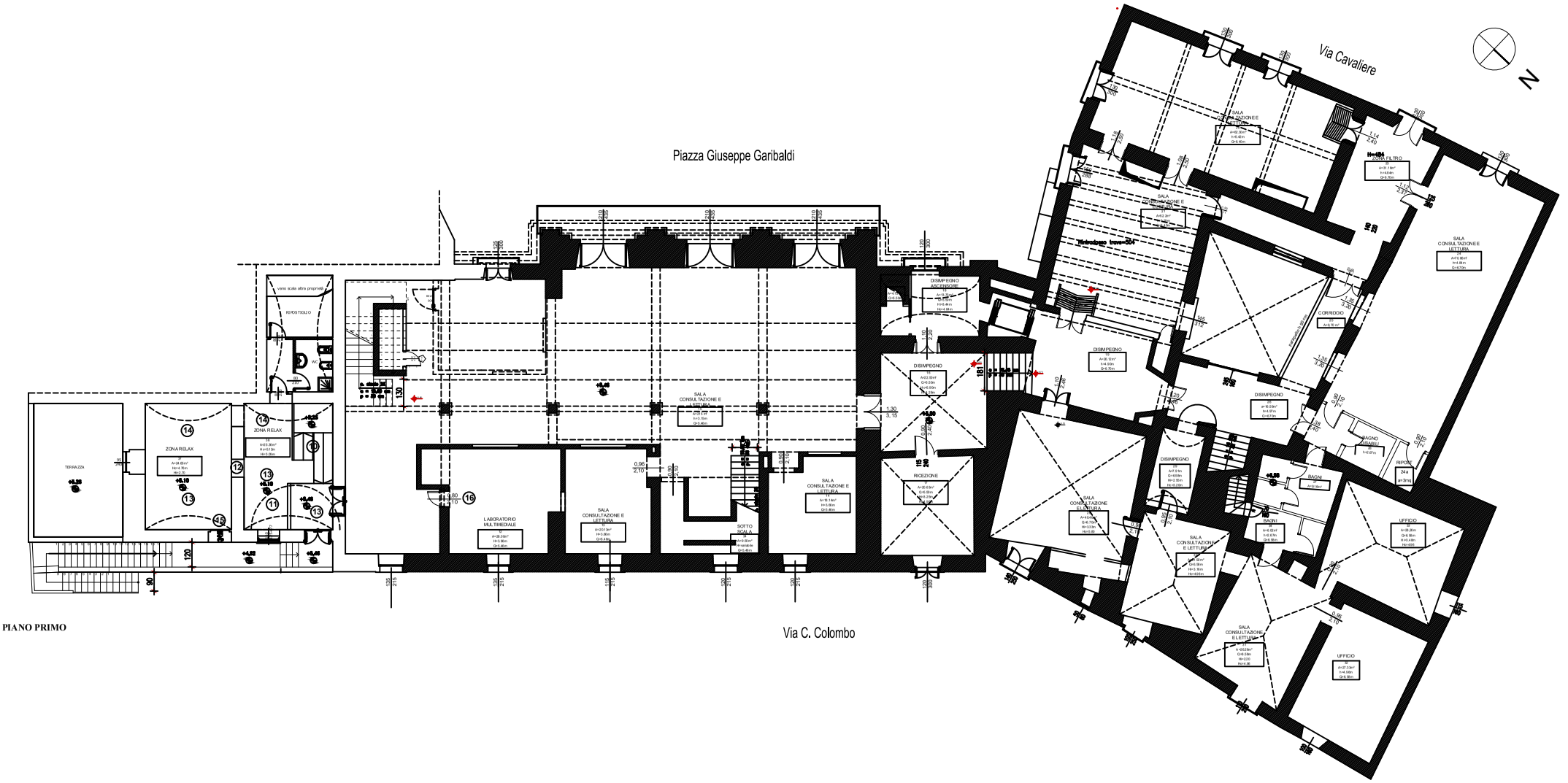
Localizzazione: P.zza Garibaldi, 24

ED23

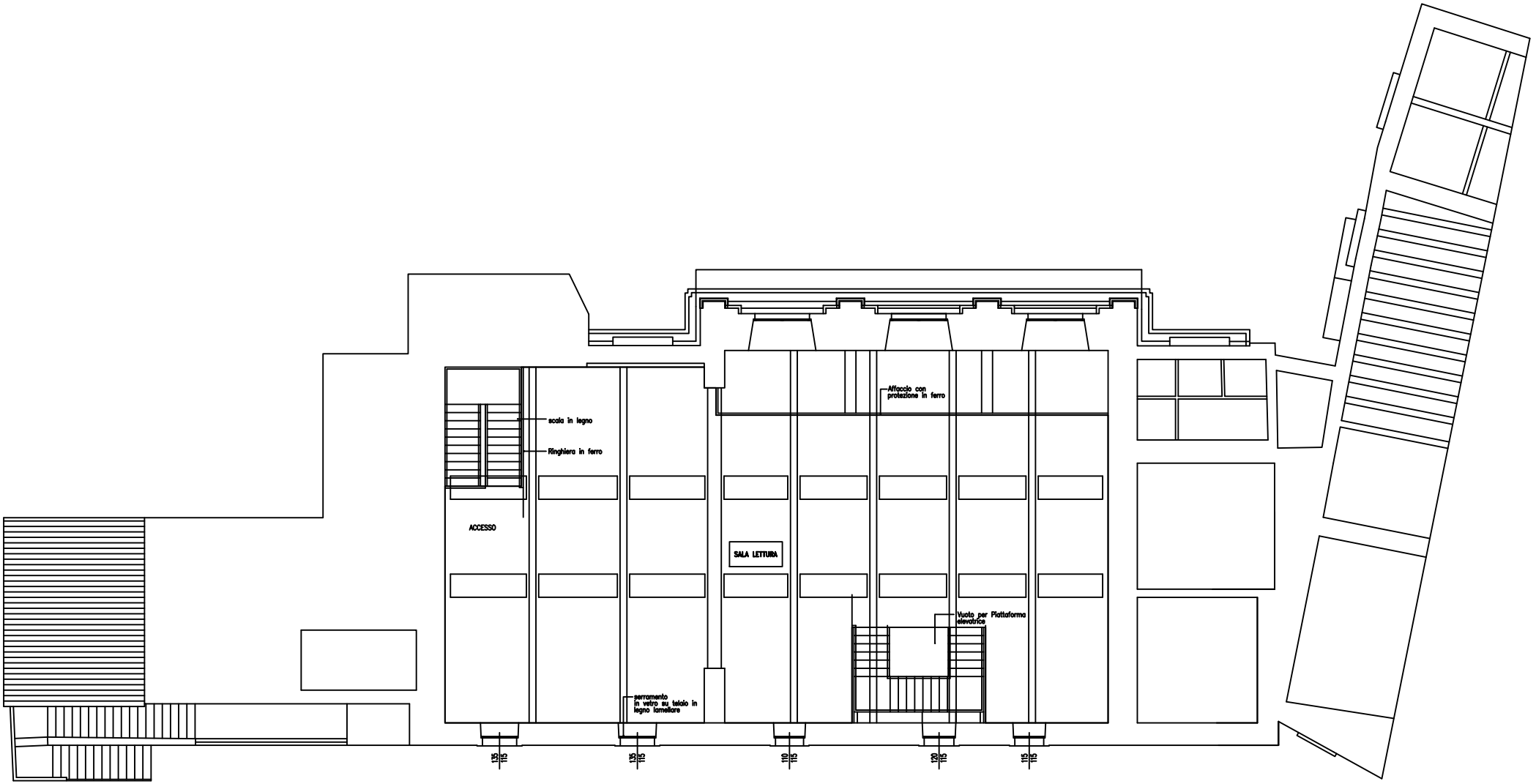
AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	0,2	0,8	piuttosto distanti
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	0,8	0,2	piccoli dislivelli all'ingresso
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	0,2	0,8	è necessario rivedere la pavimentazione per eliminare i dislivelli
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	0,5	0,5	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?	1		
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?		1	
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	0,8	0,2	alcune indicazioni potrebbero essere poco leggibili da parte di persone con disabilità sensoriale
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?	1		
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	


Piazza Giuseppe Garibaldi
Via Cavaliere
INGRESSO PRINCIPALE
+0,00
ASCENSORE
Passaggio coperto
(Hchiave = 5,00 m)
H=310
Via C. Colombo
N

PIANO TERRA


Piazza Giuseppe Garibaldi
Via Cavaliere
Via C. Colombo
N
TERRAZZA
ZONA RELAX
RIPOSTIGLIO
vano scala altra proprietà
LABORATORIO MULTIMEDIALE
SALA CONSULTAZIONE E LETTURA
DISIMPEGNO
RICEZIONE
SOTTO SCALA
CORRIDOIO
ZONA FILTRO
BAGNI
UFFICIO

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

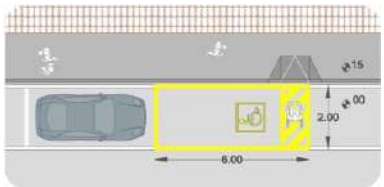
Codice criticità: ED23_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_2
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_3
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_4
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_5
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

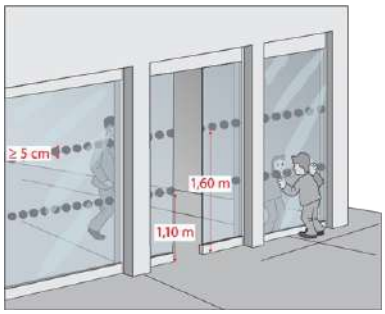
Codice criticità: ED23_6
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_7
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_8
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_9
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_10
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_11
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_12
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_13
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1200 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_14
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Biblioteca Rendella
ED23

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95337, 17.30377

Codice criticità: ED23_15
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

25. ED24 - Castello Carlo V

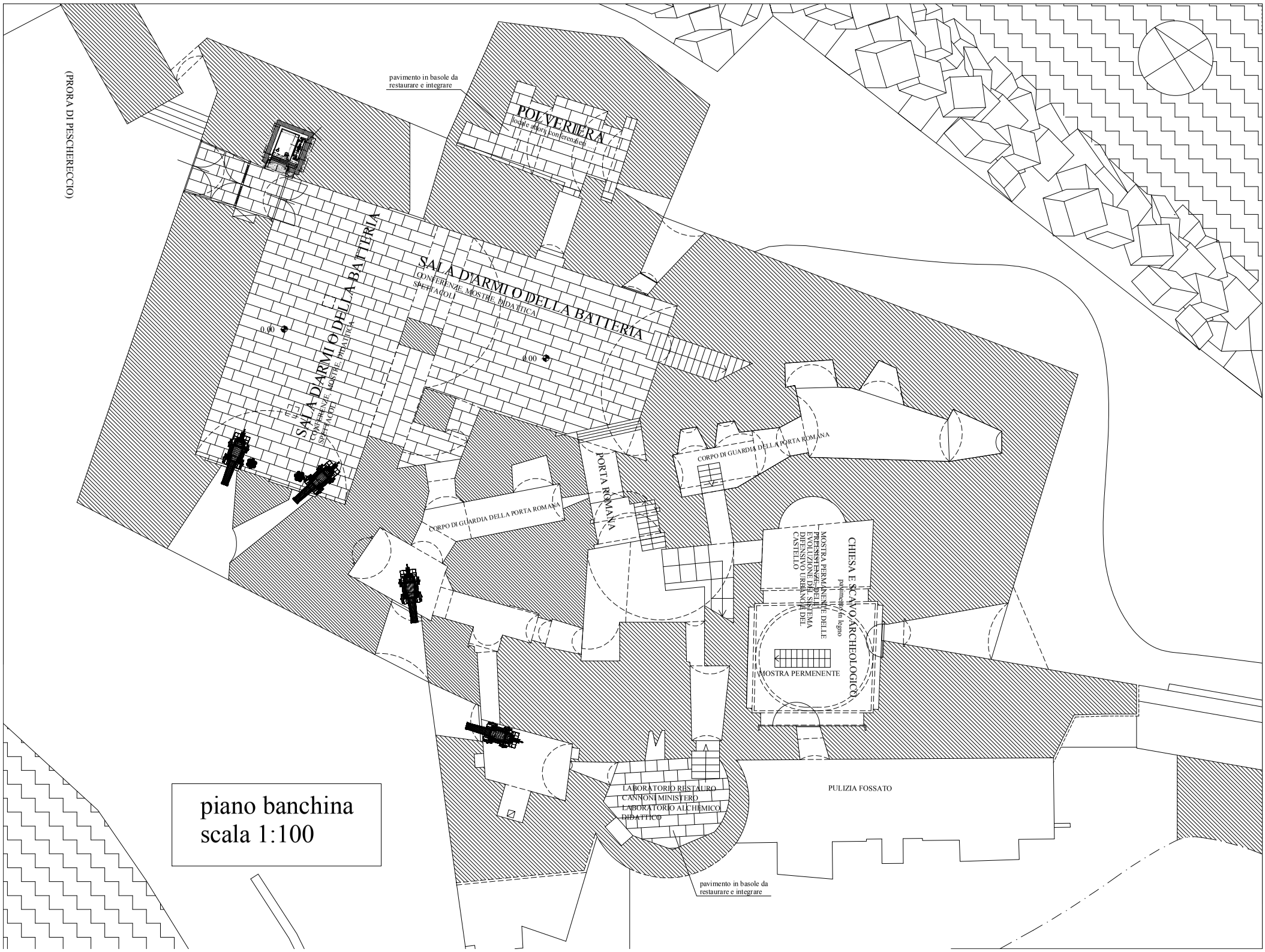
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

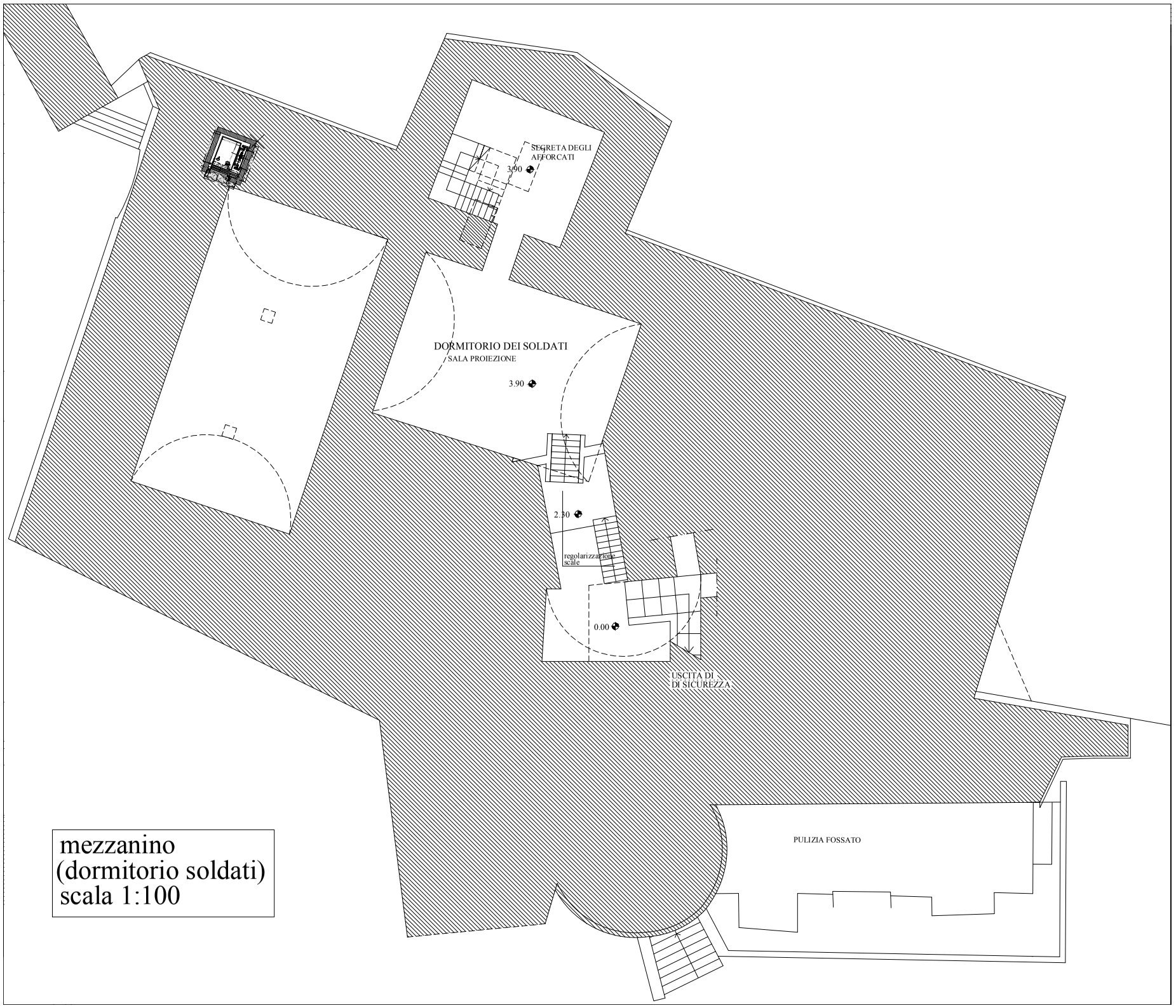
Nome edificio: Castello Carlo V

Localizzazione: L.go Castello Carlo V

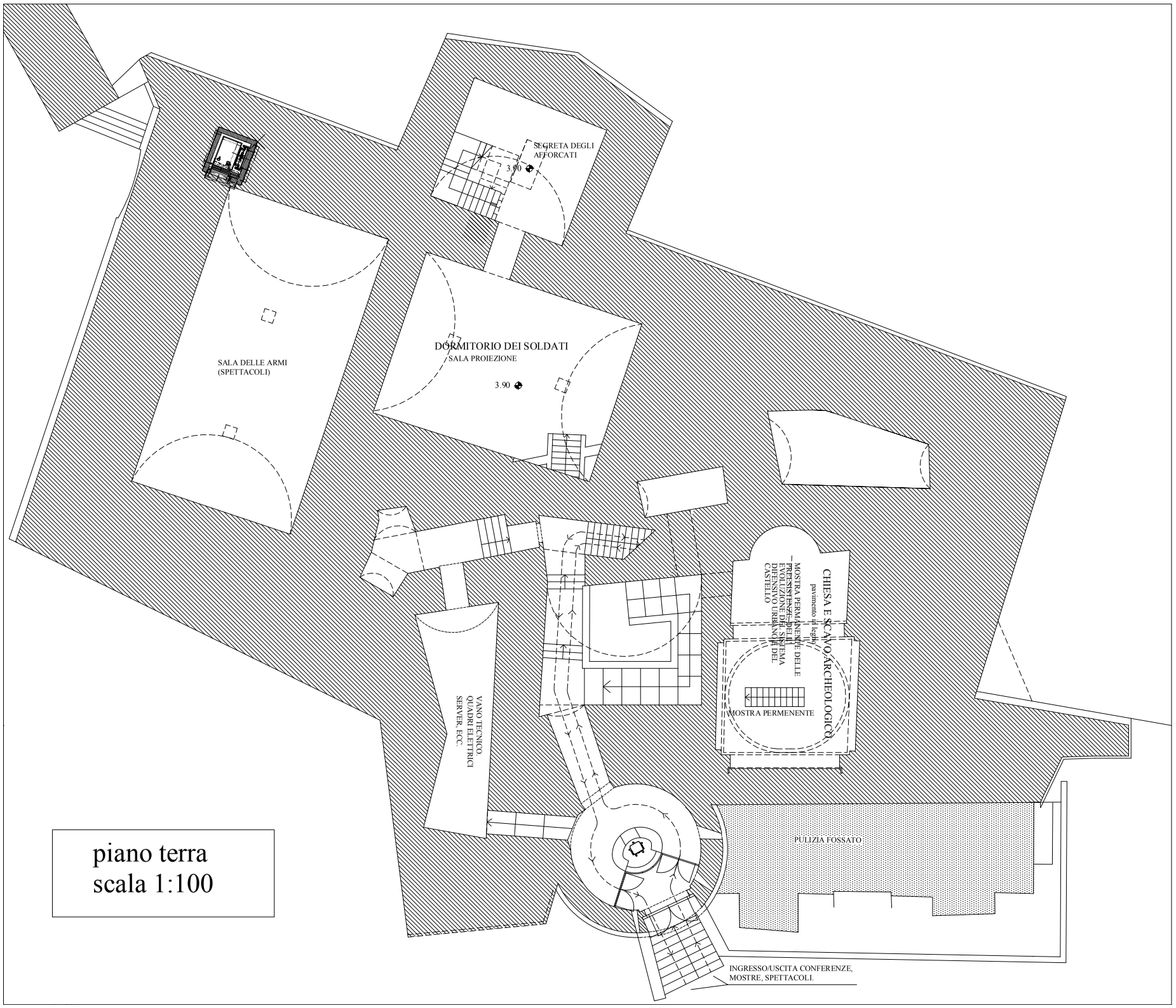
ED24

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	L'accesso principale affaccia su un'area pedonale. L'accesso secondario è all'interno dell'area della capitaneria di porto
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?		1	
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?		1	
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	Pavimentazione esterna in basolato
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?		1	Non è presente un campanello/citofono. Per l'accesso occorre contattare il personale all'ingresso principale.
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	Manca il simbolo disabili
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	Non è presente uno specchio
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?			
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficolta motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

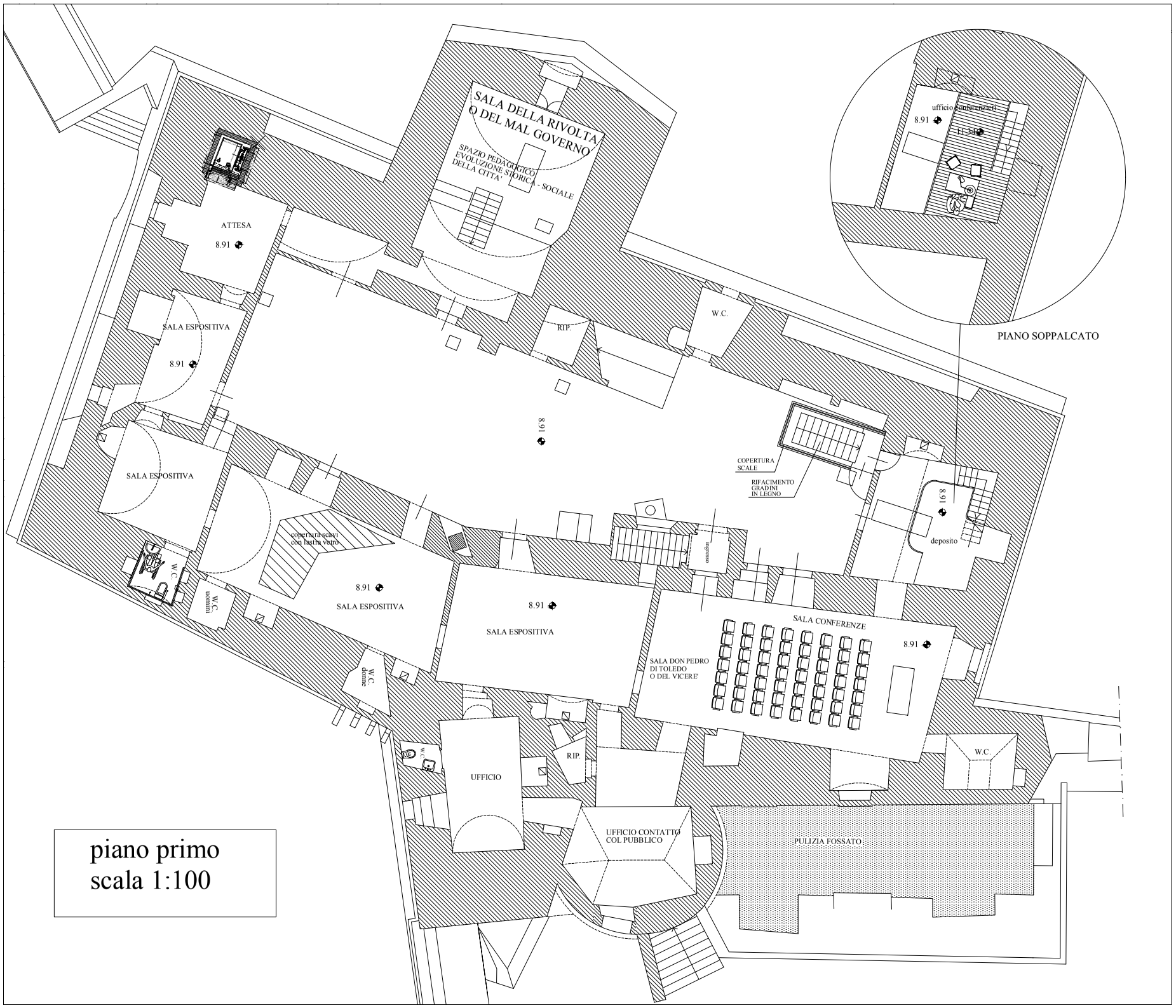

(PRORA DI PESCHERECCIO)
pavimento in basole da restaurare e integrare
POLVERIERA
locale attori, conferenze, ...
SALA D'ARMI O DELLA BATTERIA
CONFERENZE, MOSTRE, DIDATTICA
SPETTACOLI
SALA D'ARMI O DELLA BATTERIA
CONFERENZE, MOSTRE, DIDATTICA
SPETTACOLI
0.00
0.00
CORPO DI GUARDIA DELLA PORTA ROMANA
PORTA ROMANA
CORPO DI GUARDIA DELLA PORTA ROMANA
CHIESA E SCAVO ARCHEOLOGICO
MOSTRA PERMANENTE DELLE PRESISTENZE DELLA EVOLUZIONE DEL SISTEMA DIFENSIVO URBANO DEL CASTELLO
pavimento in legno
MOSTRA PERMENENTE
LABORATORIO RESTAURO CANNONI MINISTERO LABORATORIO ALCHEMICO DIDATTICO
PULIZIA FOSSATO
pavimento in basole da restaurare e integrare
piano banchina
scala 1:100



mezzanino (dormitorio soldati) scala 1:100



piano terra
scala 1:100



piano primo
scala 1:100

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

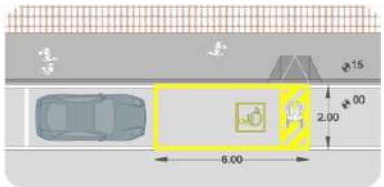
Codice criticità: ED24_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

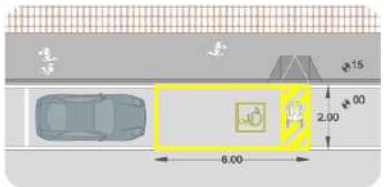
Codice criticità: ED24_2
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_5
Campanello e/o citofono non presente, da adeguare o ad un'altezza non compresa tra i 40 e i 130 cm.





Soluzione proposta

ED.03
Posizionamento adeguato della tastiera
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm. Per i citofono si consiglia un posizionamento a 110-130 cm di altezza.



Costo unitario: 200 cad.
Costo intervento/i: 200 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

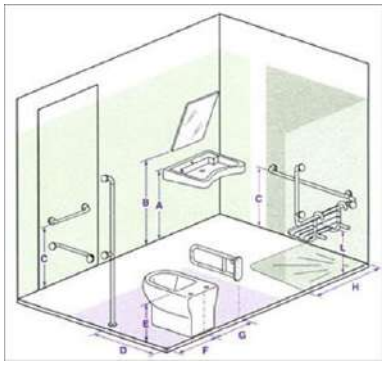
Codice criticità: ED24_7
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_8
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_9
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Castello Carlo V
ED24

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9544, 17.30519

Codice criticità: ED24_10
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

26. ED25 - Cimitero Comunale

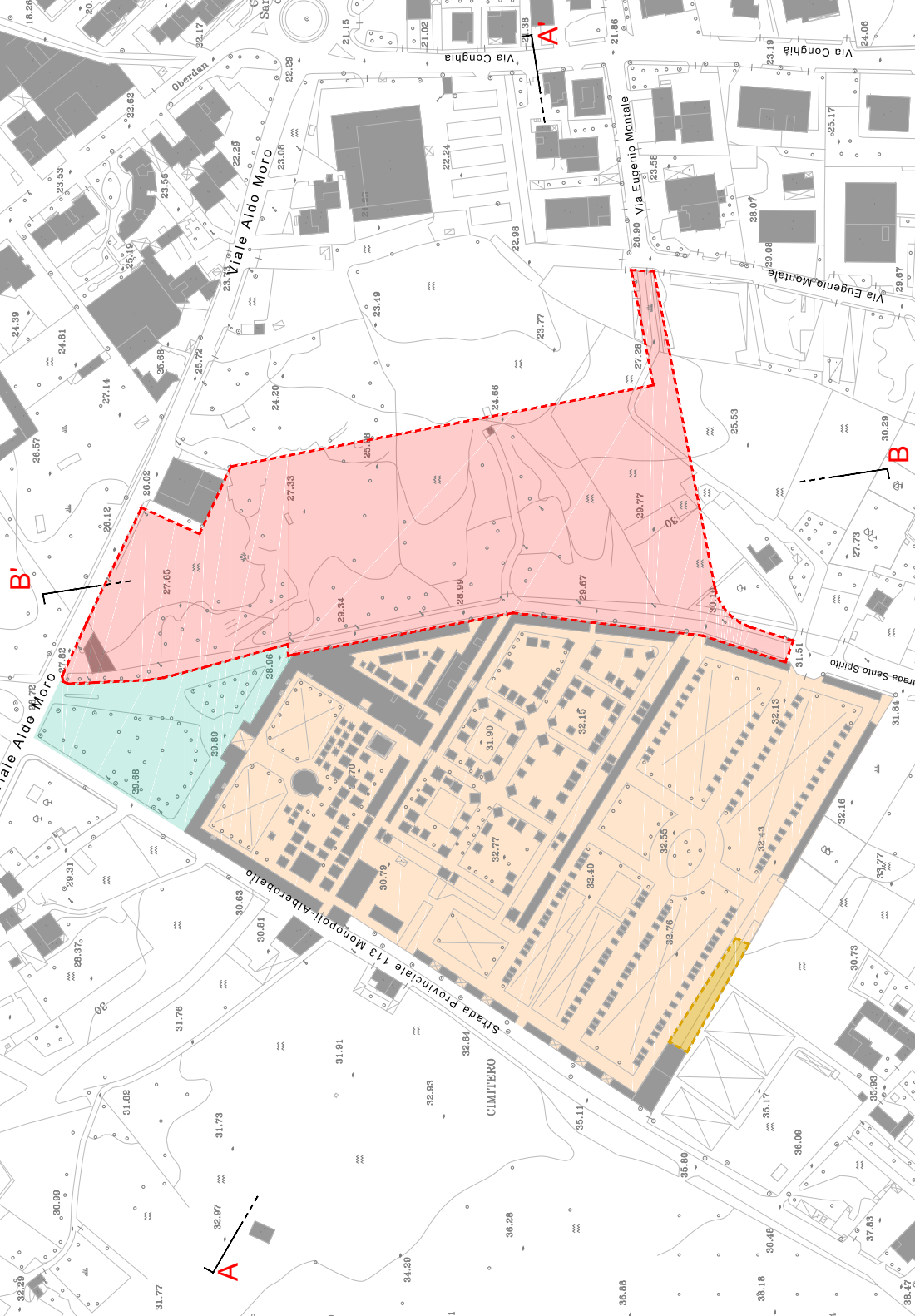
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Cimitero Comunale

Localizzazione: Viale Aldo Moro

ED25

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?			
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?		1	
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?			
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?			
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?			
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?			
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?			
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?			
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			


A
A'
B
B'
Via Conghia
Via Eugenio Montale
Viale Aldo Moro
Oberdan
Strada Provinciale 113 Monopoli-Alberobello
CIMITERO

Edificio: Cimitero Comunale
ED25

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9433, 17.29865

Codice criticità: ED25_1
Servizio igienico con caratteristiche dimensionali non adeguate alle normative.





Soluzione proposta

ED.06
Individuazione degli spazi utili e realizzazione di nuovo bagno per disabili
Per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche alle persone con impedita capacita' motoria devono essere rispettati i seguenti minimi dimensionali:
- lo spazio necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza w.c. e al bidet, ove previsto, deve essere minimo 100 cm misurati dall'asse dell'apparecchio sanitario;
- lo spazio necessario all'accostamento laterale della sedia a ruote alla vasca deve essere minimo di 140 cm lungo la vasca con profondita' minima di 80 cm;
- lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo deve essere minimo di 80 cm misurati dal bordo anteriore del lavabo.
Relativamente alle caratteristiche degli apparecchi sanitari inoltre:
- i lavabi devono avere il piano superiore posto a cm 80 dal calpestio ed essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete;
- i w.c. e i bidet preferibilmente sono di tipo sospeso, in particolare l'asse della tazza w.c. o del bidet deve essere posto ad una distanza minima di cm 40 dalla parete laterale, il bordo anteriore a cm 75-80 dalla parete posteriore e il piano superiore a cm 45-50 dal calpestio; qualora l'asse della tazza w.c. o bidet sia distante piu' di 40 cm dalla parete, si deve prevedere, a cm 40 dall'asse dell'apparecchio sanitario, un maniglione o corrimano per consentire il trasferimento;
- la doccia deve essere a pavimento, dotata di sedile ribaltabile e doccia a telefono.
Nei servizi igienici dei locali aperti al pubblico e' necessario prevedere e installare il corrimano in prossimita' della tazza w.c., posto ad altezza di cm 80 dal calpestio, e di diametro cm 3-4; se fissato a parete deve essere posto a cm 5 dalla stessa.



Costo unitario: 35000 cad.
Costo intervento/i: 35000 €

Edificio: Cimitero Comunale
ED25

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9433, 17.29865

Codice criticità: ED25_2
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Cimitero Comunale
ED25

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9433, 17.29865

Codice criticità: ED25_3
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Cimitero Comunale
ED25

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.9433, 17.29865

Codice criticità: ED25_4
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

27. ED26 - Conservatorio musicale

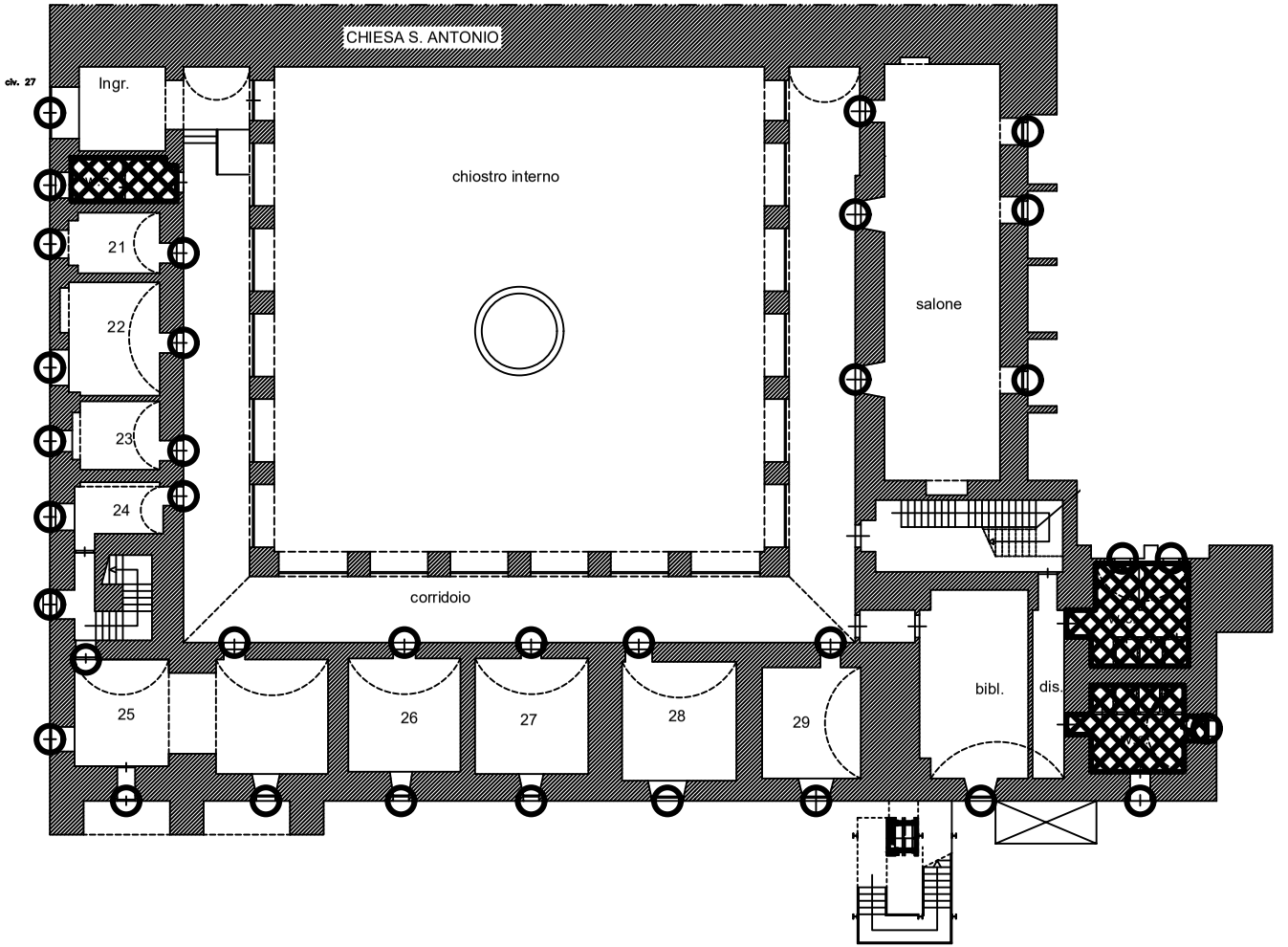
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Conservatorio "Nino Rota" - I sede **ED26**

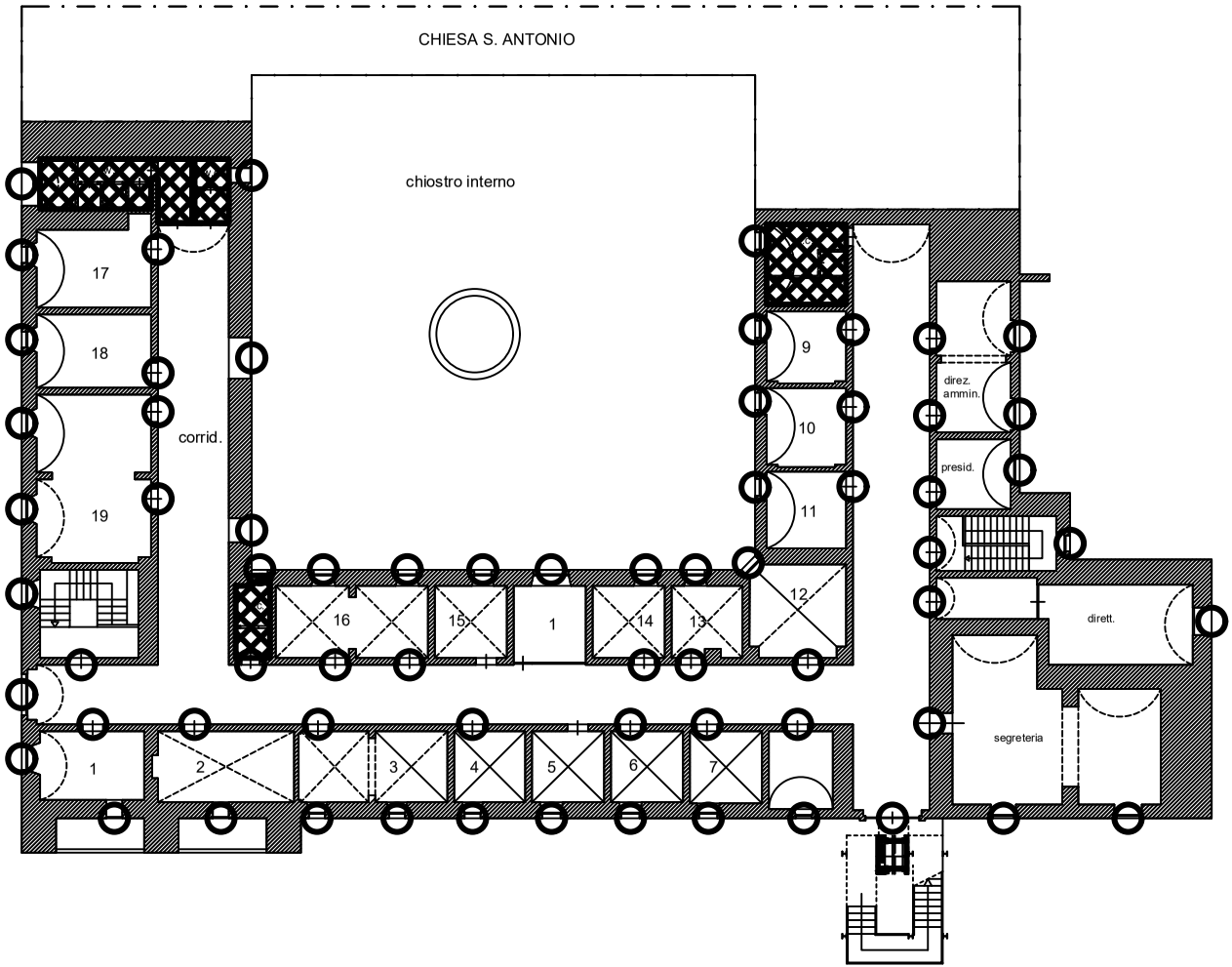
Localizzazione: Piazza S. Antonio

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	0,5	0,5	Sono presenti dislivelli che non consentono l'accesso al cortile interno ad utenti in carrozzina
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?			
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?			
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?	1		
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?		1	
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?		1	
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?		1	
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?	0,5	0,5	Comando non individuabile al buio
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	0,5	0,5	Non presenti fasce antiscivolo e fasce di segnalazione inizio/fine rampa
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	1		
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?	1		
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?		1	

PIANO TERRA
scala 1:100



PIANO PRIMO
scala 1:100



Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_1
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_2
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

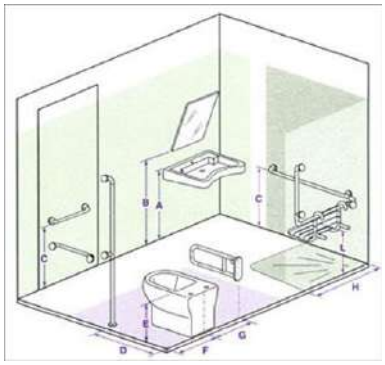
Codice criticità: ED26_3
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_4
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.



Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_5
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / ascensore.





Soluzione proposta

ED.04
Installazione di piattaforma elevatrice con cabina (tipo "miniascensore"). Applicabile con guide su muro esistente oppure dotata di struttura autoportante.
L'ascensore in caso di adeguamento di edifici preesistenti, ove non sia possibile l'installazione di cabine di dimensioni superiori, puo' avere le seguenti caratteristiche:
- cabina di dimensioni minime di 1,20 m di profondita' e 0,80 m di larghezza;
- porta con luce netta minima di 0,75 m posta sul lato corto;
- piattaforma minima di distribuzione anteriormente alla porta della cabina di 1,40 x 1,40 m;
- portata utile minima di kg 180.
Le porte di cabina e di piano devono essere del tipo a scorrimento automatico. Nel caso di adeguamento la porta di piano puo' essere del tipo ad anta incernierata purche' dotata di sistema per l'apertura automatica. In tutti i casi le porte devono rimanere aperte per almeno 8 secondi e il tempo di chiusura non deve essere inferiore a 4 sec. L'arresto ai piani deve avvenire con autolivellamento con tolleranza massima ± 2 cm. Lo stazionamento della cabina ai piani di fermata deve avvenire con porte chiuse. La bottoniera di comando interna ed esterna deve avere i bottoni ad una altezza massima compresa tra 1,10 e 1,40 m; per ascensori del tipo A, B e C la bottoniera interna deve essere posta su una parete laterale ad almeno cm 35 dalla porta della cabina. Nell'interno della cabina, oltre il campanello di allarme, deve essere posto un citofono ad altezza compresa tra 1,10 m e 1,30 m e una luce d'emergenza con autonomia minima di h. 3. I pulsanti di comando devono prevedere la numerazione in rilievo e le scritte con traduzione in Braille: in adiacenza alla bottoniera esterna deve essere posta una placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille. Si deve prevedere la segnalazione sonora dell'arrivo al piano e, ove possibile, l'installazione di un sedile ribaltabile con ritorno automatico.



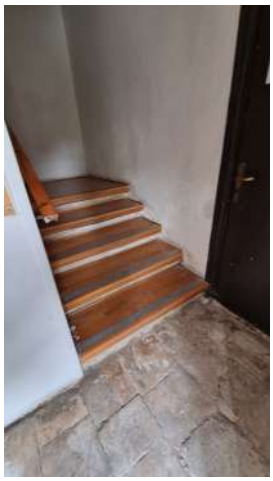
Costo unitario: 30000 cad
Costo intervento/i: 30000 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_6
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_7
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

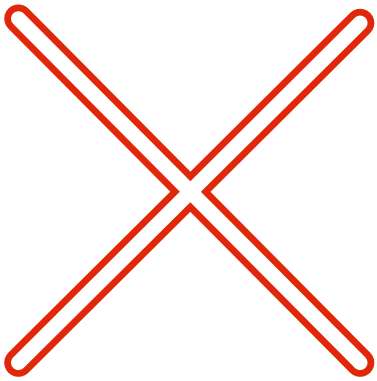
Codice criticità: ED26_8
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



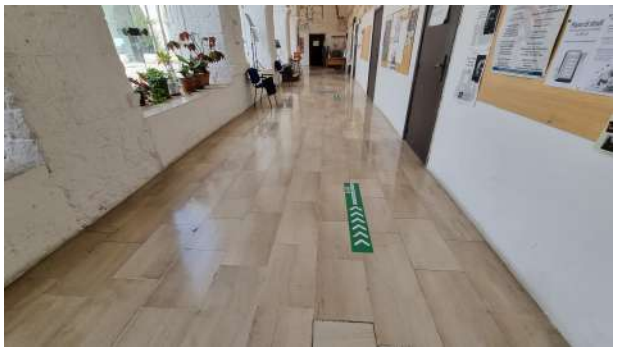
Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_9
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_10
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_11
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.



Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



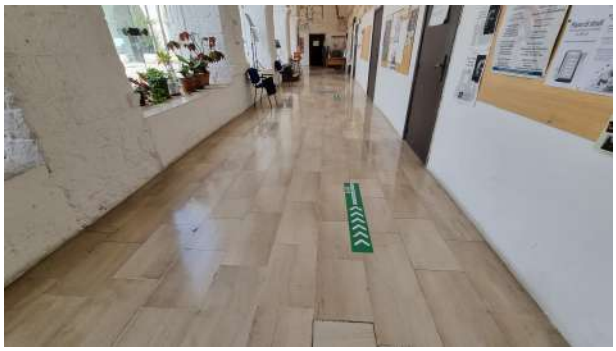
Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Conservatorio musicale
ED26

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95291, 17.29496

Codice criticità: ED26_12
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

28. ED27 - Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

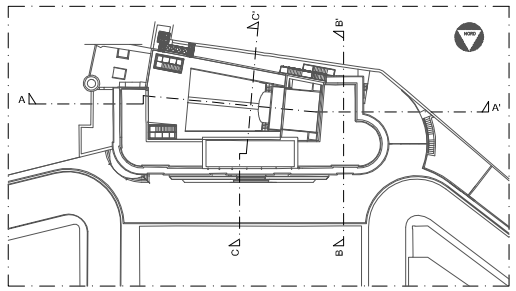
Nome edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale

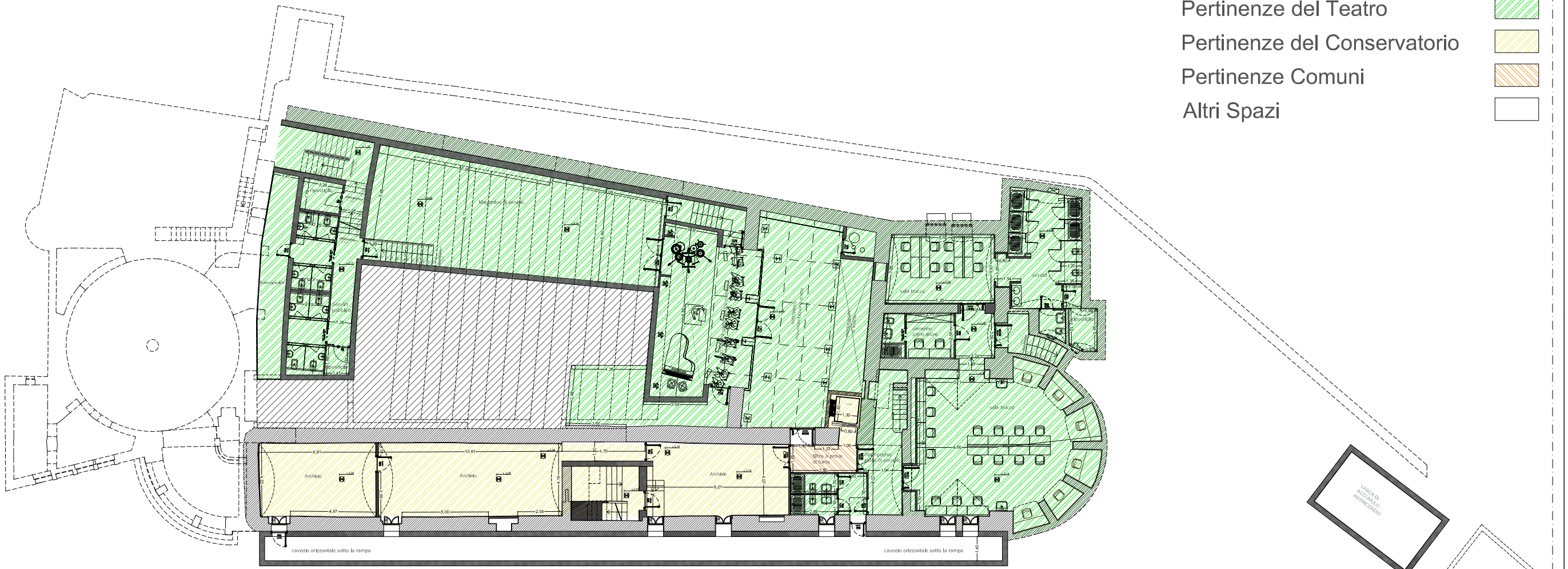
Localizzazione: Via Magenta

ED 27

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?	1		
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	0,5	0,5	
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?	1		
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

VARIANTE MIGLIORATIVA - Nuovo Teatro Radar e Conservatorio di musica "Nino Rota"



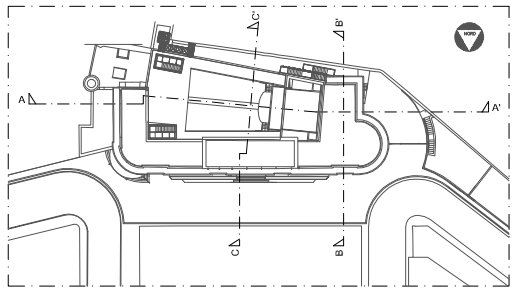


N.B LINEA DI SEZIONE SCALE A +1 DA -3.14

Pianta Piano Interrato quota - 4.60 m

0 1 2 3 4 5m 10 m

VARIANTE MIGLIORATIVA - Nuovo Teatro Radar e Conservatorio di musica "Nino Rota"



Pertinenze del Teatro

Pertinenze del Conservatorio

Pertinenze Comuni

Altri Spazi

Realizzazione di taglio continuo in roccia tufacea con funzione di sconnessione acustica

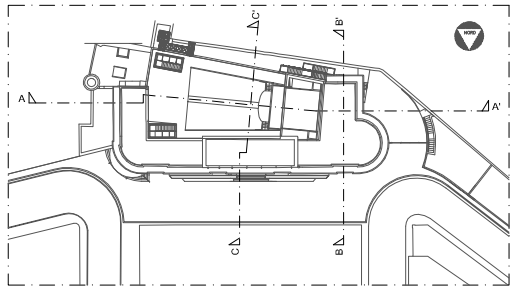
movimentazione scena

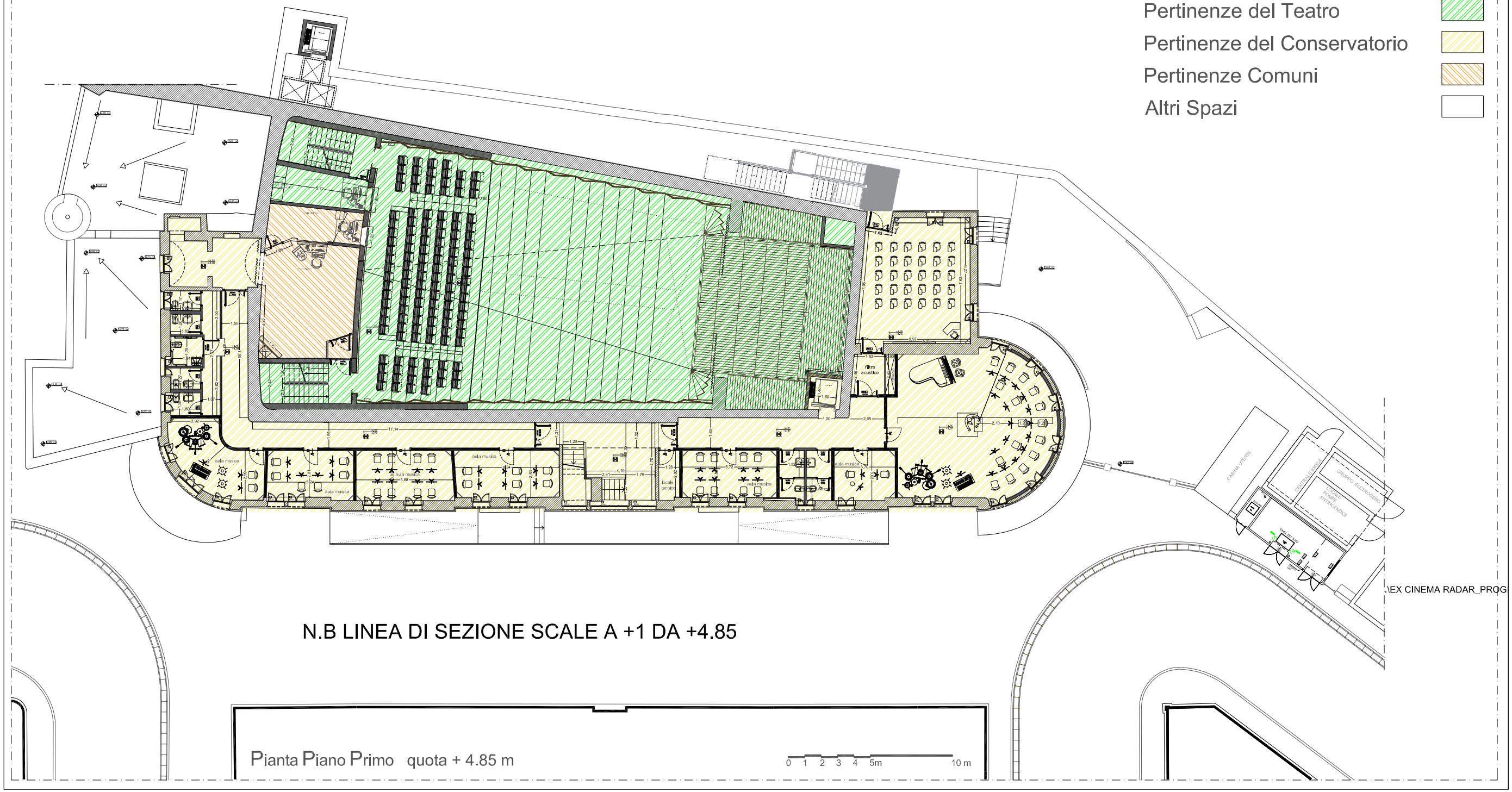
N.B LINEA DI SEZIONE SCALE A +1 DA +0.17

Pianta Piano Terra quota + 0.00 m

0 1 2 3 4 5m 10 m

Progetto Esecutivo nuovo Teatro Radar Monopoli e Conservatorio di musica



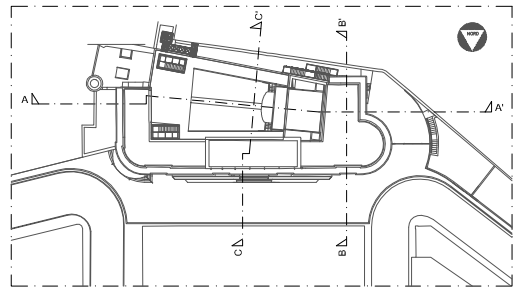


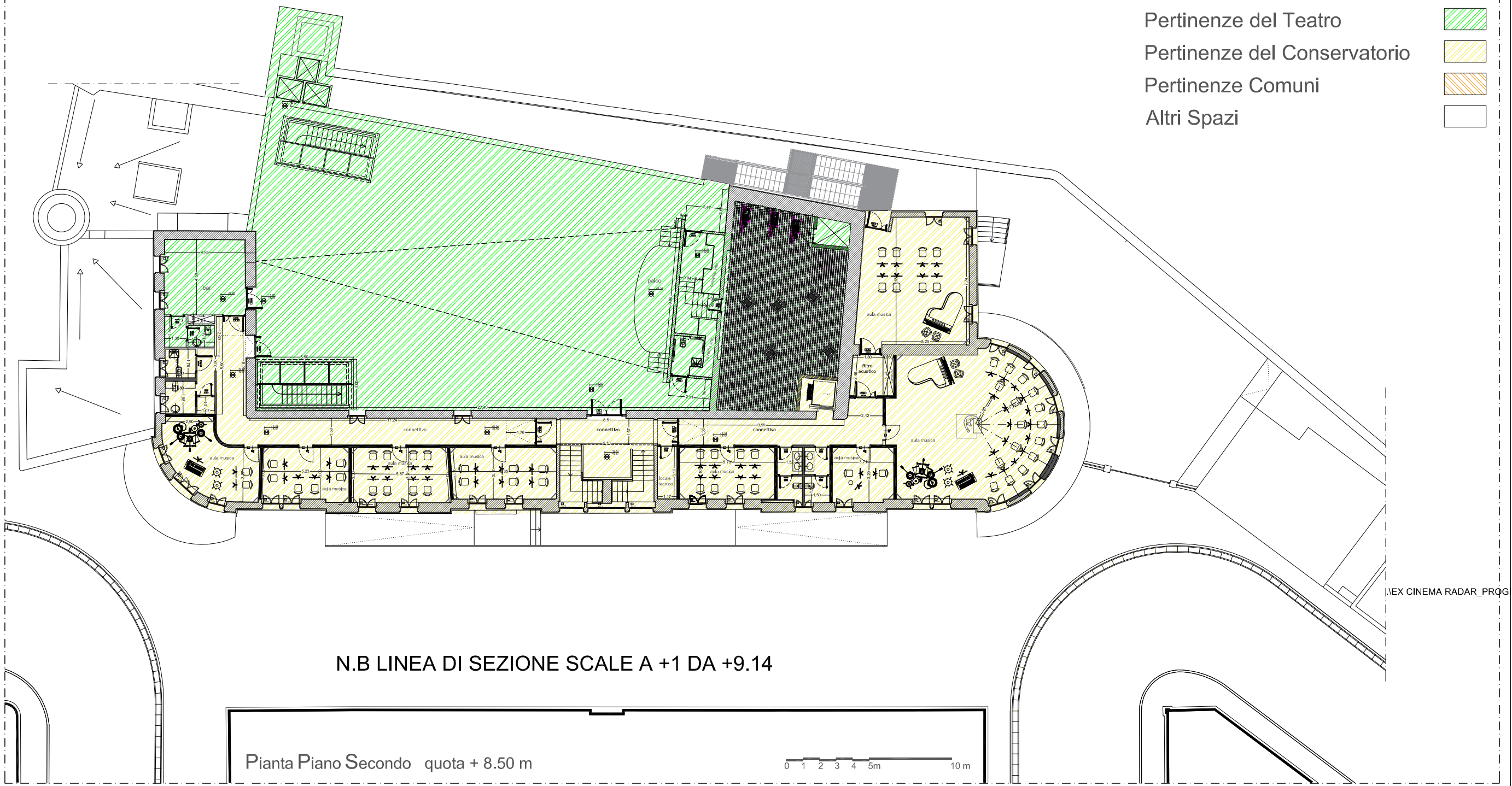
N.B LINEA DI SEZIONE SCALE A +1 DA +4.85

Pianta Piano Primo quota + 4.85 m

0 1 2 3 4 5m 10 m

VARIANTE MIGLIORATIVA - Nuovo Teatro Radar e Conservatorio di musica "Nino Rota"



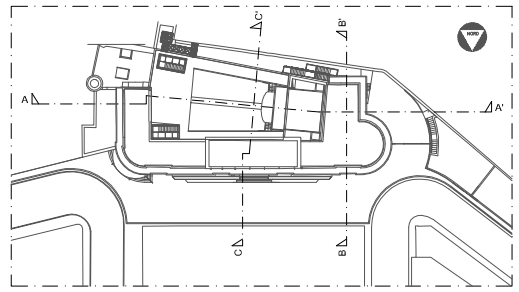


N.B LINEA DI SEZIONE SCALE A +1 DA +9.14

Pianta Piano Secondo quota + 8.50 m

0 1 2 3 4 5m 10 m

VARIANTE MIGLIORATIVA - Nuovo Teatro Radar e Conservatorio di musica "Nino Rota"



Pertinenze del Teatro
Pertinenze del Conservatorio
Pertinenze Comuni
Altri Spazi

H:2.20
Ripostiglio strumenti
connettivo
Ripostiglio strumenti

\EX CINEMA RADAR_PROG

Pianta Piano Terzo quota + 12.32 m

0 1 2 3 4 5m 10 m

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_1
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_2
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

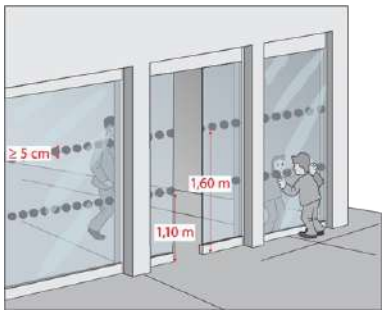
Codice criticità: ED27_3
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_4
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_5
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_6
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_7
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

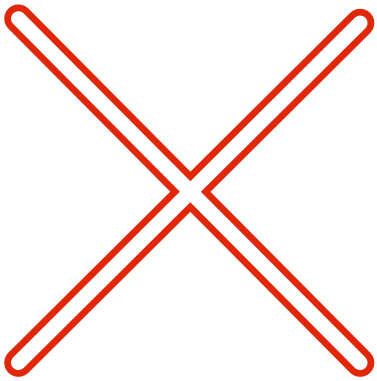
Codice criticità: ED27_8
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_9
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_10
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Teatro Radar e II sede Conservatorio musicale
ED27

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95142, 17.29472

Codice criticità: ED27_11
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

29. ED28 - Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

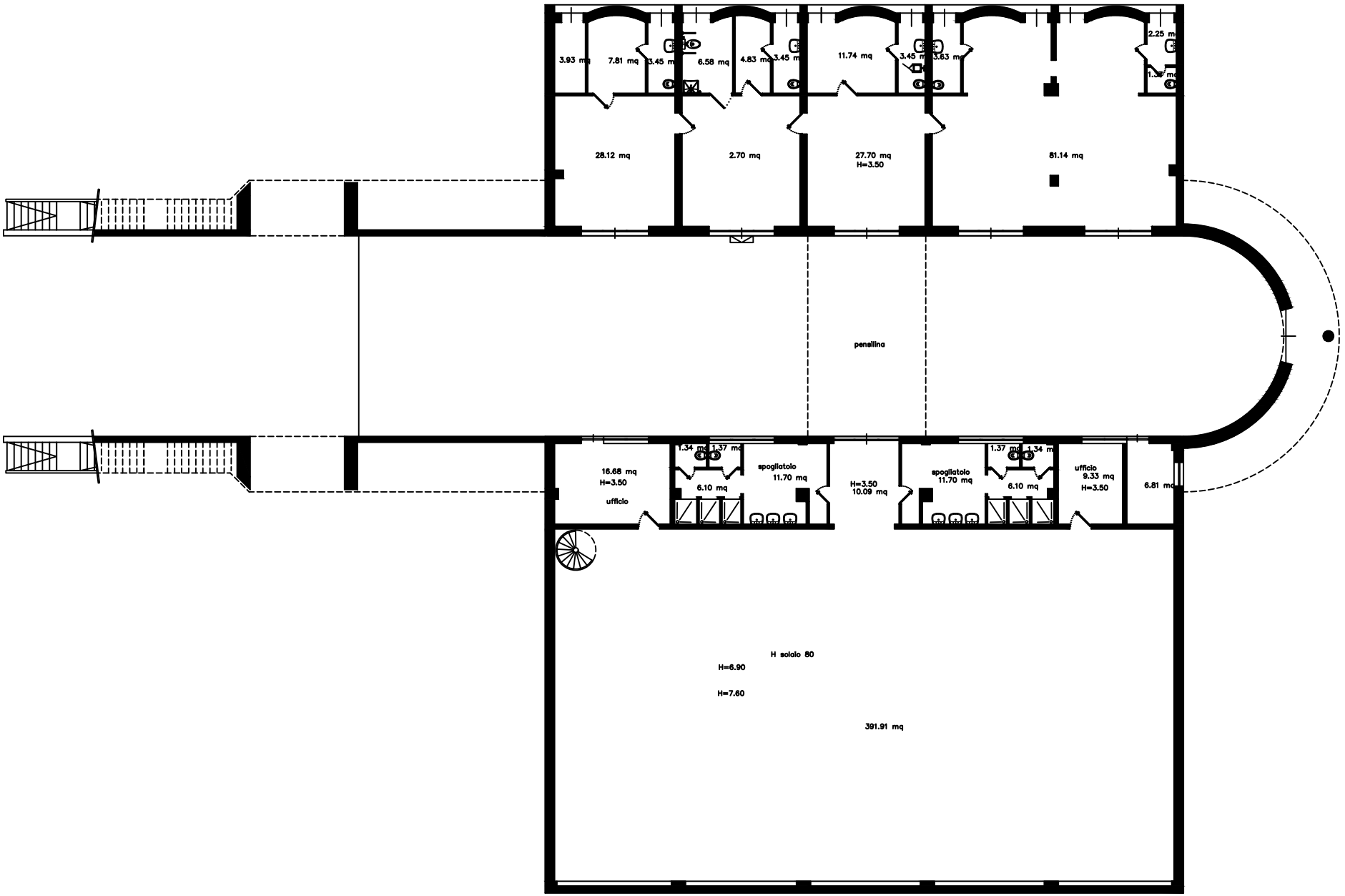
Nome edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba

Localizzazione: Via Gobetti

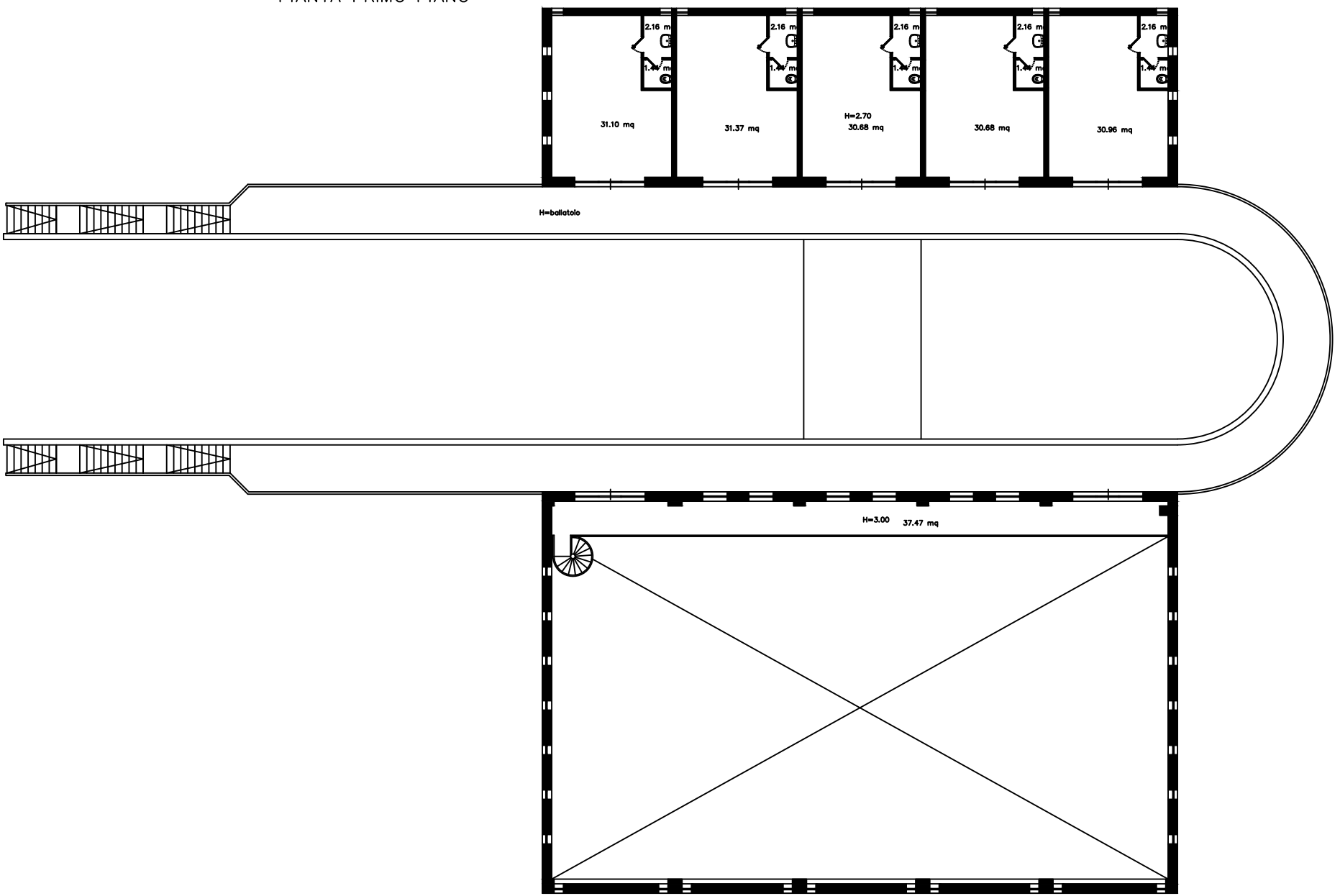
ED 28

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?			
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?	1		
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?			
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?			
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?			
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?			
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?			
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?	1		
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?	1		
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?	1		
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)		1	
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?			
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?			
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?			
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?			
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?			
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?			
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?			
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?			
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANTA PIANO TERRA



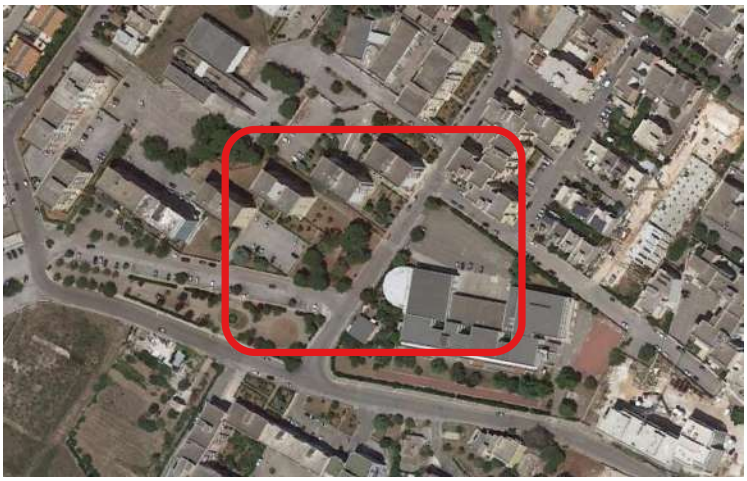
PIANTA PRIMO PIANO



Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba
ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

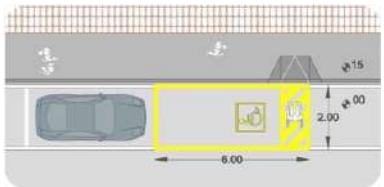
Codice criticità: ED28_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.

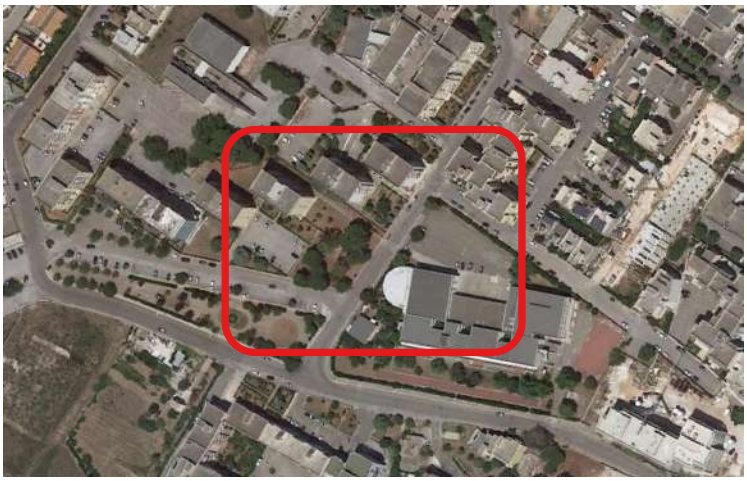


Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.

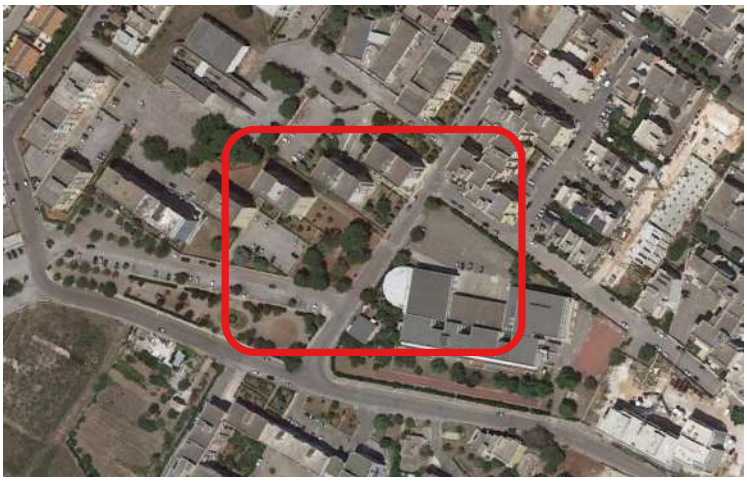


Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.

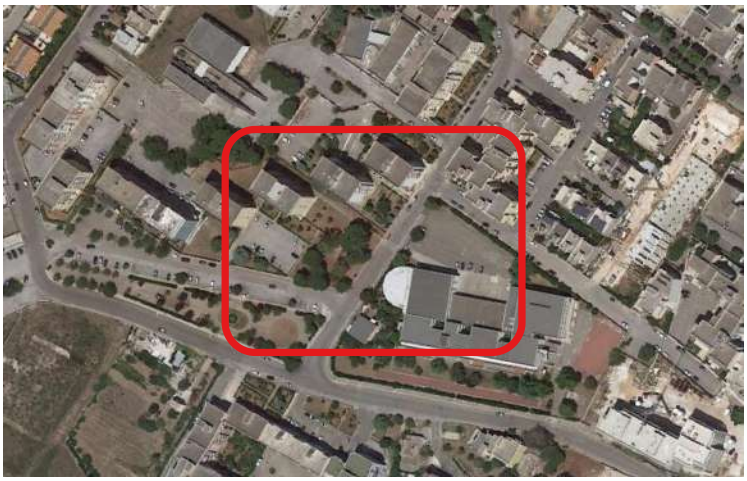


Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 3600 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_4
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.

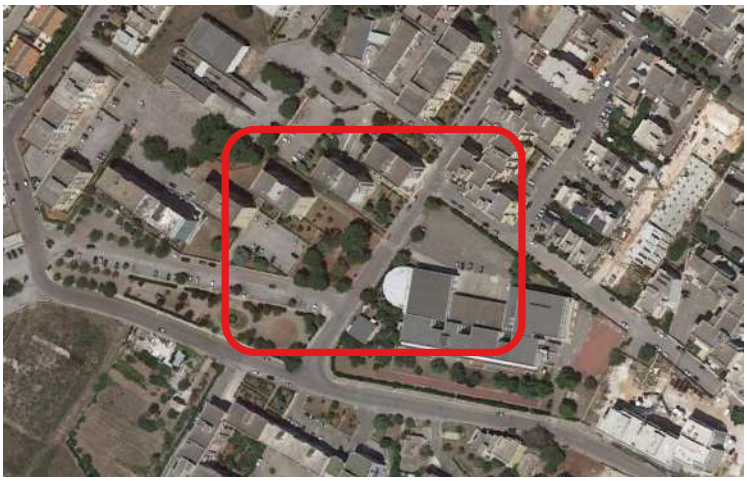


Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba
ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_5
Rampa da sostituire e/o adeguare.





Soluzione proposta

ED.01
Realizzazione di nuova rampa o adeguamento della rampa esistente
Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione.
La larghezza minima di una rampa deve essere:
- di 0,90 m per consentire il transito di una persona su sedia a ruote;
- di 1,50 m per consentire l'incrocio di due persone.
Ogni 10 m di lunghezza ed in presenza di interruzioni mediante porte, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, ovvero 1,40 x 1,70 m in senso trasversale e 1,70 m in senso longitudinale al verso di marcia, oltre l'ingombro di apertura di eventuali porte.
Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non pieno, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm di altezza.
La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.
Sono ammesse pendenze superiori, nei casi di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.

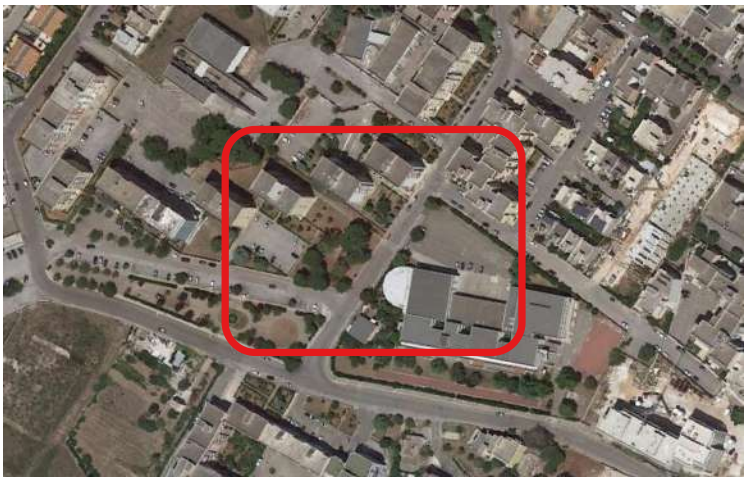


Costo unitario: 500 mq
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba
ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_6
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.

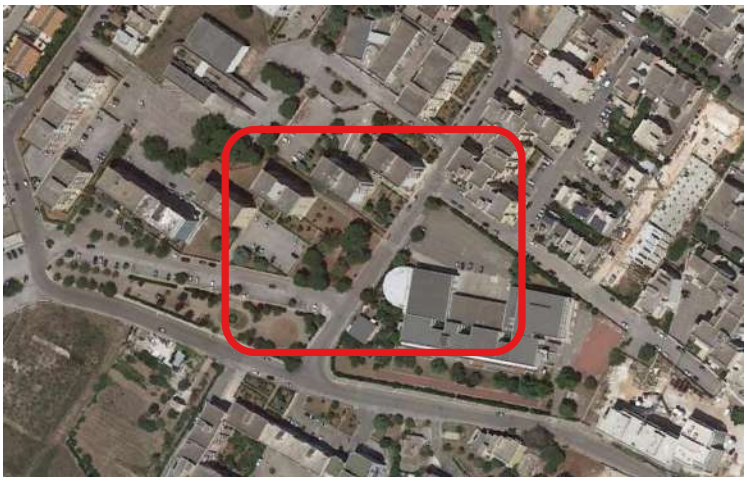


Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_7
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / ascensore.





Soluzione proposta

ED.04
Installazione di piattaforma elevatrice con cabina (tipo "miniascensore"). Applicabile con guide su muro esistente oppure dotata di struttura autoportante.
L'ascensore in caso di adeguamento di edifici preesistenti, ove non sia possibile l'installazione di cabine di dimensioni superiori, puo' avere le seguenti caratteristiche:
- cabina di dimensioni minime di 1,20 m di profondita' e 0,80 m di larghezza;
- porta con luce netta minima di 0,75 m posta sul lato corto;
- piattaforma minima di distribuzione anteriormente alla porta della cabina di 1,40 x 1,40 m;
- portata utile minima di kg 180.
Le porte di cabina e di piano devono essere del tipo a scorrimento automatico. Nel caso di adeguamento la porta di piano puo' essere del tipo ad anta incernierata purche' dotata di sistema per l'apertura automatica. In tutti i casi le porte devono rimanere aperte per almeno 8 secondi e il tempo di chiusura non deve essere inferiore a 4 sec. L'arresto ai piani deve avvenire con autolivellamento con tolleranza massima ± 2 cm. Lo stazionamento della cabina ai piani di fermata deve avvenire con porte chiuse. La bottoniera di comando interna ed esterna deve avere i bottoni ad una altezza massima compresa tra 1,10 e 1,40 m; per ascensori del tipo A, B e C la bottoniera interna deve essere posta su una parete laterale ad almeno cm 35 dalla porta della cabina. Nell'interno della cabina, oltre il campanello di allarme, deve essere posto un citofono ad altezza compresa tra 1,10 m e 1,30 m e una luce d'emergenza con autonomia minima di h. 3. I pulsanti di comando devono prevedere la numerazione in rilievo e le scritte con traduzione in Braille: in adiacenza alla bottoniera esterna deve essere posta una placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille. Si deve prevedere la segnalazione sonora dell'arrivo al piano e, ove possibile, l'installazione di un sedile ribaltabile con ritorno automatico.

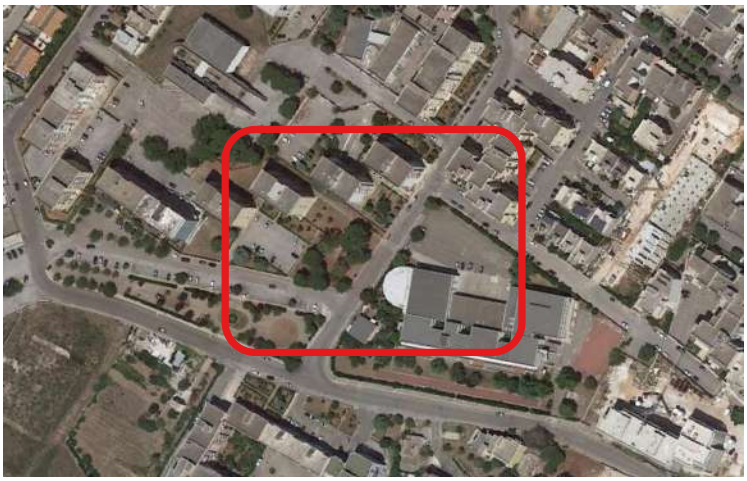


Costo unitario: 30000 cad
Costo intervento/i: 30000 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_8
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.

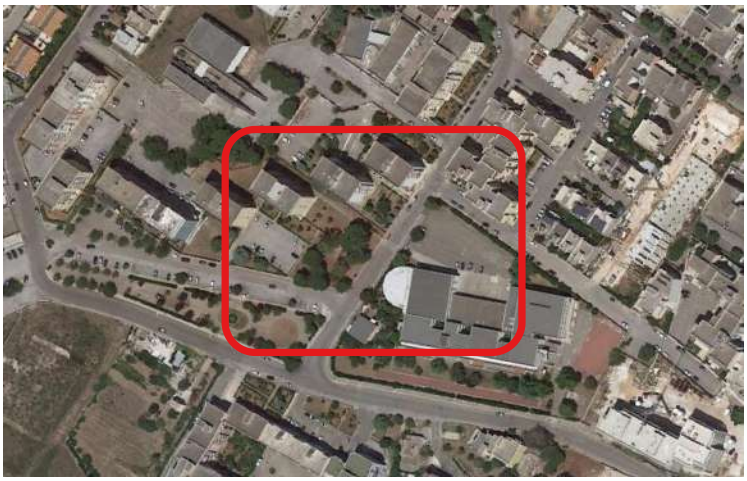


Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_9
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.

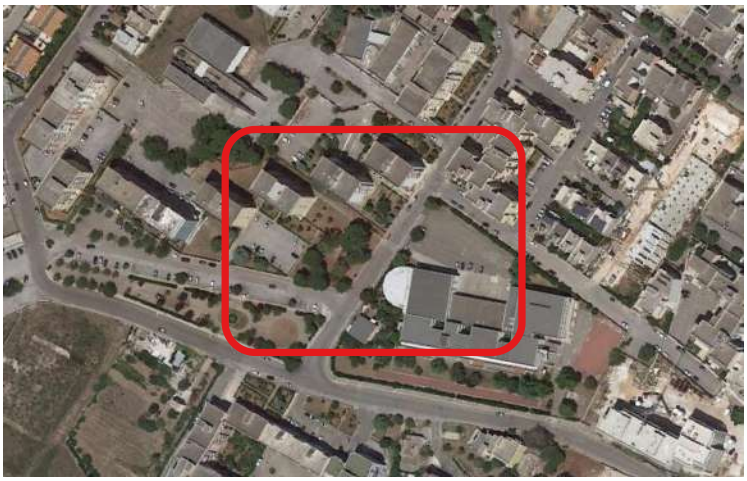


Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

Codice criticità: ED28_10
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati

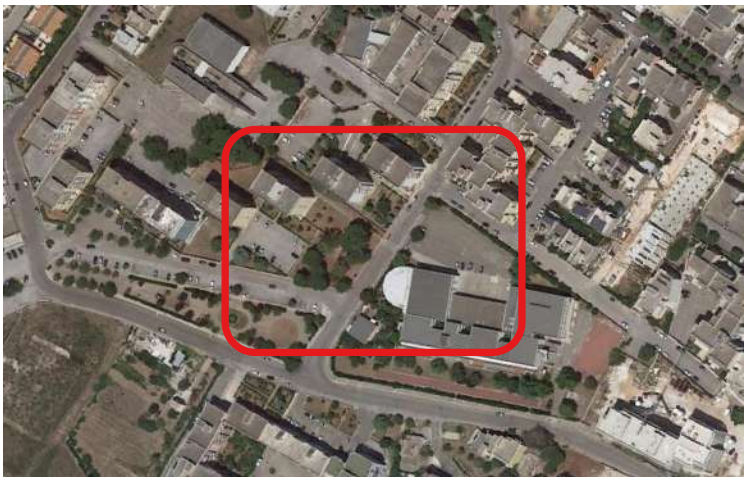


Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Centro Sociale di Quartiere e Palestra Gino Alba
ED28

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95718, 17.28613

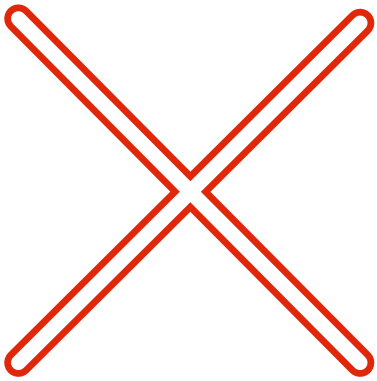
Codice criticità: ED28_11
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

30. ED29 - Stadio Comunale

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

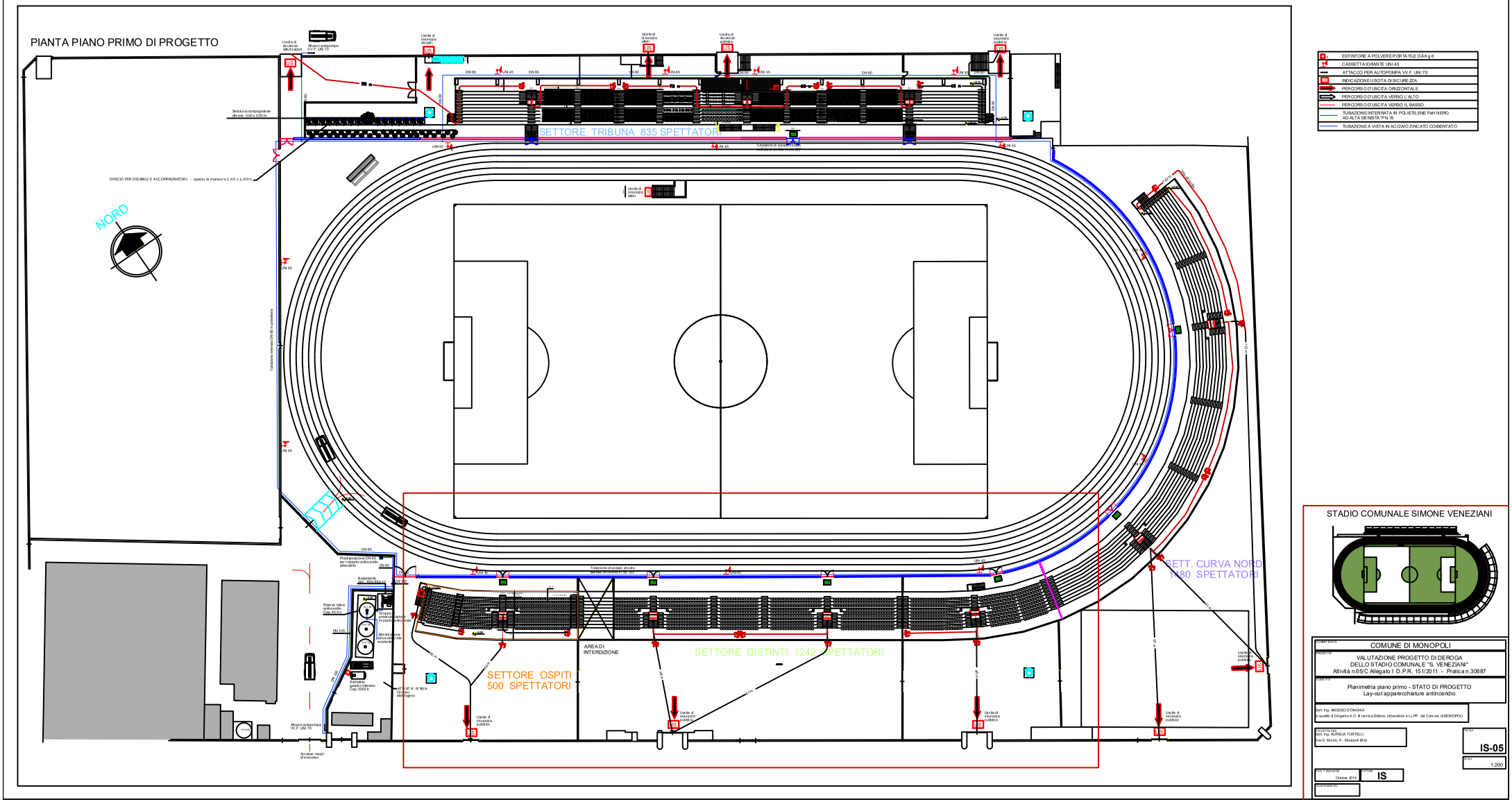
Nome edificio: Stadio Comunale

Localizzazione: Via Palmiro Togliatti

ED 29

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?		1	
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?			
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?	1		
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?	1		
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?			
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?			
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?			
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?	1		
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?	1		
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)		1	
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?	1		
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?	1		
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

PIANTA PIANO PRIMO DI PROGETTO


SETTORE TRIBUNA 835 SPETTATORI
NORD
SETT. CURVA NORD 1180 SPETTATORI
SETTORE DISTINTI 1242 SPETTATORI
AREA DI INTERDIZIONE
SETTORE OSPITI 500 SPETTATORI
SPAZIO PER DISABILI E ACCOMPAGNATORI - spazio di manovra 1,40 x 1,40 m
Uscita di sicurezza atleti e sport
Uscita di sicurezza pubblico
Uscita di sicurezza atleti
Uscita di sicurezza pubblico
Uscita di sicurezza pubblico
Uscita di sicurezza pubblico
Uscita di sicurezza atleti
Uscita di sicurezza pubblico
Uscita di sicurezza pubblico
Uscita di sicurezza pubblico

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

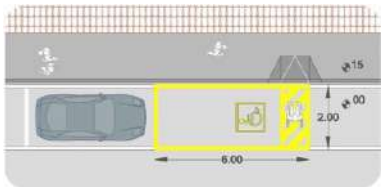
Codice criticità: ED29_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_2
Presenza di ostacoli che riducono lo spazio di camminamento.





Soluzione proposta

ED.20
Eliminare o ricollocare l'ostacolo verso il margine esterno o interno, qualora possibile, del percorso pedonale in modo da non costituire intralcio per gli utenti.
Rendere il percorso di avvicinamento all'edificio privo di ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc). Per assicurare la visitabilita' gli arredi fissi non devono costituire ostacolo o impedimento per lo svolgimento di attivita' anche da parte di persone con ridotte o impedite capacita' motorie.
La disposizione degli arredi fissi nell'unita' ambientale deve essere tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilita' di tutte le attrezzature in essa contenute. Dev'essere data preferenza ad arredi non taglienti e privi di spigoli vivi.



Costo unitario: 300 cad.
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_3
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 9000 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_4
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_5
Rampa da sostituire e/o adeguare.





Soluzione proposta

ED.01
Realizzazione di nuova rampa o adeguamento della rampa esistente
Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione.
La larghezza minima di una rampa deve essere:
- di 0,90 m per consentire il transito di una persona su sedia a ruote;
- di 1,50 m per consentire l'incrocio di due persone.
Ogni 10 m di lunghezza ed in presenza di interruzioni mediante porte, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, ovvero 1,40 x 1,70 m in senso trasversale e 1,70 m in senso longitudinale al verso di marcia, oltre l'ingombro di apertura di eventuali porte.
Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non pieno, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm di altezza.
La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.
Sono ammesse pendenze superiori, nei casi di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.



Costo unitario: 500 mq
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_6
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

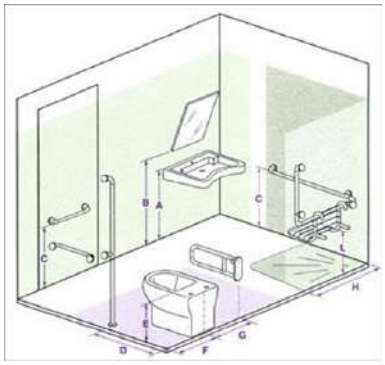
Codice criticità: ED29_7
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibile da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_8
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.



Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_9
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 2700 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_10
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_11
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_12
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_13
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_14
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_15
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

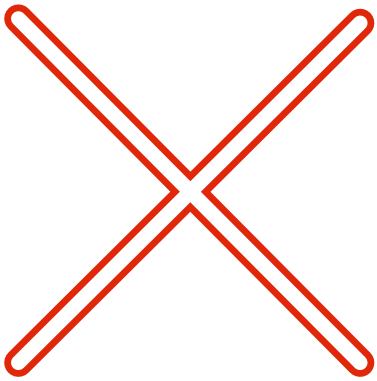
Codice criticità: ED29_16
Gradini delle scale privi delle caratteristiche e/o dei requisiti richiesti dalla norma e/o da adeguare.





Soluzione proposta

ED.21
Ridefinire il profilo dei gradini attraverso lavorazione specifica in funzione del materiale e della geometria del corpo scala esistente, nel rispetto dellatipologia architettonica e funzionale dell'edificio
I gradini devono essere caratterizzati da un corretto rapporto tra alzata e pedata (pedata minimo di 30 cm): la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata deve essere compresa tra 62/64 cm.
Il profilo del gradino deve presentare preferibilmente un disegno continuo a spigoli arrotondati, con sottogrado inclinato rispetto al grado, e formante con esso un angolo di circa 75°-80°.
In caso di disegno discontinuo, l'aggetto del grado rispetto al sottogrado deve essere compreso fra un minimo di 2 cm e un massimo di 2,5 cm.



Costo unitario: 250 €/mq
Costo intervento/i: 7500 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_17
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.



Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 600 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_18
Rampa da sostituire e/o adeguare.





Soluzione proposta

ED.01
Realizzazione di nuova rampa o adeguamento della rampa esistente
Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione.
La larghezza minima di una rampa deve essere:
- di 0,90 m per consentire il transito di una persona su sedia a ruote;
- di 1,50 m per consentire l'incrocio di due persone.
Ogni 10 m di lunghezza ed in presenza di interruzioni mediante porte, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, ovvero 1,40 x 1,70 m in senso trasversale e 1,70 m in senso longitudinale al verso di marcia, oltre l'ingombro di apertura di eventuali porte.
Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non pieno, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm di altezza.
La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.
Sono ammesse pendenze superiori, nei casi di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.



Costo unitario: 500 mq
Costo intervento/i: 10000 €

Edificio: Stadio Comunale
ED29

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95795, 17.29289

Codice criticità: ED29_19
Necessita' di prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio / montascale.





Soluzione proposta

ED.05
Posizionamento di nuovo montascale
I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e, preferibilmente, per superare differenze di quota non superiori a m 4. Si distinguono nelle seguenti categorie:
a) pedana servoscala: per il trasporto di persona in piedi;
b) sedile servoscala: per il trasporto di persona seduta;
c) pedana servoscala a sedile ribaltabile: per il trasporto di persona in piedi o seduta;
d) piattaforma servoscala a piattaforma ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote;
e) piattaforma servoscala a piattaforma e sedile ribaltabile: per il trasporto di persona su sedia a ruote o persona seduta.
In ogni caso i servoscala devono avere le seguenti caratteristiche:
Dimensioni: per categoria a) pedana non inferiore a cm 35 x 35;
per categoria b) e c) sedile non inferiore a cm 35 x 40, posto a cm 40 - 50 da sottostante predellino per appoggio piedi di dimensioni non inferiori a cm 30 x 20;
per categoria d) ed e) piattaforma (escluse costole mobili) non inferiori; a cm 70 x 75 in luoghi aperti al pubblico.
Portata: per le categorie a), b) e c) non inferiore a kg 100 e non superiore a kg 200;
per le categorie d) ed e) non inferiore a kg 150 in luoghi aperti al pubblico e 130 negli altri casi.
Velocita': massima velocita' riferita a percorso rettilineo 10 cm-sec.
Comandi: sia sul servoscala che al piano devono essere previsti comandi per salita-discesa e chiamata-rimando posti ad un'altezza compresa tra cm 70 e cm 110.
E' obbligo verificare i sistemi di gestione dellele sicurezze elettriche, dei comandi, sicurezze meccaniche, anticaduta e di percorso, secondo normativa.



Costo unitario: 15000 cad.
Costo intervento/i: 15000 €

31. ED30 - Palazzetto dello Sport

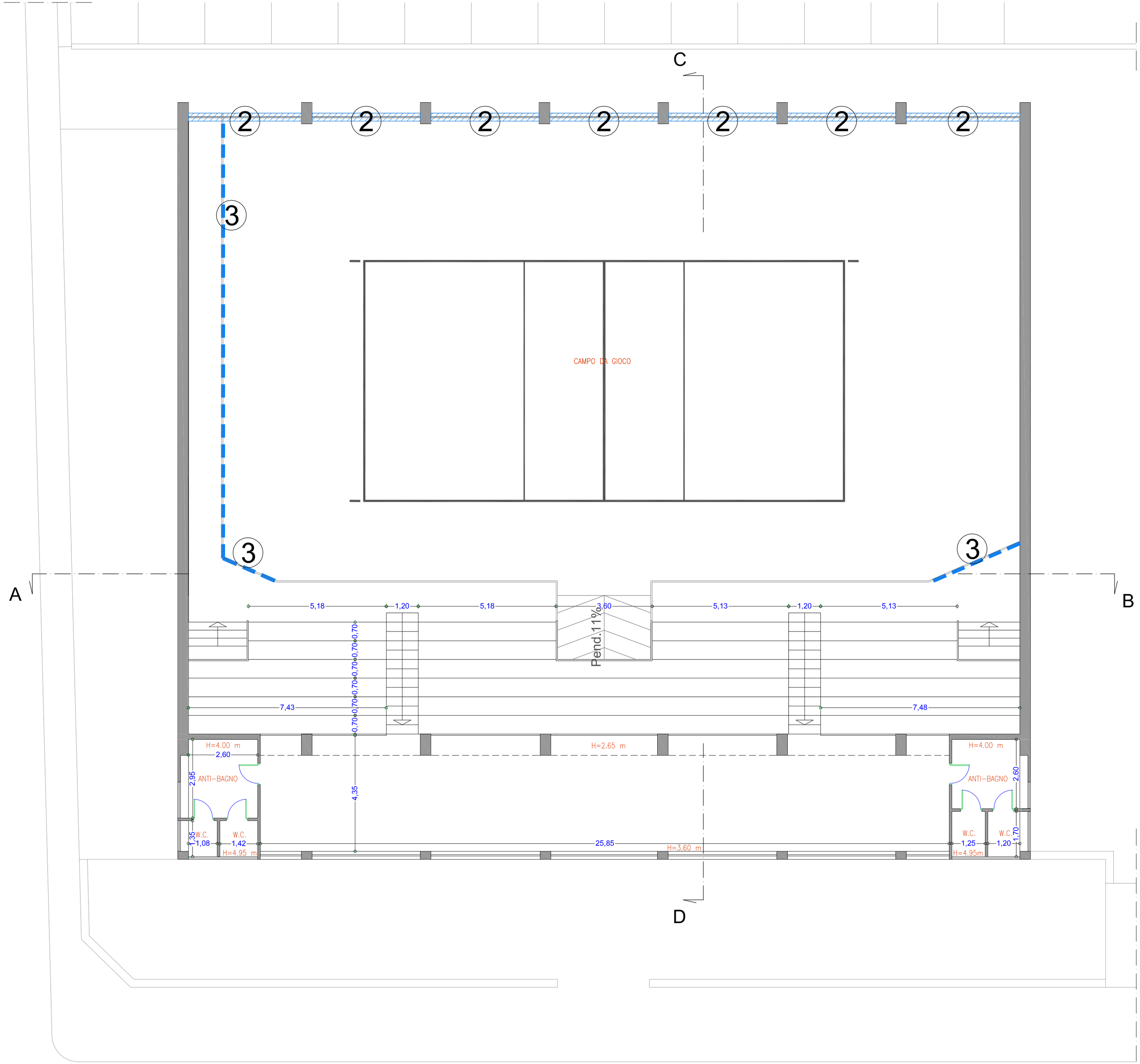
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Palazzetto dello Sport

Localizzazione: Via Fiume

ED 30

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?		1	
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?		1	
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?		1	
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?		1	
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?	1		
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?			
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?	1		
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?	1		
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?	1		
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?		1	
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			



LEGENDA

1. Apertura varco parcheggio previa rimozione pannello di recinzione in ferro e demolizione a taglio del muretto di sostegno della recinzione; posa in opera di massetto in calcestruzzo Rck 25, spessore cm 12, per raccordo quote parcheggio/zona uscita; posa in opera di rivestimento antiscivolo; posa in opera del nuovo cancello di uscita parcheggio avente ritti da collegare alla fondazione del muretto demolito; posa in opera dell'ossatura della rampa amovibile di uscita pubblico.

2. Sostituzione infissi lato campo sportivo, sostituzione davanzali con lastre di Trani o Apricena chiaro, segato grezzo spessore cm 2; posa in opera di infissi in profilati di PVC con vetro-camera di sicurezza costituito da doppia lastra, sia interna che esterna, in cristallo float da mm 3 e di N.7 motori-attuatori elettrici lato stadio.

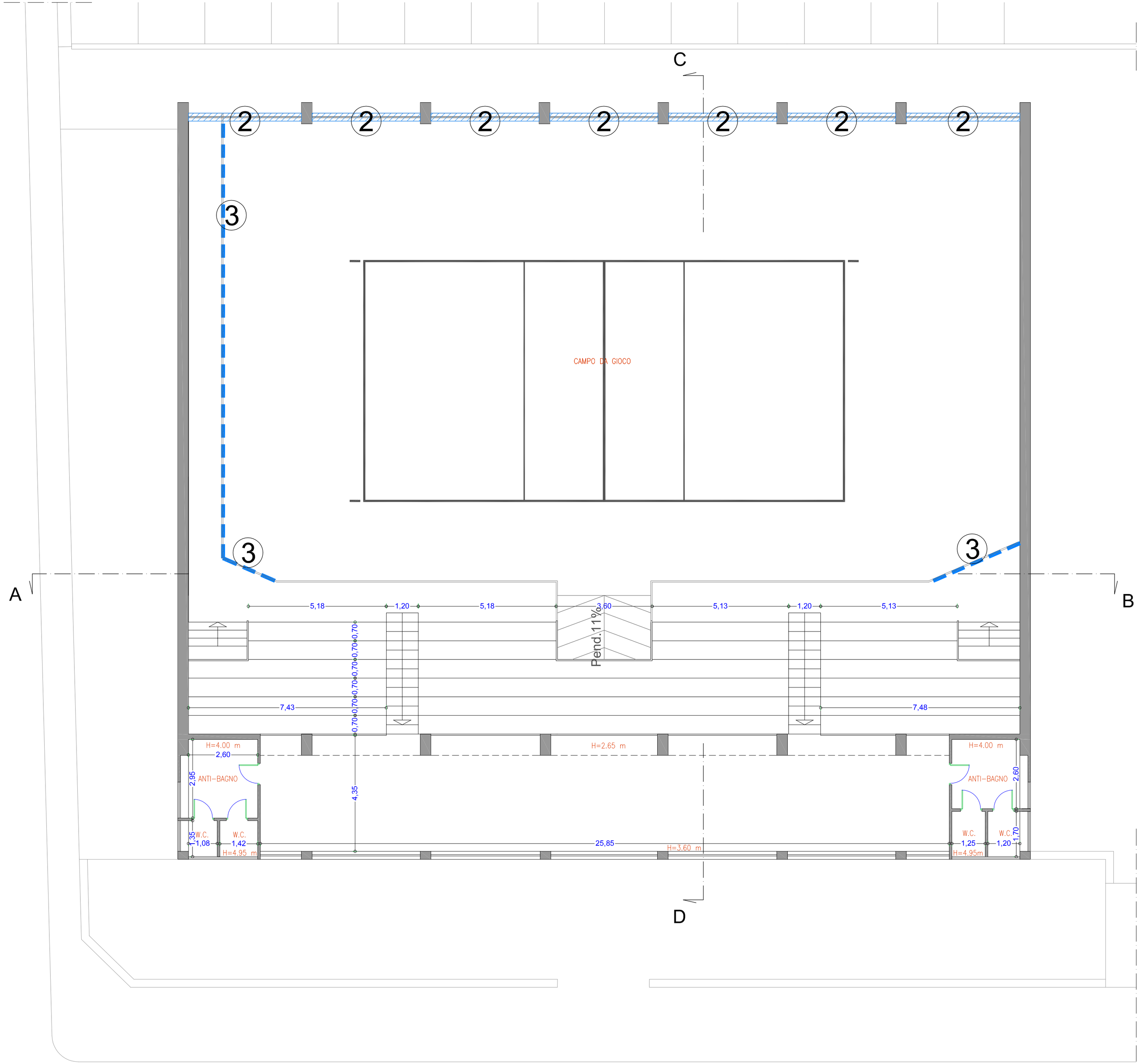
3. Separazione pubblico-atleti mediante posa in opera di manufatti amovibili in profilati metallici semplici (h=1,10m), previa perforazione orizzontamento.

4. Riqualificazione dei prospetti, previa rimozione e sostituzione infissi; rimozione vecchio intonaco e posa in opera di nuovo intonaco liscio a due strati; applicazione di primer fissativo e posa in opera di pittura ai silicati di potassio stabilizzato su supporto vecchie pitture, privo di muffe da trattare eventualmente con apposito igienizzante antimuffa, efflorescenze, tracce di polvere o parti sfoglianti di vecchie pitture da rimuovere spazzolando o mediante lavaggio.

5. Formazione di varco di uscita pubblico mediante demolizione della muratura esistente previa cerchiatura del nuovo vano porta, formazione delle spallette e installazione di nuovo infisso in ferro zincato a doppia anta dotato di maniglioni antipanico

6. Allargamento varco uscita pubblico previa rimozione dell'infisso esistente, allargamento del varco fino a 1,90 cm previa cerchiatura del nuovo vano, completamento delle pallette e installazione di nuovo infisso in alluminio a doppia anta dotato di maniglioni antipanico

7. Sostituzione porta centrale termica mediante posa in opera di nuovo infisso in ferro in profilati tubolari da mm 12/10.



LEGENDA

1. Apertura varco parcheggio previa rimozione pannello di recinzione in ferro e demolizione a taglio del muretto di sostegno della recinzione; posa in opera di massetto in calcestruzzo Rck 25, spessore cm 12, per raccordo quote parcheggio/zona uscita; posa in opera di rivestimento antiscivolo; posa in opera del nuovo cancello di uscita parcheggio avente ritti da collegare alla fondazione del muretto demolito; posa in opera dell'ossatura della rampa amovibile di uscita pubblico.

2. Sostituzione infissi lato campo sportivo, sostituzione davanzali con lastre di Trani o Apricena chiaro, segato grezzo spessore cm 2; posa in opera di infissi in profilati di PVC con vetro-camera di sicurezza costituito da doppia lastra, sia interna che esterna, in cristallo float da mm 3 e di N.7 motori-attuatori elettrici lato stadio.

3. Separazione pubblico-atleti mediante posa in opera di manufatti amovibili in profilati metallici semplici (h=1,10m), previa perforazione orizzontamento.

4. Riqualificazione dei prospetti, previa rimozione e sostituzione infissi; rimozione vecchio intonaco e posa in opera di nuovo intonaco liscio a due strati; applicazione di primer fissativo e posa in opera di pittura ai silicati di potassio stabilizzato su supporto vecchie pitture, privo di muffe da trattare eventualmente con apposito igienizzante antimuffa, efflorescenze, tracce di polvere o parti sfoglianti di vecchie pitture da rimuovere spazzolando o mediante lavaggio.

5. Formazione di varco di uscita pubblico mediante demolizione della muratura esistente previa cerchiatura del nuovo vano porta, formazione delle spallette e installazione di nuovo infisso in ferro zincato a doppia anta dotato di maniglioni antipanico

6. Allargamento varco uscita pubblico previa rimozione dell'infisso esistente, allargamento del varco fino a 1,90 cm previa cerchiatura del nuovo vano, completamento delle pallette e installazione di nuovo infisso in alluminio a doppia anta dotato di maniglioni antipanico

7. Sostituzione porta centrale termica mediante posa in opera di nuovo infisso in ferro in profilati tubolari da mm 12/10.

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

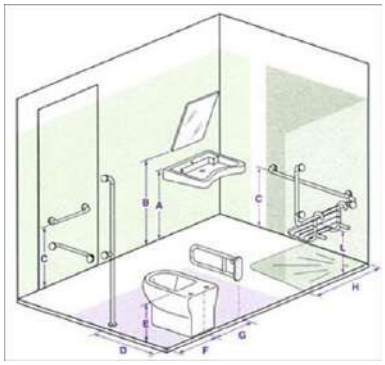
Codice criticità: ED30_1
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_2
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

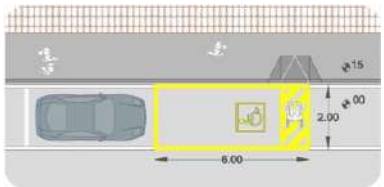
Codice criticità: ED30_3
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_4
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 2700 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_5
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_6
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

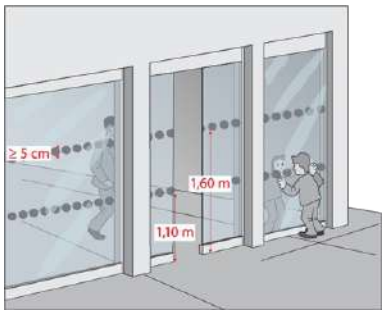
Codice criticità: ED30_7
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_8
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_9
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_10
Pavimentazione di accesso all'edificio non adatta al transito di persone su sedia a ruote, ha un piano di calpestio irregolare, caratterizzato da sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione.





Soluzione proposta

ED.18
Rifacimento pavimentazione
Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite rimozione delle piastrelle ammalorate e sostituzione delle stesse fino as rendere il piano di calpestio complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.
Rimozione di porzione di pavimentazione esistente compreso il massetto di allettamento. Posa della pavimentazione su nuovo massetto sino ad ottenere un piano calpestabile complanare.



Costo unitario: 90 €/mq
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_11
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_12
Rampa per superamento 2-3 gradini.
Necessita' di inserimento rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale.





Soluzione proposta

ED.08
Realizzazione di nuova rampa
Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Ogni rampa di nuova realizzazione dovra' sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattilo plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovra' essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.



Costo unitario: 350 mq
Costo intervento/i: 1750 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_13
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

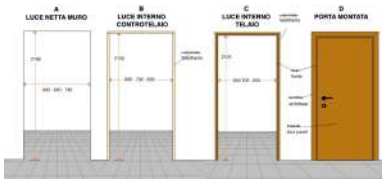
Codice criticità: ED30_14
Luce netta delle porte interne inferiore a 75 cm.





Soluzione proposta

ED.27
Adeguamento e/o sostituzione dell'infisso interno in modo da registrare una luce netta minima di 75 cm
Lavorazioni specifiche in base alle situazioni presenti in loco. Possibili lavori su mazzette, struttura esterna del vano, allargamento infisso, lavorazioni sulla muratura adiacente



Costo unitario: 700 cad.
Costo intervento/i: 3500 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_15
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Palazzetto dello Sport
ED30

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95695, 17.29502

Codice criticità: ED30_16
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

32. ED31 - Piscina Comunale

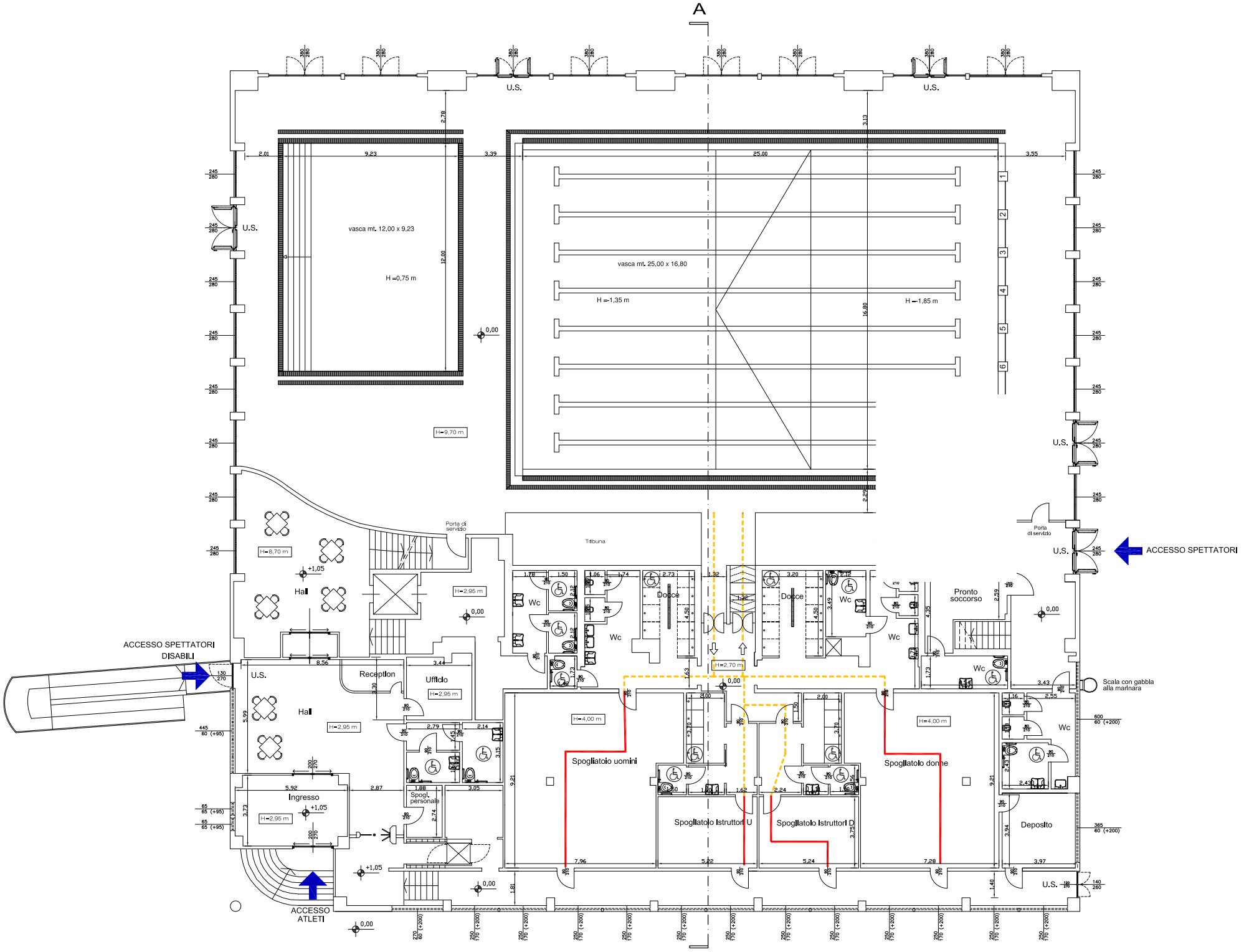
SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Piscina Comunale

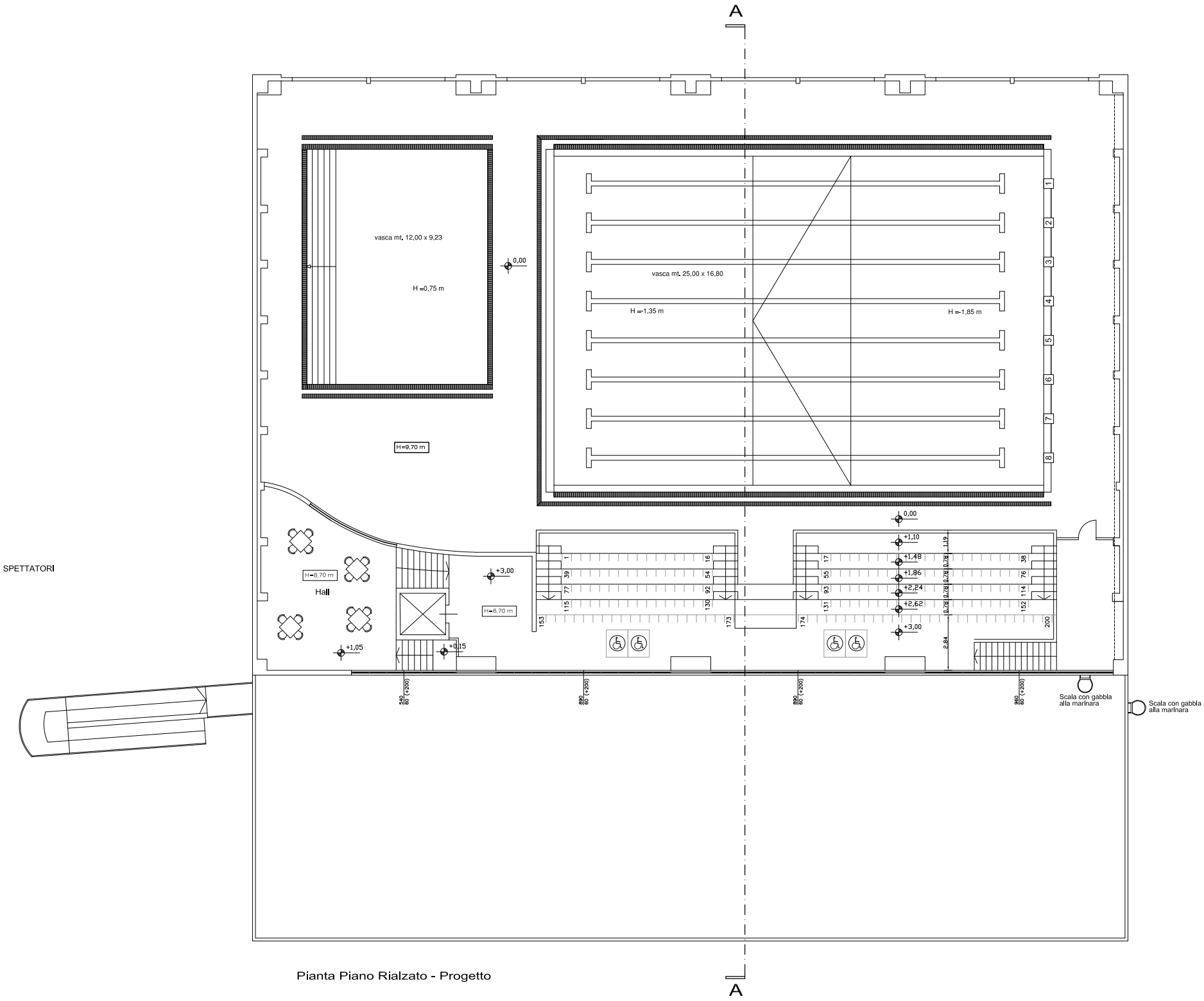
Localizzazione: Via Procaccia

ED 31

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?	1		
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?		1	
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?			
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?	1		
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?		1	
3. Collegamenti verticali			
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?		1	
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?	1		
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?	1		
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?	1		
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?		1	
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?		1	
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?		1	
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?		1	
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?		1	
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	1		
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?		1	
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?		1	
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	1		
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?		1	
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?	1		
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?			
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			



Pianta Piano Terra - Progetto



Pianta Piano Rialzato - Progetto

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

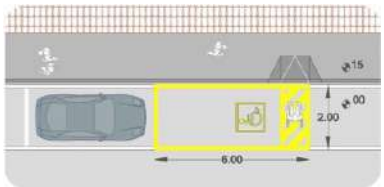
Codice criticità: ED31_1
Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.





Soluzione proposta

ED.16
Realizzazione di stallo riservato ai disabili
Si considera accessibile un parcheggio complanare alle aree pedonali o a esse collegato tramite rampe. Nelle aree di parcheggio devono comunque essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50 posti auto. Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intendesoddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.
A proposito dei parcheggi riservati e' opportuno ricordare che il posto deve essere accessibile, per cui – ove il parcheggio non sia complanare e non sia presente a distanza ragionevole uno scivolo (pedonale o passo carraio) – bisogna provvedere la realizzazione di opportuno scivolo di raccordo.
Per i posti riservati disposti parallelamente al senso di marcia, la lunghezza deve essere tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Il requisito si intende soddisfatto se la lunghezza del posto auto non e' inferiore a 6 m; in tal caso la larghezza del posto auto riservato non eccede quella di un posto auto ordinario.



Costo unitario: 450 cad.
Costo intervento/i: 900 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

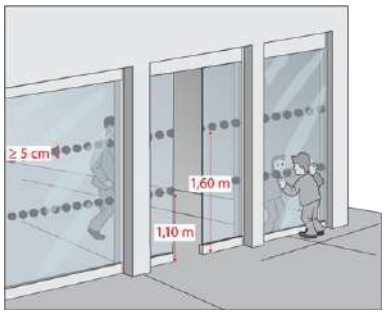
Codice criticità: ED31_2
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

Codice criticità: ED31_3
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

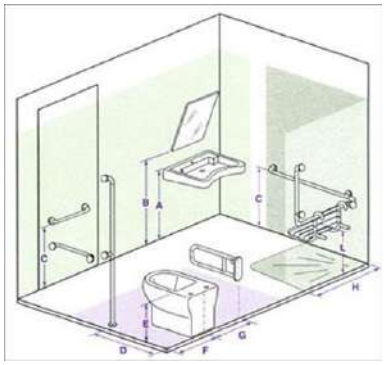
Codice criticità: ED31_4
Assenza di specchio posizionato ad altezza adeguata a persona seduta.





Soluzione proposta

ED.15
Inserimento/adeguamento specchio
Inserimento specchio per disabili posto ad altezza tale da essere utilizzibale da parte di persona seduta.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 50 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

Codice criticità: ED31_5
Assenza di segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino.





Soluzione proposta

ED.14
Realizzazione di fasce sulle scale
Le rampe di scale devono essere facilmente percepibili, anche per i non vedenti. Un segnale al pavimento (fascia di materiale diverso o comunque percepibile anche da parte dei non vedenti), situato almeno a 30 cm dal primo e dall'ultimo scalino, deve indicare l'inizio e la fine della rampa.



Costo unitario: 50 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

Codice criticità: ED31_6
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 1500 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

Codice criticità: ED31_7
Assenza od inadeguatezza del corrimano.
Corpo scala non dotato di corrimano che sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe/corrimano da adeguare. Corrimano non presente su entrambi i lati o da adeguare nel caso di corpo scala di larghezza superiore a 180 cm





Soluzione proposta

ED.12
Inserimento di corrimano
Il corrimano, nel caso di un uso da parte di persone adulte dovra' avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovra' superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte
degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza
compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovra' essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovra' essere compresa tra i
4 e i 5 cm. Affinche' le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sara' indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovra' assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve
essere sempre presente su entrambi i lati della scala. Nel caso in cui il corpo scala sia largo almeno 180 cm bisogna predisporre un corrimano su entrambi i lati



Costo unitario: 250 ml
Costo intervento/i: 5000 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

Codice criticità: ED31_8
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Piscina Comunale
ED31

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.93927, 17.31534

Codice criticità: ED31_9
Assenza di illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo.





Soluzione proposta

ED.09
Sostituzione interuttori e posizionamento adeguato
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere per tipo e posizione planimetrica ed altimetrica, tali da permettere un uso agevole anche da parte della persona su sedia a ruote; devono, inoltre, essere facilmente individuabili anche in condizioni di scarsa visibilita' ed essere protetti dal danneggiamento per urto.
Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole e i rubinetti di arresto delle varie utenze, i regolatori di impianti di riscaldamento e di condizionamento, i campanelli di allarme, il citofono, devono essere posti ad una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm.. Per gli interuttori si consiglia un posizionamento a 60-140 cm di altezza.



Costo unitario: 100 cad.
Costo intervento/i: 5000 €

33. ED32 - Tendostruttura sportiva

SINTESI SCHEDA RILIEVO DELLE BARRIERE - EDIFICIO PUBBLICO

Nome edificio: Tendostruttura sportiva

Localizzazione: Via Benedetto Croce

ED 32

AMBITO DI VERIFICA	SI	NO	NOTE
1. Accessibilità edificio e ambienti interni			
1.1 Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso all'edificio considerato?	1		
1.2 La segnaletica verticale esistente rispetta la normativa?			
1.3 La segnaletica orizzontale esistente rispetta la normativa?			
1.4 Il parcheggio riservato è raccordato o è complanare ad un percorso pedonale in piano di collegamento tra parcheggio e accesso all'edificio?	1		
1.5 Il percorso di avvicinamento all'edificio considerato presenta ostacoli al passaggio di persone su sedia a ruote, dovuti alla presenza di pali di pubblica illuminazione, semafori, segnali stradali e/o pubblicitari e arredi pesanti (panchine, fioriere, ecc) e leggeri (cestini, rastrelliere, ecc)?		1	
1.6 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150cm? (se no, specificare nelle note la misura)	1		
1.7 Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessione ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.8 La pavimentazione di accesso all'edificio è adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?	1		
1.9 La zona antistante/retrostante la porta d'accesso è complanare e con una profondità maggiore o uguale a 135x135/140cm?	1		
1.10 Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa per il superamento di un dislivello massimo di 50cm?		1	
1.11 Per accedere è necessario inserire una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		1	
1.12 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
1.13 Le eventuali porte a vetri hanno l'elemento di segnalazione della trasparenza?		1	
1.14 Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha una luce netta minima di 80cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
1.15 La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
1.16 Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra i 40 e i 130 cm?			
2. Servizi Igienici			
2.1 Esiste almeno un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alle normative?	1		
2.2 I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc, per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?		1	
2.3 I sanitari e gli accessori sono presenti e funzionanti?	1		
2.4 Negli impianti sportivi (comprese palestre scolastiche) esistono docce accessibili?	1		
2.5 I sanitari hanno dimensioni e distanze previste dalla norma?	1		
2.6 Lo specchio è posizionato ad altezza adeguata a persona seduta?	1		
3. Collegamenti verticali			Unico piano
3.1 E' necessario prevedere un sistema di sollevamento per il raggiungimento dei livelli costituenti l'edificio?			
3.2 L'eventuale cabina ascensore esistente ha dimensioni minime di 120cm prof x 80cm largh?			
3.3 La porta dell'eventuale ascensore ha dimensioni minime di 70 cm ed è posta sul lato corto?			
3.4 Gli accessori (citofono, allarme, ecc) sono presenti, sono ad altezza adeguata e sono funzionanti?			
3.5 La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdrucciolevolezza?			
3.6 E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm 100 da terra)?			
3.7 E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione nel corpo scala?			
3.8 La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?			
3.9 Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?			
3.10 Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati per larghezza superiore a 180 cm?			
3.11 Negli edifici con utenza prevalente di bambini il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza 70 cm dal piano di calpestio?			
3.12 Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?			
3.13 I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto alzata/pedata, largh 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)			
4. Percorso interno			
4.1 La pavimentazione è degradata, sconnessa e sdrucciolevole?		1	
4.2 Sono presenti le fasce a pavimento?		1	
4.3 E' necessario prevedere l'inserimento di una rampa per il superamento dei gradini ortogonali al percorso pedonale?			
4.4 E' necessario prevedere la sostituzione delle eventuali rampe esistenti?			
4.5 La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		1	
4.6 La luce netta delle porte interne è almeno uguale a 75cm?	1		
4.7 Gli interruttori elettrici, dove necessario, sono dotati di led per l'individuazione al buio?			
4.8 I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?			
4.9 La struttura è dotata di segnaletica di sicurezza individuabile anche dai disabili sensoriali?		1	
4.10 L'arredamento, i sussidi didattici e le attrezzature sono utilizzabili anche da persone con difficoltà motorie/sensoriali?	1		
4.11 L'arredo crea ostacolo o strozzature?		1	
4.12 Ci sono slarghi ogni 10 m nei percorsi orizzontali e nei corridoi?			
4.13 I radiatori, gli estintori, i telefoni necessitano di un alloggiamento in nicchia?			

Planimetria piano terra scala 1:100

VIA PALMIRO TOGLIATTI

Cancello di servizio esistente

Generatore ad aria calda a condensazione Pot.175.000 kcal/h

PARETE REI 120

Baraccamento perimetrale apribile sui quattro lati

Spazio di attività sportiva attrezzato per il calcio a 5, tennis, pallacanestro, pallavolo

Baraccamento perimetrale apribile sui quattro lati

Baraccamento perimetrale apribile sui quattro lati

cestino

Recinzione Orsogril H=2,10m su cordolo in cls

panchina

panchina

cestino

Percorso carrabile per accesso veicoli

cestino

panchina

panchina

cestino

Area sosta veicoli per manutenzione impianto

Parcheggio destinato all'impianto sportivo mq 990,00

Caposaldo

Cancello di accesso al parcheggio

VIA BENEDETTO CROCE

Edificio: Tendostruttura sportiva
ED32

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95613, 17.29441

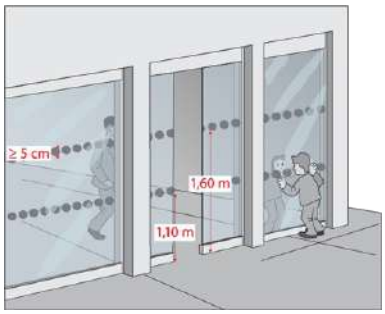
Codice criticità: ED32_1
Porte a vetri senza elemento di segnalazione della trasparenza





Soluzione proposta

ED.28
Posizionamento della segnaletica di riferimento
Posizionare la segnaletica di riferimento in maniera tale che le porte vetrate siano facilmente individuabili anche da utenti con difficolta' visiva e/o sensoriali



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Tendostruttura sportiva ED32

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95613, 17.29441

Codice criticità: ED32_2
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Tendostruttura sportiva ED32

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95613, 17.29441

Codice criticità: ED32_3
Servizi igienici per disabili non adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi, ecc.





Soluzione proposta

ED.11
Posizionamento della segnaletica di riferimento
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 20 cad.
Costo intervento/i: 40 €

Edificio: Tendostruttura sportiva ED32

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95613, 17.29441

Codice criticità: ED32_4
Assenza e/o inadeguatezza delle fasce a pavimento.





Soluzione proposta

ED.13
Realizzazione di fasce a pavimento
La norma prevede che nelle parti comuni dell'edificio, si deve provvedere ad una chiara individuazione dei percorsi, eventualmente mediante una adeguata differenziazione nel materiale e nel colore delle pavimentazioni. e' utile prevede di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.
I grigliati utilizzati nei calpestii debbono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni di sostegno, ecc.; gli zerbini devono essere incassati e le guide solidamente ancorate.



Costo unitario: 30 ml
Costo intervento/i: 1800 €

Edificio: Tendostruttura sportiva ED32

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95613, 17.29441

Codice criticità: ED32_5
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €

Edificio: Tendostruttura sportiva
ED32

Localizzazione (coordinate WGS 84 UTM 33 N):40.95613, 17.29441

Codice criticità: ED32_6
Segnaletica poco o per nulla chiara, non esauriente e/o non facilmente leggibile / Segnaletica da adeguare.





Soluzione proposta

ED.10
Individuazione dei percorsi e della segnaletica di riferimento necessaria
La percepibilita' della segnaletica informativa interna avviene principalmente mediante il contrasto visivo, tattile e acustico del segnale rispetto al contesto adiacente. A integrazione dei percorsi guidati interni, necessari a condurre il disabile sensoriale lungo gli spazi comuni e nelle singole unita' ambientali, e' necessario prevedere una seconda azione, ovvero l'installazione di opportuna segnaletica complementare luminosa negli atri o bussole di ingresso, lungo gli spazi di distribuzione, i disimpegni, all'uscita di vani scala e ascensori. La segnaletica dedicata ai disabili sensoriali (sia visivi, sia uditivi) puo' comprendere anche totem informativi, segnali tattili e mappe a rilievo che riportano l'indicazione schematica della localizzazione del disabile sensoriale all'interno dell'edificio, servendosi del linguaggio Braille, da posizionare agli ingressi e negli spazi comuni di maggior passaggio. In via generale, la segnaletica tattile prevista dal Piano e alla valutazione del progettista di volta in volta individuato, comprendera':
- almeno una mappa tattile per ogni piano dell'edificio. Ogni mappa indichera' i luoghi di uso comune e la posizione dell'eventuale uscita di emergenza;
- segnali tattili di "pericolo valicabile" in cima alle scale e di "attenzione/servizio" alla base delle medesime, anche se non comprese in un percorso tattile;
- segnali tattili per l'individuazione dei servizi igienici;
- eventuale piccola mappa tattile all'esterno dei servizi igienici;
- eventuali cartellini con scritte in braille ed il large print da apporre sulla porta dei locali di uso comune.
e' utile prevede, inoltre, di integrare la segnaletica tattile con indicazioni adesive a pavimento, in colori vivaci, fortemente contrastanti con la pavimentazione. Si tratta di dispositivi utili per gli ipovedenti.



Costo unitario: 30 cad.
Costo intervento/i: 300 €